

**BMH BYG ApS**

Østerbæksvej 147,1 th.  
5000 Odense C

CVR.nr.: 30 61 55 73

**ÅRSRAPPORT 2018**

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
23. maj 2019



Børn Mygind Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018	6.
Balance pr. 31/12 2018	7.
Noter	9.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

BMH BYG ApS  
Østerbæksvej 147,1 th.  
5000 Odense C

CVR.nr.: 30 61 55 73

Telefon: 41 26 13 41

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 15/6 2007

### Bankforbindelse:

Nordfyns Bank

### Direktion

Bjørn Mygind Hansen

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

BMH BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15. marts 2019

**Direktion**



Bjørn Mygind Hansen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre tømrerarbejde for både erhvervs- og privatsektoren.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018

Note		<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>542.782</b>	<b>433.078</b>
1	Personaleomkostninger	-356.130	-354.154
2	Af- og nedskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>186.652</b>	<b>78.924</b>
	Finansielle omkostninger	<u>-12.971</u>	<u>-18.861</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>173.681</b>	<b>60.063</b>
3	Skat af årets resultat	<u>-38.148</u>	<u>-10.400</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>135.533</u></b>	<b><u>49.663</u></b>
	 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
	Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	54.000	52.900
	Overført resultat	<u>81.533</u>	<u>-3.237</u>
	<b>I ALT</b>	<b><u>135.533</u></b>	<b><u>49.663</u></b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
2 Grunde og bygninger	867.040	867.040
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>867.040</b>	<b>867.040</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>867.040</b>	<b>867.040</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	84.891	30.417
Andre tilgodehavender	3.263	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>88.154</b>	<b>30.417</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>49.529</b>	<b>38.937</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>137.683</b>	<b>69.354</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.004.723</b>	<b>936.394</b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	188.018	106.485
Forslag til udbytte	54.000	52.900
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>367.018</b>	<b>284.385</b>
5 Anden langfristet gæld	433.189	462.510
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>433.189</b>	<b>462.510</b>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	20.500	51.153
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.414	3.188
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	46.663	9.076
Anden gæld	134.939	126.082
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>204.516</b>	<b>189.499</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>637.705</b>	<b>652.009</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.004.723</b>	<b>936.394</b>
6 Anvendt regnskabspraksis		



## NOTER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Note 1 - Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>1</u>	<u>1</u>
Gager og lønninger	298.864	298.864
Pensionsbidrag	50.409	49.576
Andre omkostninger til social sikring	<u>6.857</u>	<u>5.714</u>
	<b><u>356.130</u></b>	<b><u>354.154</u></b>
<b>Note 2 - Anlægsaktiver</b>		
<b>Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum primo	867.040	867.040
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>867.040</u>	<u>867.040</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	0	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi grunde og bygninger ultimo</b>	<b><u>867.040</u></b>	<b><u>867.040</u></b>
<b>Note 3 - Skat</b>		
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	38.148	13.728
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>-3.328</u>
	<b><u>38.148</u></b>	<b><u>10.400</u></b>
<b>Note 4 - Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	106.485	109.722
Årets resultat	<u>135.533</u>	<u>49.663</u>
Til disposition i alt	242.018	159.385
Foreslået udbytte for året	<u>-54.000</u>	<u>-52.900</u>
	<b><u>188.018</u></b>	<b><u>106.485</u></b>

## NOTER

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Anlægs lån bank	0	31.235
DLR	385.369	405.648
Lejedesposita	<u>68.320</u>	<u>76.780</u>
Gæld i alt	453.689	513.663
Kortfristet del (1. års afdrag)	<u>-20.500</u>	<u>-51.153</u>
Langfristet gæld	<u>433.189</u>	<u>462.510</u>
Heraf forfalder efter mere end 5 år	<u>282.869</u>	<u>306.058</u>

### **Note 6 - Anvendt regnskabspraksis**

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse. Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres. De igangværende arbejder indregnes til salgsværdien.

## NOTER

### **Bruttofortjeneste**

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## NOTER

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Investeringsejendomme værdiansættes til handelsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Da der er tale om investeringsejendomme som løbende vedligeholdes, foretages der ikke afskrivninger på investeringsejendomme.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investeringsejendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi af kostpris</b>
Grunde og bygninger er ikke afskrevet i året	0 år	0 %

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## NOTER

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.