

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

Registreret revisionsvirksomhed

Tune Center 16, 4030 Tune

CVR-nr. 38269216

Telefon 4613 7777

Mail [snyman@alpha-revision.dk](mailto:snymann@alpha-revision.dk)

*JBH HOLDING 2007 ApS
Sundbyvestervej 41, st,
2300 København S*

CVR-nummer: 30609603

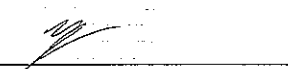
ÅRSRAPPORT

*1. januar - 31. december 2020
opstillet uden revision eller review*

(14. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13. juli 2021

Dirigent:



Jan B. Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for JBH HOLDING 2007 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 13. juli 2021

Direktion:

Jan B. Hansen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JBH HOLDING 2007 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JBH HOLDING 2007 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

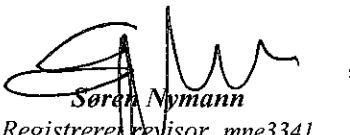
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tune, den 13. juli 2021

ALPHA REVISION v/Søren Nymann

registreret revisionsvirksomhed
CVR-nr.: 38269216



Søren Nymann
Registreret revisor, mne3341
medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	JBH HOLDING 2007 ApS Sundbyvestervej 41, st, 2300 København S
	CVR-nr.: 30 60 96 03 Stiftet: 11. juni 2007 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
Direktion	Jan B. Hansen
Revisor	Alpha Revision v/ Søren Nymann Tune Center 16 4030 Tune cvr-nr.: 38 26 92 16
Ejerforhold	Jan B. Hansen ejer den samlede anpartskapital 100%
Væsentligste aktivitet	Selskabets væsentligste aktivitet har i regnskabsåret været, at besidde kapital- andele i andre virksomheder.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er ifølge vedtægterne at drive virksomhed inden for handel, service, fabrication, industri, konsulentvirksomhed, finansiering og erhvervelse, besiddelse og salg af kapitalandele i andre virksomheder. Derudover har selskabet beskæftiget sig med udlejning af ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har iverigt fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været yderligere enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Egne kapitalandele

Selskabet besidder ikke og har ikke besiddet egne kapitalandele i regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JBH HOLDING 2007 ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skat

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger.

I tilfælde, hvor tilknyttede egenkapital er negativ nedskrives kapitalandelen til kr. 0.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019 kr. 1000
Nettoomsætning	50.628	50
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	-25.373	-24
Andre eksterne omkostninger.....	-297	-8
BRUTTORESULTAT	24.958	18
1 Personaleomkostninger	-190.677	-181
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-13.895	-14
DRIFTSRESULTAT	-179.614	-177
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	8.661	0
Andre finansielle indtægter	1.576.939	243
Andre finansielle omkostninger	-635.905	-88
RESULTAT FØR SKAT	770.081	-22
2 Skat af årets resultat	-176.864	-2
ÅRETS RESULTAT	593.217	-24
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	56.500	55
Overført resultat	536.717	-79
DISPONERET I ALT	593.217	-24

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
Grunde og bygninger.....	729.669	743
Materielle anlægsaktiver	729.669	743
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	100.000	100
Finansielle anlægsaktiver	100.000	100
ANLÆGSAKTIVER	829.669	843
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.866.435	1.830
Selskabsskat	86.587	50
Udskudt skatteaktiv	0	171
Tilgodehavender	1.953.022	2.051
Andre værdipapirer og kapitalandele	14.427.742	3.133
Værdipapirer og kapitalandele	14.427.742	3.133
Likvide beholdninger	231.890	10.894
OMSÆTNINGSAKTIVER	16.612.654	16.078
AKTIVER	17.442.323	16.921

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat	17.075.973	16.539
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	56.500	55
3 EGENKAPITAL	17.257.473	16.719
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	166.482	166
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....	6.104	0
Anden gæld	12.215	36
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	49	0
Kortfristede gældsforpligtelser	184.850	202
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	184.850	202
PASSIVER.....	17.442.323	16.921
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2020	2019 kr. 1000		
1 Personalemkostninger				
Antal personer beskæftiget.....	0	0		
Lønninger	189.811	180		
Andre omkostninger til social sikring	866	1		
Personalemkostninger i alt	190.677	181		
2 Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	6.104	0		
Regulering af tidligere års skat.....	0	-2		
Regulering skatteaktiv.....	170.760	4		
Skat af årets resultat i alt.....	176.864	2		
3 Egenkapital				
	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponeri- ng	Ultimo
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overført resultat	16.539.256	0	536.717	17.075.973
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	54.000	-54.000	56.500	56.500
	16.718.256	-54.000	593.217	17.257.473

Anpartskapitalen er fordelt på en eller flere anparter á kr. 10 eller multipla heraf.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejendommen er behæftet med ejerpantebrev stort kr. 400.000 stillet til sikkerhed for koncernens samlede bankengagement, samt ejerpantebrev stort kr. 10.000 stillet til sikkerhed overfor Ejerforeningen Våren.