

UNIBUILD ApS

Ledøjevej 20A
2620 Albertslund

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/08/2020

Henning Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden UNIBUILD ApS
 Ledøjevej 20A
 2620 Albertslund

CVR-nr: 30605438
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af service, renovering, opstilling og ombygning af maskiner mv.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		965.800	347.502
Personaleomkostninger		-13.552	-31.304
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-84.456	-58.196
Resultat af ordinær primær drift		867.792	258.002
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		118	0
Andre finansielle indtægter			0
Andre finansielle omkostninger		-10.961	-12.153
Ordinært resultat før skat		856.949	245.849
Skat af årets resultat		-190.542	-54.494
Årets resultat		666.407	191.355
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		666.407	191.355
I alt		666.407	191.355

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		1.821.460	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		354.483	167.722
Materielle anlægsaktiver i alt		2.175.943	167.722
Andre værdipapirer og kapitalandele		901.158	901.158
Finansielle anlægsaktiver i alt		901.158	901.158
Anlægsaktiver i alt		3.077.101	1.068.880
Råvarer og hjælpematerialer		10.000	10.000
Varebeholdninger i alt		10.000	10.000
Andre tilgodehavender			0
Periodeafgrænsningsposter			532
Tilgodehavender i alt			532
Likvide beholdninger		1.187.707	2.284.222
Omsætningsaktiver i alt		1.197.707	2.294.754
Aktiver i alt		4.274.808	3.363.634

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.362	1.362
Overført resultat		3.763.773	3.097.367
Egenkapital i alt		3.890.135	3.223.729
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.819	7.159
Langfristede gældsforpligtelser i alt		11.819	7.159
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.500	8.500
Skyldig selskabsskat		166.542	22.494
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		197.812	101.752
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		372.854	132.746
Gældsforpligtelser i alt		384.673	139.905
Passiver i alt		4.274.808	3.363.634

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret