



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Bavnehøjvej 6
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

NORDSØBYG HOLDING A/S
VESTERHAVSGADE 141, 6700 ESBJERG
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 17. februar 2021

Søren Haahr

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Nordsøbyg Holding A/S Vesterhavsgade 141 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 30 61 19 18 Stiftet: 12. juni 2007 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
Bestyrelse	Axel Manøe Jepsen, formand Henrik Jensen Claus Wolder Kjær Thomsen
Direktion	Henrik Jensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank Bavnehøjvej 5, 2B 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Nordsøbyg Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 17. februar 2021

Direktion:

Henrik Jensen

Bestyrelse:

Axel Manøe Jepsen
Formand

Henrik Jensen

Claus Wolder Kjær Thomsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Nordsøbyg Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordsøbyg Holding A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden til note om usikkerhed ved indregning og måling, hvoraf det fremgår, at der i to væsentlige entreprisesager i Nordsøbyg A/S er uenighed med bygherren om en række forhold i den indgåede kontrakt, herunder uenighed om omfanget af ekstraarbejder. Bygherre har endvidere anlagt sag mod selskabet for mangler ved det udførte arbejde. Selskabet har ved en juridisk rådgiver fået belyst den juridiske stilling, og har på den baggrund indregnet og målt entreprisesagerne under igangværende arbejder og debitorer. I forhandlingssituationer eller i en eventuelt voldgiftssag kan udfaldet af sagen blive anderledes end forventet på statustidspunktet. Såfremt de verserende retssager, mod ledelsens forventning, tabes og forsikringsdækningerne ikke er tilstrækkelige, vil selskabet lide et væsentligt økonomisk tab og medføre risiko for, at Nordsøbyg A/S ikke kan fortsætte driften. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 17. februar 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26694

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive entreprenørvirksomhed, handel og investering samt anden efter direktionens skøn dermed i forbindelse stående virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder i Nordsøbyg A/S er baseret på en professionel vurdering af stedet for de enkelte projekter samt forventning om resterende afvikling af hver enkelt projekt.

Skøn knyttet til den fremtidige afvikling af de resterende arbejder afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. De anvendte skøn er baseret på ansvarlige forudsætninger. De faktiske resultater på projekterne kan dermed afvige fra det forventede resultat med såvel positive som negative afvigelser i forhold til målingen pr. 30. september 2020.

Nordsøbyg A/S er i to væsentlige entreprisesager uenig med bygherren om en række forhold i de indgåede kontrakter, herunder uenighed om omfanget af ekstraarbejder. Bygherre har endvidere anlagt sag mod selskabet for mangler ved det udførte arbejde. Selskabet har tilknyttet juridisk rådgivning og det er ledelsens vurdering, på baggrund af den juridiske vejledning, at der er økonomisk risiko forbundet med begge entreprisesager. Ledelsen forventer, at der er forsikringsdækning både hos selskabet selv og hos underleverandører, som begrænser tabet såfremt selskabet skulle blive dømt erstatningsansvarlig. Ledelsen forventer således ikke, at selskabet vil lide væsentlige tab. Selskabet har på den baggrund indregnet og målt entreprisesagerne under igangværende arbejder og debitorer fuldt ud. I forhandlingssituationer eller i en eventuelt voldgiftssag kan udfaldet af sagen blive anderledes end forventet på statustidspunktet.

Såfremt de verserende retssager, mod ledelsens forventning, tapes og forsikringsdækningerne ikke er tilstrækkelige, vil selskabet lide et væsentligt økonomisk tab og medføre risiko for, at Nordsøbyg A/S ikke kan fortsætte driften.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOTAB		-14.925	-7.449
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		2.081.204	3.822.688
Andre finansielle indtægter.....	1	130.702	146.396
Andre finansielle omkostninger.....	2	-136.294	-175.538
RESULTAT FØR SKAT		2.060.687	3.786.097
Skat af årets resultat.....	3	4.546	8.083
ÅRETS RESULTAT		2.065.233	3.794.180
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		2.081.204	3.822.688
Overført resultat.....		-15.971	-28.508
I ALT		2.065.233	3.794.180

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		11.718.852	9.592.603
Finansielle anlægsaktiver.....	4	11.718.852	9.592.603
ANLÆGSAKTIVER.....		11.718.852	9.592.603
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		938.142	2.653.093
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	48.001
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		546.250	228.932
Tilgodehavender.....		1.484.392	2.930.026
Likvide beholdninger.....		8.943	287.568
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.493.335	3.217.594
AKTIVER.....		13.212.187	12.810.197

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		600.000	600.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		9.235.219	7.154.015
Overført overskud.....		1.681.063	1.697.034
EGENKAPITAL.....		11.516.282	9.451.049
Selskabsskat.....		313.954	162.442
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	313.954	162.442
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		31.094	400.420
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.167.325	2.759.196
Selskabsskat.....		146.442	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		37.090	37.090
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.381.951	3.196.706
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.695.905	3.359.148
PASSIVER.....		13.212.187	12.810.197
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	8		
Medarbejderforhold	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019.....	600.000	7.154.015	1.697.034	9.451.049
Forslag til resultatdisponering.....		2.081.204	-15.971	2.065.233
Egenkapital 30. september 2020.....	600.000	9.235.219	1.681.063	11.516.282

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note	
Andre finansielle indtægter			1	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	130.655	146.316		
Finansielle indtægter i øvrigt.....	47	80		
	130.702	146.396		
Andre finansielle omkostninger			2	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	15.343	15.064		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	120.951	160.474		
	136.294	175.538		
Skat af årets resultat			3	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-4.546	-9.218		
Regulering af udskudt skat.....	0	1.135		
	-4.546	-8.083		
Finansielle anlægsaktiver			4	
		Kapitalandele i dattervirksom- heder		
Kostpris 1. oktober 2019.....		2.438.588		
Tilgang.....		45.045		
Kostpris 30. september 2020.....		2.483.633		
Værdireguleringer 1. oktober 2019.....		7.154.015		
Årets resultat		2.081.204		
Værdireguleringer 30. september 2020.....		9.235.219		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....		11.718.852		
Langfristede gældsforpligtelser			5	
	30/9 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2019 gæld i alt
Selskabsskat.....	460.396	146.442	0	162.442
	460.396	146.442	0	162.442
Eventualposter mv.				6
Hæftelse i sambeskatningen				
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildekatte såsom udbytteskat mv.				

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 463 tkr. pr. balancedagen.

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7

Til sikkerhed for bankgæld i datterselskaber er afgivet selvskyldnerkaution. Bankgælden i datterselskaber udgør TKR. 0 pr. 30. september 2020.

Selskabet har kautioneret for prioritetsgæld i datterselskab opr. 5.966.000, restgæld pr. 30. september 2020 udgør TKR. 5.244.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

8

Indregning og måling af igangværende arbejder i Nordsøbyg A/S er baseret på en professionel vurdering af stedet for de enkelte projekter samt forventning om resterende afvikling af hver enkelt projekt.

Skøn knyttet til den fremtidige afvikling af de resterende arbejder afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. De anvendte skøn er baseret på ansvarlige forudsætninger. De faktiske resultater på projekterne kan dermed afvige fra det forventede resultat med såvel positive som negative afvigelser i forhold til målingen pr. 30. september 2020.

Nordsøbyg A/S er i to væsentlige entreprisesager uenig med bygherren om en række forhold i de indgåede kontrakter, herunder uenighed om omfanget af ekstraarbejder. Bygherre har endvidere anlagt sag mod selskabet for mangler ved det udførte arbejde. Selskabet har tilknyttet juridisk rådgivning og det er ledelsens vurdering, på baggrund af den juridiske vejledning, at der er økonomisk risiko forbundet med begge entreprisesager. Ledelsen forventer, at der er forsikringsdækning både hos selskabet selv og hos underleverandører, som begrænser tabet såfremt selskabet skulle blive dømt erstatningsansvarlig. Ledelsen forventer således ikke, at selskabet vil lide væsentlige tab. Selskabet har på den baggrund indregnet og målt entreprisesagerne under igangværende arbejder og debitorer fuldt ud. I forhandlingssituationer eller i en eventuelt voldgiftssag kan udfaldet af sagen blive anderledes end forventet på statustidspunktet.

Såfremt de verserende retssager, mod ledelsens forventning, tabes og forsikringsdækningerne ikke er tilstrækkelige, vil selskabet lide et væsentligt økonomisk tab og medføre risiko for, at Nordsøbyg A/S ikke kan fortsætte driften.

Medarbejderforhold

9

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:

1

1

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nordsøbyg Holding A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.