



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NORDSTRAND CAMPING A/S**  
**APHOLMENVEJ 40, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. januar 2021

---

Mogens Sønderkær

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Nordstrand Camping A/S Apholmenvej 40 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 30 61 55 57 Stiftet: 15. juni 2007 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
<b>Bestyrelse</b>	Pia Nedergaard Sønderkær, formand Jonas Nedergaard Sønderkær Mogens Sønderkær
<b>Direktion</b>	Mogens Sønderkær
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Nordstrand Camping A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 9. januar 2021

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Mogens Sønderkær

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Pia Nedergaard Sønderkær  
Formand

\_\_\_\_\_  
Jonas Nedergaard Sønderkær

\_\_\_\_\_  
Mogens Sønderkær

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Nordstrand Camping A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordstrand Camping A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 9. januar 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Ovesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19734

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive campingplads.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ingen ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>3.878.685</b>	<b>3.794.305</b>
Personaleomkostninger.....	2	-951.982	-1.038.116
Af- og nedskrivninger.....		-852.200	-895.453
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.074.503</b>	<b>1.860.736</b>
Finansielle omkostninger.....		-1.039.170	-1.089.925
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.035.333</b>	<b>770.811</b>
Skat af årets resultat.....	3	-227.874	-169.934
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>807.459</b>	<b>600.877</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		800.000	300.000
Overført resultat.....		7.459	300.877
<b>I ALT</b> .....		<b>807.459</b>	<b>600.877</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		28.161.438	28.834.904
Hytter.....		109.443	116.936
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		435.402	548.773
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>28.706.283</b>	<b>29.500.613</b>
Andre værdipapirer.....		2.500	2.500
Lejededpositum.....		25.000	25.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>27.500</b>	<b>27.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>28.733.783</b>	<b>29.528.113</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		53.000	53.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>53.000</b>	<b>53.000</b>
Tilgodehavender fra salg.....		4.001	21.165
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		21.050	0
Periodeafgrænsningsposter.....		118.044	23.416
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>143.095</b>	<b>44.581</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>11.910</b>	<b>11.531</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>208.005</b>	<b>109.112</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>28.941.788</b>	<b>29.637.225</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiekapital.....		1.000.000	1.000.000
Overført overskud.....		1.952.613	1.945.153
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		800.000	300.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>3.752.613</b>	<b>3.245.153</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		1.672.893	1.445.019
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>1.672.893</b>	<b>1.445.019</b>	
Prioritetsgæld.....		8.358.763	9.420.118
Gæld til pengeinstitutter.....		7.976.998	7.976.998
Kreditinstitutter.....		0	216.666
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>16.335.761</b>	<b>17.613.782</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	1.262.324	1.439.138
Gæld til pengeinstitutter.....		5.165.834	5.308.940
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		75.000	75.000
Gæld til tilknyttede selskaber.....		0	15.825
Anden gæld.....		677.363	494.368
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7.180.521</b>	<b>7.333.271</b>	
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>23.516.282</b>	<b>24.947.053</b>	
<b>PASSIVER.....</b>	<b>28.941.788</b>	<b>29.637.225</b>	
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Selskabet har modtaget kompensation vedrørende COVID-19 på 525 tkr. Indtægten er indregnet under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen.			
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 5 (2018/19: 5)			
Løn og gager.....	899.936	971.314	
Andre omkostninger til social sikring.....	34.717	44.563	
Andre personaleomkostninger.....	17.329	22.239	
	<b>951.982</b>	<b>1.038.116</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	227.874	169.934	
	<b>227.874</b>	<b>169.934</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Grunde og bygninger	Hytter	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2019.....	36.686.894	476.011	6.222.244
Tilgang.....	12.000	0	45.870
Afgang.....	0	0	-283.000
<b>Kostpris 30. september 2020.....</b>	<b>36.698.894</b>	<b>476.011</b>	<b>5.985.114</b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019.....	7.851.990	359.075	5.673.471
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	0	-283.000
Årets afskrivninger .....	685.466	7.493	159.241
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2020....</b>	<b>8.537.456</b>	<b>366.568</b>	<b>5.549.712</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.</b>	<b>28.161.438</b>	<b>109.443</b>	<b>435.402</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Andre værdipapirer	Lejededpositum
Kostpris 1. oktober 2019.....		2.500	25.000
<b>Kostpris 30. september 2020.....</b>		<b>2.500</b>	<b>25.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....</b>		<b>2.500</b>	<b>25.000</b>

## NOTER

	<b>Note</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>

	Aktiekapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019.....	1.000.000	1.945.154	300.000	3.245.154
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000
Forslag til resultatdisponering.....		7.459	800.000	807.459
<b>Egenkapital 30. september 2020.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.952.613</b>	<b>800.000</b>	<b>3.752.613</b>

<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>7</b>
	30/9 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo
Prioritetsgæld.....	9.404.420	1.045.657	4.253.890	10.425.922	1.005.804
Gæld til pengeinstitutter.....	7.976.998	0	7.976.998	7.976.998	0
Kreditinstitutter.....	216.667	216.667	0	650.000	433.334
	<b>17.598.085</b>	<b>1.262.324</b>	<b>12.230.888</b>	<b>19.052.920</b>	<b>1.439.138</b>

<b>Eventualposter mv.</b>	<b>8</b>
---------------------------	----------

**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 35 tkr.

Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 39 mdr. med en samlet restleasingydelse på 454 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Sønderkær Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.869 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 28.271 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 13.146 tkr., er afgivet ejerpantebreve, nominel 16.964 tkr. i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 28.271 tkr.

Til sikkerhed for gæld til Mål 2-Lånefond, 217 tkr., er der givet ejerpantebrev på nom. 3.964 tkr i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 28.271 tkr.

Mellemværende med pengeinstitut omfatter ligeledes en garanti overfor Spar Nord Leasing på 160 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nordstrand Camping A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0-50%
Hytter.....	12 år	25%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.