

GRØNNEVEJ ApS

Grønnevej 16
9600 Aars

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/05/2019

Petra Battefeld
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GRØNNEVEJ ApS

Grønnevej 16

9600 Aars

CVR-nr: 30607384

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af boliger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018 udgør 57 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		129.617	127.657
Eksterne omkostninger		-21.648	-20.619
Bruttoresultat		107.969	107.038
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-265	-10.473
Resultat af ordinær primær drift		107.704	96.565
Øvrige finansielle omkostninger		-33.063	-35.895
Ordinært resultat før skat		74.641	60.670
Skat af årets resultat		-17.000	-12.975
Årets resultat		57.641	47.695
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		57.641	47.695
I alt		57.641	47.695

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.850.000	1.850.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.850.000	1.850.000
Anlægsaktiver i alt		1.850.000	1.850.000
Likvide beholdninger		15.222	4.707
Omsætningsaktiver i alt		15.222	4.707
Aktiver i alt		1.865.222	1.854.707

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		67.584	67.584
Reserve for opskrivninger		602.000	598.000
Overført resultat		-242.202	-299.843
Egenkapital i alt		552.382	490.741
Hensættelse til udskudt skat		25.000	12.000
Hensatte forpligtelser i alt		25.000	12.000
Gæld til realkreditinstitutter		746.000	806.615
Langfristede gældsforpligtelser i alt		746.000	806.615
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.250	26.927
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		509.590	518.424
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		541.840	545.351
Gældsforpligtelser i alt		1.287.840	1.351.966
Passiver i alt		1.865.222	1.854.707

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret