



**CBM Odder Holding ApS
Holsteinsgade 37**

8300 Odder

**Årsrapport for 2015
(9. regnskabsår)**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. maj 2016**

**Claus Bonde Mikkelsen
Dirigent**

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------------|----|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------------------------|---|
| Virksomheden | CBM Odder Holding ApS Holsteinsgade 37 8300 Odder |
| CVR-nr. | 30600606 |
| Stiftelsesdato | 1. juni 2007 |
| Hjemsted | Odder |
| Regnskabsår | 1. januar 2015 - 31. december 2015 |
| Direktion | Claus Bonde Mikkelsen, Direktør |
| Kapitalejere iht selskabsloven | Claus Bonde Mikkelsen ejer samtlige anparter. |
| Associerede virksomheder | Ejendomsselskabet HJJC ApS Boulstrupvej 2 8300 Odder Ejerandel: 20% |
| Revisor | christensen & kjær statsautoriseret revisionsaktieselskab Rosensgade 4 8300 Odder CVR-nr.: 28320124 |
| Pengeinstitut | Jyske Bank A/S Rosensgade 22 8300 Odder |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for CBM Odder Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 6. maj 2016

Direktion

Claus Bonde Mikkelsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CBM Odder Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CBM Odder Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odder, den 6. maj 2016

christensen & kjær

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 28320124

Henrik Rysgaard Christensen

Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anparter i ander selskaber samt drive finansierings og investeringsvirksomhed, samt købe og sælge fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 41.484, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 327.483, og en egenkapital på kr. 267.759.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for CBM Odder Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

| | Note | 2015 | 2014 |
|---|------|---------------|---------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | -6.250 | -6.562 |
| Driftsresultat | | -6.250 | -6.562 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 49.811 | 33.664 |
| Finansielle omkostninger | | -2.077 | -2.698 |
| Resultat før skat | | 41.484 | 24.404 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 41.484 | 24.404 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 41.811 | 34.664 |
| Overført resultat | | -327 | -10.260 |
| | | 41.484 | 24.404 |

Balance 31. december 2015

| | Note | 2015 | 2014 |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1, 2 | <u>325.514</u> | <u>283.703</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>325.514</u> | <u>283.703</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>325.514</u> | <u>283.703</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>1.969</u> | <u>219</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>1.969</u> | <u>219</u> |
| Aktiver | | <u>327.483</u> | <u>283.922</u> |

Balance 31. december 2015

| | Note | 2015 | 2014 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | 3 | 150.000 | 150.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 4 | 145.514 | 103.703 |
| Overført resultat | 5 | -27.755 | -27.428 |
| Egenkapital | | 267.759 | 226.275 |
| Anden gæld | | 5.700 | 5.700 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 54.024 | 51.947 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 59.724 | 57.647 |
| Gældsforpligtelser | | 59.724 | 57.647 |
| Passiver | | 327.483 | 283.922 |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 6 | | |

Noter**2015****2014****1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
|----------------------------|-----------------|----------------------|--------------------|-----------------|
| Ejendomsselskabet HJJC ApS | Odder | 20,00 | 1.627.570 | 249.056 |
| | | | 1.627.570 | 249.056 |

2. Kapitalandele i associerede virksomheder

| | | |
|------------------------|----------------|----------------|
| Kostpris primo | 180.000 | 180.000 |
| Kostpris ultimo | 180.000 | 180.000 |

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Opskrivninger primo | 103.703 | 70.039 |
| Årets opskrivninger | 41.811 | 33.664 |
| Opskrivninger ultimo | 145.514 | 103.703 |

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 325.514 | 283.703 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|

3. Virksomhedskapital

| | | |
|---------------------|----------------|----------------|
| Saldo primo | 150.000 | 150.000 |
| Saldo ultimo | 150.000 | 150.000 |

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

| | | |
|---------------------|----------------|----------------|
| Saldo primo | 103.703 | 69.039 |
| Årets tilgang | 41.811 | 34.664 |
| Saldo ultimo | 145.514 | 103.703 |

5. Overført resultat

| | | |
|---------------------|----------------|----------------|
| Saldo primo | -27.428 | -17.168 |
| Årets afgang | -327 | -10.260 |
| Saldo ultimo | -27.755 | -27.428 |

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.