

Revidata

Kenny Mencke · Michel Mandrup · Minna Jensen · Anne Haarløv
Registrerede revisorer

Erhvervsstyrelsen

PREF A/S

Skodsborg Strandvej 278 A
2942 Skodsborg

Årsrapport 1/1 - 31/12 2017

34. regnskabsår

CVR-nr : 30 65 42 18

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 8. januar 2018
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Erik Lindegaard Fabrin
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2017	8
Balance pr. 31. december 2017	9
Noter til årsregnskabet	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Navn: PREFA A/S
Skodsborg Strandvej 278 A
2942 Skodsborg

CVR-nr.: 30 65 42 18
Regnskabsår: 1/1 - 31/12 2017

Bestyrelse

Erik Lindegaard Fabrin
Rikke Mette Fabrin
Peter Fabrin

Direktion

Rikke Mette Fabrin

Revisor

Revidata registrerede revisorer A/S
Bagsværdvej 92
2800 Kgs. Lyngby

**Erklæringsgivende
revisor:**

Kenny Mencke

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/1 - 31/12 2017, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabet har fravalgt revision, og ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg fortsat er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Skodsborg, den 4. januar 2018

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

I direktionen

Rikke Mette Fabrin

I bestyrelsen

Erik Lindegaard Fabrin

Rikke Mette Fabrin

Peter Fabrin

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse af PREFEA A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for PREFEA A/S for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 4. januar 2018
Underskrevet elektronisk, se bagerste side
Revidata registrerede revisorer A/S, CVR nr. 37029815

Kenny Mencke
Registreret revisor
MNE11301

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i andre værdipapirer og kapitalandele.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotabet består af andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger består af løn og gager, pensioner, sociale bidrag og øvrige lønrelaterede omkostninger samt refusioner.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Driftsmidler, som kan straksafskrives efter gældende skatteregler, og driftsmidler med en fysisk levetid under 3 år, omkostningsføres i resultatopgørelsen i købsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Offentligt noterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. I øvrige tilfælde måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post "Forslag til udbytte" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

Gæld

Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

Aktuel skatteforpligtelse

Aktuel skatteforpligtelse indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2017

<u>Note</u>	2017	2016
Bruttotab	-91.619	-73.804
1 Personaleomkostninger	-6.305	-9.052
Resultat af primær drift	-97.924	-82.856
Finansielle indtægter	2.510.540	741.664
Finansielle omkostninger	-53.793	-64.682
Resultat før skat	2.358.823	594.126
Skat af årets resultat	-528.092	-119.980
Årets resultat	1.830.731	474.146
 Forslag til resultatdisponering:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	1.000.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	830.731	-525.854
Disponeret i alt	1.830.731	474.146

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

**Balance - Aktiver
pr. 31. december 2017**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	<u>8.521</u>	<u>4.027</u>
Tilgodehavender i alt	<u>8.521</u>	<u>4.027</u>
Værdipapirer og kapitalandele		
Værdipapirer og kapitalandele	<u>18.684.539</u>	<u>16.334.820</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>18.684.539</u>	<u>16.334.820</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>28.326</u>	<u>891.898</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>28.326</u>	<u>891.898</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>18.721.386</u>	<u>17.230.745</u>
Aktiver i alt	<u>18.721.386</u>	<u>17.230.745</u>

**Balance - Passiver
pr. 31. december 2017**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
2 Selskabskapital	1.025.000	1.025.000
3 Overført resultat	14.523.744	13.693.012
4 Forslag til udbytte	1.000.000	1.000.000
Egenkapital i alt	16.548.744	15.718.012
Langfristede gældsforpligtigelser		
Gæld til kreditinstitutter	350.000	490.000
Langfristede gældsforpligtigelser i alt	350.000	490.000
Kortfristede gældsforpligtigelser		
Gæld til kreditinstitutter	140.015	140.015
Leverandører af varer og tjenesteydelser	50.000	50.000
6 Anden gæld	1.632.627	832.718
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	1.822.642	1.022.733
Gældsforpligtigelser i alt	2.172.642	1.512.733
Passiver i alt	18.721.386	17.230.745
7 Ejerforhold		
8 Sikkerheder og pantsætninger		
9 Eventualforpligtelser		

Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2017</u>
1 Personaleomkostninger	
Løn og gager	0
Pensioner	0
Sociale bidrag og personaleomkostninger	6.305
Refusioner	0
Personaleomkostninger i alt	6.305
Det gennemsnitlige antal fuldtidsmedarbejdere beskæftigede i regnskabsperioden udgjorde	1
Personaleomkostninger sidste år	
Løn og gager	0
Pensioner	0
Sociale bidrag og personaleomkostninger	9.052
Refusioner	0
Personaleomkostninger sidste år i alt	9.052
2 Selskabskapital	
Aktiekapital, primo	1.025.000
Selskabskapital i alt	1.025.000
Selskabskapitalen består af 5 aktier á kr. 100.000 samt 525 aktier á kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.	
3 Overført resultat	
Overført resultat, primo	13.693.013
Årets overførte resultat	830.731
Overført resultat i alt	14.523.744
4 Forslag til udbytte	
Foreslået udbytte, primo	1.000.000
Betalt udbytte	-1.000.000
Forslag til udbytte i regnskabsåret	1.000.000
Forslag til udbytte i alt	1.000.000
5 Langfristede gældsforpligtigelser	
Langfristet gæld der forfalder efter 5 år udgør t.kr. 0.	

Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2017</u>
<p>6 Anden gæld Kr. 1.632.627, heraf udgør selskabsskat kr. 392.168. Selskabsskat, primo 21.041 Udbytteskat -130.815 Skat af årets resultat 522.983 Betalt frivillig a'contoskat -21.041 Selskabsskat i alt 392.168</p>	
<p>7 Ejerforhold Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog, som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% og over kr. 100.000 af selskabskapitalen på kr. 1.025.000: Erik Lindegaard Fabrin, Skodsborg</p>	
<p>8 Sikkerheder og pantsætninger Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller anvendt som sikkerhedsstillelse.</p>	
<p>9 Eventualforpligtelser Selskabet har ingen eventualforpligtelser.</p>	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Erik Lindegaard Fabrin

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Prefa A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-598146381620

IP: 2.109.181.198

2018-01-09 09:26:25Z

NEM ID 

Rikke Mette Fabrin

Direktør

På vegne af: Prefa S/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-503050835252

IP: 62.199.175.94

2018-01-10 06:38:53Z

NEM ID 

Rikke Mette Fabrin

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Prefa S/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-503050835252

IP: 62.199.175.94

2018-01-10 06:38:53Z

NEM ID 

Kenny Mencke

Registreret revisor

På vegne af: Revidata A/S

Serienummer: CVR:37029815-RID:1264769343786

IP: 152.115.53.181

2018-01-16 11:17:03Z

NEM ID 

Erik Lindegaard Fabrin

Dirigent

På vegne af: Prefa A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-598146381620

IP: 2.109.181.198

2018-01-16 11:23:42Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1P36A-KYK6C-DXXCU-4CT62-T3HUP-EKGDB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>