

**JUR Byg ApS**  
**Hornsyld Industrivej 3C**  
**8783 Hornsyld**

**CVR-nr. 30 60 08 94**

**Årsrapport for 2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 24/10 2018

---

Jens Ulrik Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018	10
Balance pr. 30. juni 2018	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JUR Byg ApS  
Hornsyld Industrivej 3C  
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 30 60 08 94  
Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018  
Hjemsted: Hedensted

### Direktion

Jens Ulrik Rasmussen, direktør

### Revisor

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Jessensgade 1  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for JUR Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornsyld, den 11. oktober 2018

### Direktion

Jens Ulrik Rasmussen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i JUR Byg ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JUR Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 11. oktober 2018

### Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28681

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel, håndværk og industri inden for byggebranchen og anden dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 358.504, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 1.245.582.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JUR Byg ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	3-7 år år	2 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.951.975</b>	<b>1.971.749</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(1.392.185)</u>	<u>(1.640.051)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>559.790</b>	<b>331.698</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>(54.311)</u>	<u>(56.214)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>505.479</b>	<b>275.484</b>
Finansielle indtægter	3	(45.200)	0
Finansielle omkostninger	4	<u>(119)</u>	<u>(35.800)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>460.160</b>	<b>239.684</b>
Skat af årets resultat	5	<u>(101.656)</u>	<u>(52.908)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>358.504</u></b>	<b><u>186.776</u></b>

## Resultatdisponering

Foreslået udbytte	325.000	130.000
Overført resultat	<u>33.504</u>	<u>56.776</u>
	<b><u>358.504</u></b>	<b><u>186.776</u></b>

**Balance pr. 30. juni 2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		0	23.902
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>138.091</u>	<u>168.500</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<u><b>138.091</b></u>	<u><b>192.402</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>138.091</b></u>	<u><b>192.402</b></u>
Varelager		<u>8.000</u>	<u>8.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<u><b>8.000</b></u>	<u><b>8.000</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.347.243	426.927
Igangværende arbejder for fremmed regning		425.000	115.400
Andre tilgodehavender		182.414	6.815
Periodeafgrænsningsposter		<u>48.050</u>	<u>40.411</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>2.002.707</b></u>	<u><b>589.553</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.227.407</b></u>	<u><b>1.896.970</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>3.238.114</b></u>	<u><b>2.494.523</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>3.376.205</b></u>	<u><b>2.686.925</b></u>

## Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		795.582	762.079
Foreslået udbytte for regnskabsåret		325.000	130.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.245.582</u></b>	<b><u>1.017.079</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	7	11.684	12.196
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>11.684</u></b>	<b><u>12.196</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		372.027	114.195
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.229.993	950.861
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		717	1.078
Sambeskatningsbidrag		102.168	56.518
Anden gæld		414.034	534.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.118.939</u></b>	<b><u>1.657.650</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.118.939</u></b>	<b><u>1.657.650</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.376.205</u></b>	<b><u>2.686.925</u></b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	762.078	130.000	1.017.078
Betalt ordinært udbytte	0	0	(130.000)	(130.000)
Årets resultat	0	33.504	325.000	358.504
<b>Egenkapital 30. juni 2018</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>795.582</u></b>	<b><u>325.000</u></b>	<b><u>1.245.582</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.154.562	1.302.418
Pensioner	155.636	209.866
Andre omkostninger til social sikring	52.643	82.678
Andre personaleomkostninger	29.344	45.089
	<u><b>1.392.185</b></u>	<u><b>1.640.051</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>4</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	54.311	56.214
	<u><b>54.311</b></u>	<u><b>56.214</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	(45.200)	0
	<u><b>(45.200)</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	35.800
Andre finansielle omkostninger	119	0
	<u><b>119</b></u>	<u><b>35.800</b></u>



## Noter til årsrapporten

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	102.168	56.518
Årets udskudte skat	(512)	(3.610)
	<u>101.656</u>	<u>52.908</u>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
		<u>544.825</u>
Kostpris 1. juli 2017		
Kostpris 30. juni 2018		<u>544.825</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017		352.423
Årets afskrivninger		<u>54.311</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018		<u>406.734</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>		<u>138.091</u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>7 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2017	12.196	15.806
Anvendt i året	(512)	(3.610)
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2018</b>	<u><b>11.684</b></u>	<u><b>12.196</b></u>
Materielle anlægsaktiver	1.113	3.306
Periodeafgrænsningsposter	<u>10.571</u>	<u>8.890</u>
	<u><b>11.684</b></u>	<u><b>12.196</b></u>

## 8 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JUR Holding 2007 ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Der er indgået lejekontrakt vedrørende leje af lokaler. Lejekontrakten kan opsiges med 6 måneders varsel. Huslejeforpligtelsen udgør herefter 24 t.kr.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Af indestående i pengeinstitut er 17 t.kr. indsat på spærret konto som garantistillelse overfor kunde.

## 10 Nærtstående parter og ejerforhold

### Bestemmende indflydelse

JUR Holding af 2007 ApS

## Noter til årsrapporten

### 10 Nærtstående parter og ejerforhold (fortsat)

#### Transaktioner

Leje af ejendom hos moderselskab. Årlig leje 51 t.kr.