

*Vel-byg Murerfirma ApS
Jeppe Aakjærs Vej 58
8230 Åbyhøj*

CVR-nummer: 30 59 71 76

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022*

(16. regnskabsår)

Forelagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 7. juli 2023

Shaku Sesay
Dirigent



Vel-byg Murerfirma ApS

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance.....	12
Noter.....	14

This document has esignatur-Agreement-ID: 0c1574xjYKJ250410264



Vel-byg Murerfirma ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Vel-byg Murerfirma ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 7. juli 2023

Direktion

Shaku Sesay



Vel-byg Murerfirma ApS

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vel-byg Murerfirma ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vel-byg Murerfirma ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viby J, den 7. juli 2023

Revision 2 A/S
registrerede revisorer
CVR-nr.: 16968137

Jan Andreasen
Registreret revisor
mne34092



Vel-byg Murerfirma ApS

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Vel-byg Murerfirma ApS
 Jeppe Aakjærs Vej 58
 8230 Åbyhøj

Hjemmeside: www.vel-byg.dk
 E-mail: mail@vel-byg.dk

CVR-nr.: 30 59 71 76
 Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Shaku Sesay

Pengeinstitut

Nordea, Viby Afdeling
 Skanderborgvej 190
 8260 Viby J



Vel-byg Murerfirma ApS

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive murer-, tømrer- og byggevirksomhed samt entreprenørvirksomhed og der dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i året haft tab på tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder. Tabet påvirker selskabets resultat negativt i året.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et mere tilfredsstillende resultat.

Selskabets fortsatte drift er dog betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Jeg forventer, at dette vil ske. Jeg henviser til note 1 i årsregnskabet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Vel-byg Murerfirma ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Vel-byg Murerfirma ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



Vel-byg Murerfirma ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Vel Holding af 1. maj 2007 ApS (administrationselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationselskabet på balancetidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.



Vel-byg Murerfirma ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0,0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



Vel-byg Murerfirma ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Vel-byg Murerfirma ApS

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE	1.777.747	1.417.404
2 Personaleomkostninger	(1.499.228)	(1.333.350)
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	(19.168)	(88.332)
DRIFTSRESULTAT	259.351	(4.278)
Andre finansielle indtægter	94.043	81.232
Andre finansielle omkostninger	(219.040)	(279.672)
RESULTAT FØR SKAT	134.354	(202.718)
Skat af årets resultat	(79.717)	(18.982)
ÅRETS RESULTAT	54.637	(221.700)
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	54.637	(221.700)
DISPONERET I ALT	54.637	(221.700)



Vel-byg Murerfirma ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 AKTIVER

	2022	2021
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	15.773
Materielle anlægsaktiver	0	15.773
Udskudt skatteaktiv	0	15.756
Deposita	70.464	70.464
Finansielle anlægsaktiver	70.464	86.220
ANLÆGSAKTIVER	70.464	101.993
Råvarer og hjælpematerialer	46.800	46.800
Varebeholdninger	46.800	46.800
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	237.319	63.625
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	94.172	0
Periodeafgrænsningsposter	69.146	110.771
Tilgodehavender	400.637	174.396
Likvide beholdninger	671	399.725
OMSÆTNINGSAKTIVER	448.108	620.921
AKTIVER	518.572	722.914



Vel-byg Murerfirma ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat.....	(515.089)	(569.725)
EGENKAPITAL.....	(390.089)	(444.725)
Hensættelse til udskudt skat	21.325	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	21.325	0
Kreditinstitutter.....	118.700	206.502
Leverandører af varer og tjenesteydelser	244.524	388.673
Selskabsskat	42.636	25.564
Anden gæld	481.476	546.900
Kortfristede gældsforpligtelser.....	887.336	1.167.639
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	887.336	1.167.639
PASSIVER	518.572	722.914

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



NOTER

2022

2021

1 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabet havde et større tab i tidligere regnskabsår og tabt egenkapitalen som følge heraf. Selskabets overskud for året, har ikke været tilstrækkeligt til at retablere egenkapitalen.

Selskabets kortfristede forpligtelser overstiger selskabets eksterne omsætningsaktiver. Som følge heraf er selskabets fortsatte drift afhængig af, at bank og andre kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed.

Det er for indeværende usikkert om den nødvendige kapital til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkomende år fortsat stilles til rådighed. Det er ledelsens vurdering at fornødne kapital fortsat vil være til rådighed, hvorfor regnskabet aflægges i overensstemmelse hermed og er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Selskabets ledelse forventer, at egenkapitalen kan reetableres via fortsat positive driftsoverskud for det kommende regnskabsår.

2 Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget	5	5
Lønninger	1.361.579	1.180.288
Pensioner	93.300	117.117
Andre omkostninger til social sikring	44.349	35.945
Personaleomkostninger i alt	1.499.228	1.333.350

3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	94.172	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	94.172	0

Selskabet har i året ydet ulovligt lån til selskabets direktør og reel ejer. Lånet er forrentet efter selskabslovens regler. Der er ikke foretaget tilbagebetaling af lånet.



NOTER

2022

2021

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har pr. 31. december 2022 indgået leasingforpligtelser med en samlet restleasingforpligtelse på kr. 767.529.

Selskabet har indgået lejekontrakt af lager med en opsigelse på 3 måneder. Lejen i opsigelsesperioden udgør 16 t.kr

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Shaku Sesay

Navnet returneret af dansk MitID var:

Shaku Sesay

Dirigent

ID: 65b67195-180b-4d4a-aa20-b316bbdb55b4

Tidspunkt for underskrift: 08-07-2023 kl.: 13:28:27

Underskrevet med MitID



Shaku Sesay

Navnet returneret af dansk MitID var:

Shaku Sesay

Direktør

ID: 65b67195-180b-4d4a-aa20-b316bbdb55b4

Tidspunkt for underskrift: 08-07-2023 kl.: 13:28:27

Underskrevet med MitID



Jan Andreasen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Jan Andreasen

Revisor

ID: 1106564169791

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2023 kl.: 07:49:42

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur-Agreement-ID: 0c1574xjYKJ250410264

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.