

JTC NYBORG ApS

Vestergade 33
5800 Nyborg

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/12/2018

Jan Toftegaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JTC NYBORG ApS

Vestergade 33

5800 Nyborg

Telefonnummer: 65302223

CVR-nr: 30607597

Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Revisor

Nyborg ErhvervsRevision ApS

Kirkegade 1

5800 Nyborg

DK Danmark

CVR-nr: 30546792

P-enhed: 1013389612

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for JTC NYBORG ApS.

Direktionen erklærer:

At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 30/11/2018

Direktion

Jan Toftegaard Christiansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JTC NYBORG ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JTC NYBORG ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nyborg, 30/11/2018

Henrik K. Andreasen , mne5505
Registreret revisor HD
Nyborg ErhvervsRevision ApS
CVR: 30546792

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve handel samt anden hermed forbunden virksomhed.

Årets resultat

Årets resultat udviser et overskud på 1.321.567 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 10.933.578 kr. pr. 30. september 2018 og en egenkapital på 7.854.265 kr.

Forsknings- og udviklingsomkostninger

Der er i årets løb ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling.

Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske udvikling.

Selskabets forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter, andre driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger, pensioner og øvrige omkostninger til social sikring.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter fra debitorer og renter til kreditivere.

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivning foretages lineært over en 10-årig periode, idet selskabet forventer at kunne udnytte den erhvervede goodwill i mindst 10 år fra anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 3-8 år.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småaktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udlejningsejendomme måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 50 år. Der afskrives ikke på scrapværdi. Den samlede scrapværdi udgør 4.750.000 kr..

Indretning i lejede lokaler måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 10 år.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum.

Varebeholdninger

Varelager måles til kostpris eller dagspris, hvor denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		4.269.610	3.968.809
Personaleomkostninger	1	-2.422.070	-2.225.196
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-73.440	-143.326
Resultat af ordinær primær drift		1.774.100	1.600.287
Andre finansielle indtægter		14.252	13.846
Øvrige finansielle omkostninger		-92.613	-127.943
Ordinært resultat før skat		1.695.739	1.486.190
Skat af årets resultat	3	-374.172	-331.004
Årets resultat		1.321.567	1.155.186
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.321.567	1.155.186
I alt		1.321.567	1.155.186

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	4	0	0
Grunde og bygninger		6.430.817	6.475.353
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.345	103.455
Indretning af lejede lokaler		38.000	44.000
Materielle anlægsaktiver i alt	5	6.474.162	6.622.808
Andre værdipapirer og kapitalandele		51.000	51.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		51.000	51.000
Anlægsaktiver i alt		6.525.162	6.673.808
Fremstillede varer og handelsvarer		1.802.428	1.921.157
Varebeholdninger i alt		1.802.428	1.921.157
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		569.647	661.075
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		295.098	46.591
Andre tilgodehavender		1.444.530	741.114
Tilgodehavender i alt		2.309.275	1.448.780
Likvide beholdninger		296.713	75.632
Omsætningsaktiver i alt		4.408.416	3.445.569
Aktiver i alt		10.933.578	10.119.377

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		7.729.265	6.407.698
Egenkapital i alt		7.854.265	6.532.698
Hensættelse til udskudt skat	6	165.394	106.642
Hensatte forpligtelser i alt		165.394	106.642
Gæld til realkreditinstitutter		592.634	607.483
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7	592.634	607.483
Gæld til realkreditinstitutter		16.000	17.000
Gæld til banker		0	522.043
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.363.011	1.190.703
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	125.571
Skyldig selskabsskat		315.420	351.161
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		462.881	495.911
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		163.973	170.165
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.321.285	2.872.554
Gældsforpligtelser i alt		2.913.919	3.480.037
Passiver i alt		10.933.578	10.119.377

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	6.407.698	0	6.532.698
Årets resultat	0	1.321.567	0	1.321.567
Egenkapital, ultimo	125.000	7.729.265	0	7.854.265

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Løn og gager	1.902.249	1.699.002
Pensionsbidrag	149.822	152.201
Andre omkostninger til social sikring	369.999	373.993
	<u>2.422.070</u>	<u>2.225.196</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Goodwill	0	70.000
Udlejningsejendomme	44.536	35.939
Produktionsanlæg og maskiner	22.904	31.387
Indretning lejede lokaler	6.000	6.000
	<u>73.440</u>	<u>143.326</u>

3. Skat af årets resultat

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Aktuel skat	315.420	351.161
Ændring af udskudt skat	58.752	-20.157
	<u>374.172</u>	<u>331.004</u>

4. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	2.800.000
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	2.800.000
Af- og nedskrivning primo	2.800.000
Årets afskrivning	0
Af- og nedskrivning ultimo	2.800.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Indretning lejede lokaler kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	6.592.905	60.000	307.096
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	-124.480
Kostpris ultimo	6.592.905	60.000	182.616
Af- og nedskrivning primo	117.552	16.000	203.641
Årets afskrivning	44.536	6.000	22.904
Tilbageførsel ved afgang	0	0	-49.274
Af- og nedskrivning ultimo	162.088	22.000	177.271
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.430.817	38.000	5.345

6. Hensættelse til udskudt skat

	Midlertidig forskel
	kr.
Materielle anlægsaktiver	-213.425
Fradragskonto for låneomkostninger	-32.020
Tilgodehavender	997.236
	751.791
Udskudt skat, 22 %	165.394

7. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt	Afdrag næste	Langfristet	Restgæld
	ultimo	år	andel	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	608.634	16.000	592.634	522.000
	608.634	16.000	592.634	522.000

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt udbytteskat.

9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er overfor selskabets pengeinstitut afgivet virksomhedspant på 1.000.000 kr.

Bogført værdi af debitorer, varelager og driftsmidler udgør 2.415.420 kroner.

Der er afgivet pant i en ejendom til sikkerhed for lån i ejendommen.

Der er indgået lejekontrakt med en samlet forpligtelse på 223.250 kroner, heraf 37.800 kroner i det kommende regnskabsår.

10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18	2016/17
Gennemsnitligt antal ansatte	6	6