



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Dokken 8
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

FLEMMING ALBÆK HOLDING APS
C/O FLEMMING ALBÆK, SAKSKÆRVEJ 100, 6800 VARDE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. juni 2024

Flemming Albæk

CVR-NR. 30 60 76 86

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Flemming Albæk Holding ApS c/o Flemming Albæk Sakskærvej 100 6800 Varde
	CVR-nr.: 30 60 76 86 Stiftet: 7. juni 2007 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Flemming Albæk
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Sydbank A/S Vestergade 4 6800 Varde

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Flemming Albæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Orten, den 14. juni 2024

Direktion:

Flemming Albæk

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Flemming Albæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Flemming Albæk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 14. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Noe
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41367

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er aktie- og anpartsbesiddelse, ejendomsinvestering, udlejning af fast ejendom, handel og finansiering samt anden dermed efter direktionens skøn i forbindelse stående virksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 tkr.
Eksterne omkostninger.....		-25.547	-27
DRIFTSRESULTAT.....		-25.547	-27
Andre finansielle indtægter.....	1	900.881	180
Andre finansielle omkostninger.....	2	-171.973	-1.132
RESULTAT FØR SKAT.....		703.361	-979
Skat af årets resultat.....	3	-25	-1
ÅRETS RESULTAT.....		703.336	-980
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122.000	118
Overført resultat.....		581.336	-1.098
I ALT.....		703.336	-980

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 tkr.
Tilgodehavende selskabsskat.....		5.901	0
Tilgodehavender.....		5.901	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4	6.594.261	5.863
Værdipapirer og kapitalandele.....		6.594.261	5.863
Likvider.....		1.061.032	1.212
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		7.661.194	7.075
AKTIVER.....		7.661.194	7.075
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		7.286.348	6.704
Forslag til udbytte.....		122.000	118
EGENKAPITAL.....		7.533.348	6.947
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		6.000	6
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		121.846	122
Kortfristede gældsforpligtelser.....		127.846	128
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		127.846	128
PASSIVER.....		7.661.194	7.075
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	125.000	6.705.012	117.800	6.947.812
Forslag til resultatdisponering.....		581.336	122.000	703.336
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-117.800	-117.800
Egenkapital 31. december 2023.....	125.000	7.286.348	122.000	7.533.348

NOTER

	2023 kr.	2022 tkr.	Note
Andre finansielle indtægter			
Finansielle indtægter i øvrigt.....	900.881	180	1
	900.881	180	
Andre finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	171.973	1.132	2
	171.973	1.132	
Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	1	3
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	25	0	
	25	1	
Andre værdipapirer og kapitalandele			
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			4
	Danske Investerings- beviser	Danske Aktier	Udenlandske Aktier - reguleret marked
Dagsværdi 31. december 2023.....	5.451.561	529.360	613.340
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	546.971	-39.745	-66.408
Eventualposter mv.			
Eventualforpligtelser			
Ingen.			5
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Ingen.			6
Medarbejderforhold			
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1	7

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Flemming Albæk Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.