

JAMA INVEST ApS

Nordre Frihavns­gade 23 1
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/08/2020

Merete Laurent Gøtze
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JAMA INVEST ApS
Nordre Frihavns­gade 23 1
2100 København Ø

e-mailadresse: fgo@email.dk

CVR-nr: 30600282

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for JAMA ApS. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København den 28.8.2020

I direktionen:

Anne Merete Laurent Gøtze

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at investere i fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 9.903 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.270.987 og en egenkapital på kr. 545.108.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020 forventes at være positiv.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		12.739	6.845
Eksterne omkostninger			0
Bruttoresultat		12.739	6.845
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		12.739	6.845
Øvrige finansielle omkostninger		-37	-21
Ordinært resultat før skat		12.702	6.824
Årets resultat		12.702	6.824
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		12.702	6.824
I alt		12.702	6.824

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		875.000	500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		875.000	500.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		247.267	247.267
Finansielle anlægsaktiver i alt		247.267	247.267
Anlægsaktiver i alt		1.122.267	747.267
Andre tilgodehavender		38.598	28.615
Tilgodehavender i alt		38.598	28.615
Likvide beholdninger		110.122	62.860
Omsætningsaktiver i alt		148.720	91.475
Aktiver i alt		1.270.987	838.742

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		420.108	407.406
Egenkapital i alt		545.108	532.406
Gæld til realkreditinstitutter			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Skyldig selskabsskat		2.799	1.501
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		723.080	304.835
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		725.879	306.336
Gældsforpligtelser i alt		725.879	306.336
Passiver i alt		1.270.987	838.742

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret