



Grovegaard ApS

c/o adv. Julia Jensen, Gabels Torv 5, 9000 Aalborg

CVR-nr. 30 59 95 43

Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. marts 2016.

Raisa Julia Marika Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Grovegaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 30. marts 2016

Direktion

Raisa Julia Marika Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Grovegaard ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Grovegaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi til note 1, som omtaler, at selskabets ultimative indehaver er død i august 2014, hvorfor årsregnskabet i lighed med sidste regnskabsår er aflagt efter realisationsprincippet.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har tabt hele egenkapitalen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers SØ, den 30. marts 2016

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Svend Aage Jensen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Grovegaard ApS c/o adv. Julia Jensen Gabels Torv 5 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 30 59 95 43
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 9. regnskabsår
Direktion	Raisa Julia Marika Jensen
Revision	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Modervirksomhed	Ole Skov Holding ApS

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at erhverve, drive og forpagte landbrugsejendomme i henhold til landbrugs-lovens § 20.

Usædvanlige forhold

Den ultimative indehaver er død i august måned 2014, hvorefter selskabets aktiviteter søges realiseret.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -31 t.kr. mod 405 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 99 t.kr. mod -10.035 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grovegaard ApS er som følge af den ultimative indehavers død aflagt efter realisationsprincippet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes samt alle omkostninger.

Aktiver og passiver er værdiansat til realisationsværdier, som konsekvens af indregning i henhold til realisationsprincip.

Samtlige værdireguleringer af aktiver og passiver i forbindelse med indregning til realisationsværdier indregnes i resultatopgørelsen. Det samme gør sig gældende for omkostninger og honorarer afholdt i forbindelse med realisation.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Grovegaard ApS forholdsvis over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvis nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter måles til kursværdi.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttotab	-31.117	405.235
Af- og nedskrivninger	525.063	-10.359.234
Resultat før finansielle poster	493.946	-9.953.999
Andre finansielle indtægter	1.503	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-396.269	-615.483
Resultat før skat	99.180	-10.569.482
Skat af årets resultat	0	534.259
Årets resultat	99.180	-10.035.223
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	99.180	0
Disponeret fra overført resultat	0	-10.035.223
Disponeret i alt	99.180	-10.035.223

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	0	22.467.610
Produktionsanlæg og maskiner	0	82.567
Materielle anlægsaktiver i alt	0	22.550.177
Anlægsaktiver i alt	0	22.550.177
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	0	43.750
Varer under fremstilling	0	413.494
Varebeholdninger i alt	0	457.244
Andre tilgodehavender	19.121.854	323.556
Periodeafgrænsningsposter	0	1.123
Tilgodehavender i alt	19.121.854	324.679
Likvide beholdninger	3.989.731	169
Omsætningsaktiver i alt	23.111.585	782.092
Aktiver i alt	23.111.585	23.332.269

Balance 31. december

Passiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	300.000	300.000
	Overkurs ved emission	6.850.000	6.850.000
4	Overført resultat	-10.240.440	-10.339.620
	Egenkapital i alt	<u>-3.090.440</u>	<u>-3.189.620</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	0	14.326.398
	Deposita	0	25.500
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>14.351.898</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	14.319.512	128.447
	Gæld til pengeinstitutter	2.201.139	2.641.418
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	32.000	376.074
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.918.160	4.887.429
	Selskabsskat	0	23.741
	Anden gæld	4.731.214	4.112.882
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>26.202.025</u>	<u>12.169.991</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>26.202.025</u>	<u>26.521.889</u>
	Passiver i alt	<u>23.111.585</u>	<u>23.332.269</u>

6 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**7 **Eventualposter**

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets ultimative indehaver er død i august 2014, hvorefter selskabet afvikles.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	396.269	615.483
	<u>396.269</u>	<u>615.483</u>

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	300.000	300.000
	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>

4. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2015	-10.339.620	-514.397
Årets overførte resultat	99.180	-10.035.223
Regulering renteswap	0	210.000
	<u>-10.240.440</u>	<u>-10.339.620</u>

5. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	14.319.512	0	14.319.512	14.454.845
Deposita	0	0	0	25.500
	<u>14.319.512</u>	<u>0</u>	<u>14.319.512</u>	<u>14.480.345</u>

Noter

6. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 14.320 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis salgspris pr. 31. december 2015 udgør 23.075 t.kr. netto.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

7. **Eventualposter**

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ole Skov Holding ApS som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.