

GRØNNEVEJ ApS

Grønnevej 16
9600 Aars

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/05/2020

Petra Battefeld
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GRØNNEVEJ ApS

Grønnevej 16

9600 Aars

CVR-nr: 30607384

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af boliger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør 55 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		122.942	129.617
Eksterne omkostninger		-19.803	-21.648
Bruttoresultat		103.139	107.969
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-948	-265
Resultat af ordinær primær drift		102.191	107.704
Øvrige finansielle omkostninger		-30.670	-33.063
Ordinært resultat før skat		71.521	74.641
Skat af årets resultat		-17.000	-17.000
Årets resultat		54.521	57.641
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		54.521	57.641
I alt		54.521	57.641

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.850.000	1.850.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.850.000	1.850.000
Anlægsaktiver i alt		1.850.000	1.850.000
Likvide beholdninger		6.328	15.222
Omsætningsaktiver i alt		6.328	15.222
Aktiver i alt		1.856.328	1.865.222

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		67.584	67.584
Reserve for opskrivninger		607.000	602.000
Overført resultat		-187.680	-242.202
Egenkapital i alt		611.904	552.382
Hensættelse til udskudt skat		37.000	25.000
Hensatte forpligtelser i alt		37.000	25.000
Gæld til realkreditinstitutter		684.497	746.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		684.497	746.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.850	32.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		490.077	509.590
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		522.927	541.840
Gældsforpligtelser i alt		1.207.424	1.287.840
Passiver i alt		1.856.328	1.865.222

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret