

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

KIHOJO HOLDING APS

Blomsterhaven 4

3450 Allerød

CVR-nr. 30 60 39 58

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 26 / 7 2017




Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3
Påtegninger	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse 1. oktober 2015 - 30. september 2016	11
Balance pr. 30. september 2016	12-13
Noter	14-16

Selskab

Kihojo Holding ApS
Blomsterhaven 4
3450 Allerød

CVR-nummer 30 60 39 58

10. regnskabsår

Hjemsted: Allerød

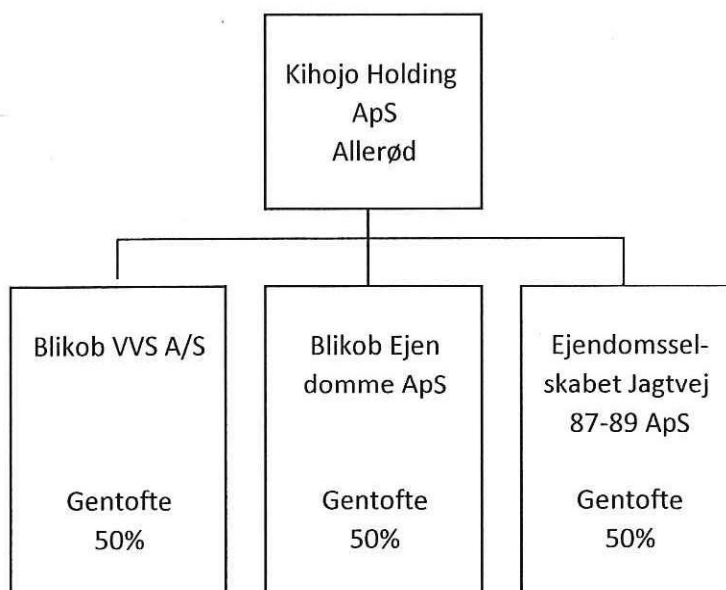
Direktion

Kim Holm Johansen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor
Mathias Grimstrup lkast, Revisor, HD



Hovedaktivitet

Kihojo Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med besiddelse af anparter og aktier og i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på kr. 128.972 og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2016.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Kihjo Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 19. januar 2017

I direktionen



Kim Holm Johansen

Til kapitalejeren i Kihoyo Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kihoyo Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 19. januar 2017

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)


Per Jensen

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske associerede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske associerede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

<u>Note</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	136.546
1	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	161.702	1.981.740
	Andre eksterne omkostninger	<u>-19.063</u>	<u>-15.950</u>
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	142.639	2.102.336
2	Andre finansielle indtægter	33.772	4.287
3	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-47.439</u>	<u>-3.030</u>
	RESULTAT FØR SKAT	128.972	2.103.593
4	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>643</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>128.972</u></u>	<u><u>2.104.236</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	61.702	805.786
Overført resultat	15.570	1.247.850
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>51.700</u>	<u>50.600</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>128.972</u></u>	<u><u>2.104.236</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	3.398.775
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>8.787.508</u>	<u>7.851.527</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>8.787.508</u>	<u>11.250.302</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>8.787.508</u>	<u>11.250.302</u>
	Andre tilgodehavender	1.311.996	14.511
4	Tilgodehavende selskabsskat	11.000	0
4	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>16.356</u>	<u>16.356</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>1.339.352</u>	<u>30.867</u>
	VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>3.036.175</u>	<u>0</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>734.433</u>	<u>2.578.727</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>5.109.960</u>	<u>2.609.594</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>13.897.468</u></u>	<u><u>13.859.896</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.441.535	5.379.833
Overført resultat	8.240.414	8.224.844
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>51.700</u>	<u>50.600</u>
5 EGENKAPITAL	<u>13.858.649</u>	<u>13.780.277</u>
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>637</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>637</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.625	15.625
Gæld til tilknyttede virksomheder	20.000	10.000
4 Selskabsskat	637	800
Anden gæld	<u>2.557</u>	<u>52.557</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>38.819</u>	<u>78.982</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>38.819</u>	<u>79.619</u>
PASSIVER I ALT	<u>13.897.468</u>	<u>13.859.896</u>
6 Eventualaktiver		

1 Kapitalandele i associerede virksomheder	Ejerandel	Årets resultat	Selskabets andel	
			Årets resultat	Egenkapital
<u>Associerede virksomheder:</u>				
Blikob VVS A/S	50%	132.287	66.144	2.021.702
Blikob Ejendomme ApS	50%	191.116	95.558	1.969.838
Ejendomsselskabet Jagtvej 87-89 ApS	50%	0	0	4.795.969
I ALT		<u>323.403</u>	161.702	<u>8.787.509</u>

<u>2</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle indtægter i øvrigt	<u>33.772</u>	<u>4.287</u>
	I ALT	<u><u>33.772</u></u>	<u><u>4.287</u></u>

<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>47.439</u>	<u>3.030</u>
	I ALT	<u><u>47.439</u></u>	<u><u>3.030</u></u>

<u>4</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>				
		<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2014/15</u>
	Skyldig pr. 1/10 2015	1.437	0	0	0
	Skat af årets resultat, 2013	0	0	0	5.076
	Betalt vedr. tidligere år	-10.800	0	0	0
	Betalt acontoskat	-1.000	0	0	0
	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-5.719</u>
	SKYLDIG PR. 30/9 2016	<u><u>-10.363</u></u>	<u><u>0</u></u>		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>0</u></u>	<u><u>-643</u></u>

5 Egenkapital	30/9 2016	30/9 2015
Virksomhedskapital pr. 30/9 2016	125.000	125.000
Reserver for nettoopskrivning pr. 1/10 2015	5.379.833	4.574.047
Årets nettoopskrivning	61.702	805.786
Reserve for nettoopskrivning pr. 30/9 2016	5.441.535	5.379.833
Overført resultat pr. 1/10 2015	8.224.844	6.976.994
Overført af årets resultat	15.570	1.247.850
Overført resultat pr. 30/9 2016	8.240.414	8.224.844
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/10 2015	50.600	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-50.600	0
Forslag til udbytte	51.700	50.600
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/9 2016	51.700	50.600
Egenkapital pr. 30/9 2016	<u>13.858.649</u>	<u>13.780.277</u>

6 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnet udskudte skatteaktiver på kr. 7.201.