

**O. Mansfeld Invest ApS**

**Godset 4  
8870 Langå**

**CVR-nummer: 30606043**

**ÅRSRAPPORT**

**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

**(13. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17. februar 2021

---

Ole Dahl Mansfeld  
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

Telefon 86461244  
Telefax 86462880

[www.revi-midt.dk](http://www.revi-midt.dk)  
[info@revi-midt.dk](mailto:info@revi-midt.dk)

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for O. Mansfeld Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, den 17. februar 2021

### **Direktion**

Ole Dahl Mansfeld

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i O. Mansfeld Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for O. Mansfeld Invest ApS for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 17. februar 2021

### REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34480370

Michael Kirkebæk Andreasen  
Partner, Godkendt revisor FSR  
mne26645

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

O. Mansfeld Invest ApS  
Godset 4  
8870 Långå

CVR-nr.: 30 60 60 43  
Stiftet: 8. juni 2007  
Kommune: Randers  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Ole Dahl Mansfeld

**Pengeinstitut**

Nordnet  
Postboks 2307  
1026 København K

Ringkjøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkjøbing

Sparekassen Djursland  
Bredgade 10  
8870 Långå

**Revisor**

REVIMIDT  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i børsnoterede og ikke børsnoterede værdipapirer.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Den 5. februar 2021 vedtog selskabet en fusion med datterselskabet DM Handel og Anlæg ApS med virkning fra 1. oktober 2019. DM Handel og Anlæg ApS's aktiviteter er indarbejdet som en integreret del af O. Mansfeld Invest ApS's regnskabstal for 2019-2020. Sammenligningstillene for 2018-2019 er dog ikke påvirket af fusionen.

Bortset fra fusionen og udbruddet af Corona-virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af Corona-virussen og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder at være tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for O. Mansfeld Invest ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden kapitalandele i unoterede selskaber. Kapitalandelene måles til anskaffelsessum respektiv lavere kursværdi.

Tilgodehavender og gældsbreve måles til dagsværdi.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020

	2019/20	2018/19
Indtægter af kapitalandele	-47.869	24.361
Andre driftsindtægter	13.560	0
Andre eksterne omkostninger	-51.746	-18.390
Nedskrivninger omsætningsaktiver	0	-72.258
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-86.055</b>	<b>-66.287</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	9.321
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	96.852	185.285
Andre finansielle indtægter	74.089	46.424
Andre finansielle omkostninger	-8.087	9.049
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>76.799</b>	<b>183.792</b>
Skat af årets resultat	-19.668	-53.089
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>57.131</b>	<b>130.703</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	56.500	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	55.300	0
Overført resultat	-54.669	130.703
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>57.131</b>	<b>130.703</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2020  
AKTIVER

	2020	2019
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	107.869
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.301.748	505.071
Andre tilgodehavender	17.659	17.484
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.319.407</b>	<b>630.424</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.319.407</b>	<b>630.424</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	375	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	122.228
Selskabsskat	1.126	7.892
Andre tilgodehavender	4.500	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>6.001</b>	<b>130.120</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	666.812	156.738
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>666.812</b>	<b>156.738</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>155.263</b>	<b>1.169.651</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>828.076</b>	<b>1.456.509</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>2.147.483</b>	<b>2.086.933</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2020  
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.868.535	1.923.203
Forslag til udbytte for regnskabsåret	56.500	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.050.035</b>	<b>2.048.203</b>
Hensættelse til udskudt skat	15.948	10.867
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	<b>15.948</b>	<b>10.867</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.471	14.125
Anden gæld	320	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	55.709	13.738
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>81.500</b>	<b>27.863</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>81.500</b>	<b>27.863</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>2.147.483</b>	<b>2.086.933</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo	1.923.204	1.792.500
Årets resultat	57.131	130.703
Foreslået udbytte	-111.800	0
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>1.868.535</b>	<b>1.923.203</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	0	108.000
Foreslået udbytte	56.500	0
Ekstraordinært udbytte	55.300	0
Udloddet udbytte	0	-108.000
Udloddet ekstraordinært udbytte	-55.300	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>56.500</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.050.035</b>	<b>2.048.203</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ole Dahl Mansfeld

Som Direktør  
På vegne af Ole Dahl Mansfeld  
PID: 9208-2002-2-354078415237  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2021 kl.: 11:47:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Ole Dahl Mansfeld

Som Dirigent  
På vegne af Ole Dahl Mansfeld  
PID: 9208-2002-2-354078415237  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2021 kl.: 11:47:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Michael Kirkebæk Andreasen

Som Revisor  
På vegne af REVIMIDT Godkendt Revisionspartnerselskab  
RID: 61810988  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2021 kl.: 14:27:53  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b30e5b37sXH241712208

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).