

---

# ***Kildevangsgaard ApS***

Lyngageren 50, 4000 Roskilde

## **Årsrapport for 2018**

---

CVR-nr. 30 59 60 13

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/5 2019

Søren Kähler  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Noter til årsregnskabet	6

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Kildevangsgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 24. maj 2019

## Direktion

Søren Kähler  
direktør

## Bestyrelse

Søren Kähler

Agnethe Kähler Kyed

Carsten Kähler

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Kildevangsgaard ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Kildevangsgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 24. maj 2019

## PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Benny Lundgaard  
statsautoriseret revisor  
mne15270

Jeanne Kubel  
statsautoriseret revisor  
mne33804

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kildevangsgaard ApS Lyngageren 50 4000 Roskilde  CVR-nr.: 30 59 60 13 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Roskilde
<b>Bestyrelse</b>	Søren Kähler Agnethe Kähler Kyed Carsten Kähler
<b>Direktion</b>	Søren Kähler
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Gorrissen Federspiel Axeltorv 2 1609 København K
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank, Glostrup afdeling Hovedvejen 109, 2600 Glostrup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.875</b>	<b>-4.375</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	-1.192.720	1.074.654
Finansielle omkostninger		-6.600	-49.265
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.206.195</b>	<b>1.021.014</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.206.195</b>	<b>1.021.014</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.192.720	2.908.948
Overført resultat		-13.475	-1.887.934
		<b>-1.206.195</b>	<b>1.021.014</b>

## Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	8.488.955	9.681.675
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.488.955</b>	<b>9.681.675</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.488.955</b>	<b>9.681.675</b>
Likvide beholdninger		587	4.962
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>587</b>	<b>4.962</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.489.542</b>	<b>9.686.637</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		613.558	500.473
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.716.228	2.908.948
Overført resultat		6.056.510	4.415.070
<b>Egenkapital</b>	4	<b>8.386.296</b>	<b>7.824.491</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		96.371	1.857.771
Anden gæld		6.875	4.375
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>103.246</b>	<b>1.862.146</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>103.246</b>	<b>1.862.146</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.489.542</b>	<b>9.686.637</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at virke som holdingselskab, samt at drive virksomhed inden for handel og industri og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

	2018 DKK	2017 DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	0	1.367.724
Andel af underskud i associerede virksomheder	-1.192.720	-293.070
	<b>-1.192.720</b>	<b>1.074.654</b>

## 3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	6.772.727	5.004.727
Tilgang i årets løb	0	1.768.000
Kostpris 31. december	<b>6.772.727</b>	<b>6.772.727</b>
Værdireguleringer 1. januar	2.908.948	1.834.294
Årets resultat	-1.192.720	-293.070
Årets værdiregulering, netto	0	1.367.724
Værdireguleringer 31. december	<b>1.716.228</b>	<b>2.908.948</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>8.488.955</b>	<b>9.681.675</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
FAHU A/S	Arboretvej 2, 2970 Hørsholm	9.900.000	20%	42.444.777	-5.965.912



## Noter til årsregnskabet

### 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.473	2.908.948	4.415.070	7.824.491
Kontant kapitalforhøjelse	113.085	0	1.654.915	1.768.000
Årets resultat	0	-1.192.720	-13.475	-1.206.195
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>613.558</b>	<b>1.716.228</b>	<b>6.056.510</b>	<b>8.386.296</b>

### 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kildevangsgaard ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration, kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.