

---

# *PM Holding, Lunderskov ApS*

Kongensgade 91, 6070 Christiansfeld

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 30 61 00 83

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 28/6 2024

Peter Møller  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for PM Holding, Lunderskov ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Christiansfeld, den 28. juni 2024

**Direktion**

Peter Møller  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i PM Holding, Lunderskov ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PM Holding, Lunderskov ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Trekantområdet, den 28. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Skriver Lykke

statsautoriseret revisor

mne15094

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	PM Holding, Lunderskov ApS Kongensgade 91 6070 Christiansfeld  Telefon: 22504401  CVR-nr: 30 61 00 83 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Kolding
<b>Direktion</b>	Peter Møller
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle
<b>Advokat</b>	Codex advokaterne P/S Damhaven 5C 7100 Vejle
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Kongensgade 62 6700 Esbjerg

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-98.113</b>	<b>-22.936</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	29.447.716	1.675.629
Finansielle indtægter		518.605	0
Finansielle omkostninger		-3.707	-7.057
<b>Resultat før skat</b>		<b>29.864.501</b>	<b>1.645.636</b>
Skat af årets resultat	3	-20.208	6.791
<b>Årets resultat</b>		<b>29.844.293</b>	<b>1.652.427</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	8.622.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-164.184	467.810
Overført resultat	21.386.477	1.066.817
	<b>29.844.293</b>	<b>1.652.427</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	1.429.522	7.681.085
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	8.600.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.029.522</b>	<b>7.681.085</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.029.522</b>	<b>7.681.085</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		326.107	59.310
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		57.552	363.047
Periodeafgrænsningsposter		273.636	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>657.295</b>	<b>422.357</b>
<b>Værdipapirer</b>	6	<b>26.966.576</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>98.555</b>	<b>45.409</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>27.722.426</b>	<b>467.766</b>
<b>Aktiver</b>		<b>37.751.948</b>	<b>8.148.851</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		303.626	467.810
Overført resultat		28.527.392	7.140.915
Foreslået udbytte for regnskabsåret		8.622.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>37.578.018</b>	<b>7.851.525</b>
Selskabsskat		125.031	290.449
Anden gæld		48.899	6.877
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>173.930</b>	<b>297.326</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>173.930</b>	<b>297.326</b>
<b>Passiver</b>		<b>37.751.948</b>	<b>8.148.851</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	467.810	7.140.915	117.800	7.851.525
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	-164.184	21.386.477	8.622.000	29.844.293
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>303.626</b>	<b>28.527.392</b>	<b>8.622.000</b>	<b>37.578.018</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er besiddelse af anparter, aktier og værdipapir og derved beslægtet virksomhed.

## 2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Andel af overskud	0	1.444.069
Avance salg kapitalandel	29.155.156	0
Andel af overskud i Sadelmagervej 20&18 ApS	292.560	231.560
	<u>29.447.716</u>	<u>1.675.629</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Årets aktuelle skat	91.692	-6.598
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-71.484	-193
	<u>20.208</u>	<u>-6.791</u>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>4. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	7.213.272	7.213.275
Afgang i årets løb	-6.087.376	0
Kostpris 31. december	<u>1.125.896</u>	<u>7.213.275</u>
Værdireguleringer 1. januar	467.810	-1.093.419
Årets afgang	-306.744	0
Årets resultat	292.560	1.675.629
Modtagne udbytter	-150.000	-114.400
Værdireguleringer 31. december	<u>303.626</u>	<u>467.810</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.429.522</u></b>	<b><u>7.681.085</u></b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi	<u>507.331</u>	<u>598.302</u>
<b>5. Øvrige finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdi- papirer og kapitalandele
		DKK
Kostpris 1. januar		0
Tilgang i årets løb		8.600.000
Kostpris 31. december		<u>8.600.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b><u>8.600.000</u></b>
<b>6. Værdipapirer til dagsværdi</b>		
	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Børsnoterede værdipapirer	190.452	27.966.576

## Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Til sikkerhed for mellemværende med Sydbank A/S er der stillet sikkerhed i anpartar i Sadelmagervej 20&18 ApS, nom. TDKK 125.	1.429.522	7.681.085
Selvskyldner kaution for Sadelmagervej 20&18 ApS's mellemværende med Sydbank A/S.		

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PM Holding, Lunderskov ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele og andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede danske selskab. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under anlægsaktiver som ikke handles på et aktivt marked, omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende renter.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Noter til årsregnskabet

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.