

**Lauge Dehn Holding ApS**

**Rokhøj 6**

**8520 Lystrup**

CVR-nr. 30 60 34 27

**Årsrapport 2015**

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 31/5 2016

---

Lauge Dehn  
Dirigent

# Beierholm

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter til årsregnskabet	11

**Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lauge Dehn Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 27. maj 2016

**Direktion**

Lauge Dehn

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejeren i Lauge Dehn Holding ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Lauge Dehn Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 27. maj 2016

## **Beierholm**

statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Hans A. Nielsen  
statsautoriseret revisor

Anne Evald  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Lauge Dehn Holding ApS Rokhøj 6 8520 Lystrup CVR-nr.: 30 60 34 27 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Aarhus
<b>Direktion</b>	Lauge Dehn
<b>Revision</b>	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Jens Baggesens Vej 90N 8200 Aarhus N
<b>Koncernregnskab</b>	Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen er en lille koncern, jf. Årsregnskabsloven §110.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 2.213.839, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 74.423.727.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lauge Dehn Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i DKK

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder". Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Anvendt regnskabspraksis****Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-9.942</u>	<u>-7.127</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-9.942</b>	<b>-7.127</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-5.370.135	-619.967
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		7.452.941	4.112.246
Finansielle indtægter	1	181.224	291.855
Finansielle omkostninger	2	<u>0</u>	<u>-2.827</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.254.088</b>	<b>3.774.180</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-40.249</u>	<u>-69.751</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.213.839</u></b>	<b><u>3.704.429</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		82.806	1.492.279
Overført resultat		<u>2.131.033</u>	<u>2.212.150</u>
		<b><u>2.213.839</u></b>	<b><u>3.704.429</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	4.009.898	4.380.033
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	68.400.432	60.914.999
		<u>72.410.330</u>	<u>65.295.032</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>72.410.330</u></b>	<b><u>65.295.032</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.245.459	1.702.922
Andre tilgodehavender		0	3.215.818
Selskabsskat		18.000	0
		<u>3.263.459</u>	<u>4.918.740</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>19.527</u>	<u>32.500</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>3.282.986</u></b>	<b><u>4.951.240</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>75.693.316</u></b>	<b><u>70.246.272</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	6		
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		17.604.119	15.488.821
Overført resultat		<u>56.319.608</u>	<u>54.188.575</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>74.423.727</u></b>	<b><u>70.177.396</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		0	62.501
Anden gæld		<u>1.269.589</u>	<u>6.375</u>
		<u>1.269.589</u>	<u>68.876</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.269.589</u></b>	<b><u>68.876</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>75.693.316</u></b>	<b><u>70.246.272</u></b>
Eventualposter mv.	7		

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	132.788	2.922
Andre finansielle indtægter	<u>48.436</u>	<u>288.933</u>
	<b><u>181.224</u></b>	<b><u>291.855</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>2.827</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.827</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	40.251	69.752
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-2</u>	<u>-1</u>
	<b><u>40.249</u></b>	<b><u>69.751</u></b>
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	5.000.000	5.000.000
Tilgang i årets løb	<u>5.000.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>10.000.000</u>	<u>5.000.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-619.967	0
Årets resultat	<u>-5.370.135</u>	<u>-619.967</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-5.990.102</u>	<u>-619.967</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.009.898</u></b>	<b><u>4.380.033</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (Fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Hotel Fuglsøcentret A/S	Syddjurs	100%	4.009.898	-5.990.102
			<b>2015</b>	<b>2014</b>
			<b>kr.</b>	<b>kr.</b>

### 5 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar		<u>44.806.211</u>	<u>44.806.211</u>
Kostpris 31. december		<u>44.806.211</u>	<u>44.806.211</u>
Værdireguleringer 1. januar		16.108.788	14.406.120
Valutakursregulering		-363.273	-409.578
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis		1.702.706	0
Årets resultat		7.452.941	4.112.246
Udbytte til moderselskabet		-2.000.000	-2.000.000
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi		905.959	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto		<u>-212.900</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december		<u>23.594.221</u>	<u>16.108.788</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b><u>68.400.432</u></b>	<b><u>60.914.999</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Sinding & Dehn A/S	Aarhus	50%	136.439.809	14.902.626
Hermod Erhverv A/S	Aarhus	33%	541.580	4.883

## Noter til årsregnskabet

## 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	500.000	15.488.821	54.188.575	70.177.396
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-363.273	0	-363.273
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	905.959	0	905.959
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	1.702.706	0	1.702.706
Årets resultat	0	82.806	2.131.033	2.213.839
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-212.900	0	-212.900
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>17.604.119</b>	<b>56.319.608</b>	<b>74.423.727</b>

## 7 Eventualposter mv.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for Hotel Fuglsøcentret A/S' engagement med Nykredit.