

## **Structura International A/S**

**Tibberup Alle 24 B  
3060 Espergærde**

**CVR-nr. 30 61 56 62**

**Årsrapport for 2022/23  
(16. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 3. oktober 2023

---

Jan Buhl Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Structura International A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 3. oktober 2023

### **Direktion**

Jan Buhl Christensen  
direktør

### **Bestyrelse**

Steen Winther-Petersen  
formand

Jan Buhl Christensen

Bjarne Jensen

Anker Ernst Kreiels Ekelund

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i Structura International A/S*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Structura International A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, jfr. note i regnskabet. De ultimative aktionærer har givet tilsagn om fortsat at ville stille den fornødne likviditet til rådighed, hvorfor regnskabet er udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Helsingør, den 3. oktober 2023

**WILLADS & VIBE-HASTRUP**  
Godkendte Revisorer ApS  
CVR-nr. 29 61 96 70

Peter Willads  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27850

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Structura International A/S  
Tibberup Alle 24 B  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 30 61 56 62

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Hjemsted: Helsingør

### Bestyrelse

Steen Winther-Petersen, formand  
Jan Buhl Christensen  
Bjarne Jensen  
Anker Ernst Kreiels Ekelund

### Direktion

Jan Buhl Christensen, direktør

### Revisor

WILLADS & VIBE-HASTRUP  
Godkendte Revisorer ApS  
Nordlysvænget 10A  
3000 Helsingør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter består af investering i og udvikling af fast ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på kr. 5.000, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en negativ egenkapital på kr. 6.357.680.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt hele aktiekapitalen. Selskabets moderselskab samt de ultimative aktionærer har tilkendegivet, at de fortsat vil stille den fornødne likviditet til rådighed, hvilket er en forudsætning for selskabets fortsatte drift. Der forventes at blive indgået en samlet aftale med selskabets kreditorer til nedbringelse af gælden og reetablering af egenkapitalen.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Struktura International A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision m.v.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, m.v.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		<u>-5.000</u>	<u>-5.000</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>1.100</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-5.000</u></b>	<b><u>-3.900</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-5.000</u>	<u>-3.900</u>
		<b><u>-5.000</u></b>	<b><u>-3.900</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Selskabsskat		0	1.100
<b>Tilgodehavender</b>		<u>0</u>	<u>1.100</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>1.100</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>0</u></u>	<u><u>1.100</u></u>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>-6.857.680</u>	<u>-6.852.680</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>-6.357.680</u></b>	<b><u>-6.352.680</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		512.680	508.780
Anden gæld		<u>5.840.000</u>	<u>5.840.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.357.680</u></b>	<b><u>6.353.780</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.357.680</u></b>	<b><u>6.353.780</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>1.100</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	2		
Eventualforpligtelser	3		
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2022	kr. 500.000	kr. -6.852.680	kr. -6.352.680
Årets resultat	0	-5.000	-5.000
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>500.000</b>	<b>-6.857.680</b>	<b>-6.357.680</b>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Sambeskatningsbidrag	<u>0</u>	<u>-1.100</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>-1.100</b></u>

## 2 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften.

Selskabets moderselskab samt de ultimative aktionærer har givet tilsagn om, at de fortsat vil stille den fornødne likviditet til rådighed, hvilket er en forudsætning for selskabets fortsatte drift.

Der forventes at blive indgået en akkordaftale med selskabets kreditorer i løbet af det kommende regnskabsår.

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Structura A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

## 4 Nærtstående parter og ejerforhold

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Structura A/S, Tibberup Allé 24 B, 3060 Espergærde.



## Jan Buhl Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Buhl Christensen  
Direktør  
ID: 09c07810-66b8-440f-8c47-745e372f4cc8  
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2023 kl.: 08:08:59  
Underskrevet med MitID



## Jan Buhl Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Buhl Christensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 09c07810-66b8-440f-8c47-745e372f4cc8  
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2023 kl.: 08:08:59  
Underskrevet med MitID



## Steen Winther-Petersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Steen Winther-Petersen  
Bestyrelsesformand  
ID: 5a05e647-d28b-42c9-bdda-02ec77ea9fd3  
Tidspunkt for underskrift: 05-10-2023 kl.: 10:01:27  
Underskrevet med MitID



## Bjarne Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Bjarne Jensen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 96b622c6-740c-472f-a9d1-364833aafb8c  
Tidspunkt for underskrift: 03-10-2023 kl.: 19:40:55  
Underskrevet med MitID



## Anker Kreiels Ekelund

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Anker Ernst Kreiels Ekelund  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 9e52044c-e3cd-4a60-b6fb-bb699a4504d2  
Tidspunkt for underskrift: 03-10-2023 kl.: 11:11:29  
Underskrevet med MitID



## Peter Willads

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peter Willads  
Revisor  
ID: cece867f-99c7-48bf-9f6f-55fb0bd63113  
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2023 kl.: 08:34:26  
Underskrevet med MitID



## Jan Buhl Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Buhl Christensen  
Dirigent  
ID: 09c07810-66b8-440f-8c47-745e372f4cc8  
Tidspunkt for underskrift: 09-10-2023 kl.: 08:36:27  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).