

---

# ***Motak ApS***

Fortunfortvej 2 A, 2800 Kgs. Lyngby

## Årsrapport for 2020

---

CVR-nr. 30 59 59 04

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
9 /6 2021

Anni Kähler  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Motak ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 9. juni 2021

## Direktion

Anni Kähler

## Bestyrelse

Anni Kähler

Morten Kähler

Else Sofie Støvring Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Motak ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Motak ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 9. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jeanne Kubel

statsautoriseret revisor

mne33804

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Motak ApS Fortunfortvej 2 A 2800 Kgs. Lyngby  CVR-nr.: 30 59 59 04 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Kgs. Lyngby
<b>Bestyrelse</b>	Anni Kähler Morten Kähler Else Sofie Støvring Nielsen
<b>Direktion</b>	Anni Kähler
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Gorrissen Federspiel Axeltorv 2 1609 København K
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank, Merchant Bank Private Holmens Kanal 2-12 1092 København K

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at virke som holdingselskab, samt at drive virksomhed inden for handel og industri og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 1.424.870, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 11.053.896.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-4.375</b>	<b>-6.875</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	1.434.757	1.255.412
Finansielle omkostninger		<u>-5.512</u>	<u>-5.299</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.424.870</b>	<b>1.243.238</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.424.870</u></b>	<b><u>1.243.238</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.434.757	1.255.412
Overført resultat		<u>-9.887</u>	<u>-12.174</u>
		<b><u>1.424.870</u></b>	<b><u>1.243.238</u></b>

## Balance 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	11.178.732	9.743.975
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>11.178.732</b>	<b>9.743.975</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>11.178.732</b>	<b>9.743.975</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>24.760</b>	<b>29.135</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>24.760</b>	<b>29.135</b>
<b>Aktiver</b>		<b>11.203.492</b>	<b>9.773.110</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		613.583	613.583
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.406.005	2.971.248
Overført resultat		6.034.308	6.044.195
<b>Egenkapital</b>		<b>11.053.896</b>	<b>9.629.026</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		142.721	137.209
Anden gæld		6.875	6.875
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>149.596</b>	<b>144.084</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>149.596</b>	<b>144.084</b>
<b>Passiver</b>		<b>11.203.492</b>	<b>9.773.110</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		



## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	1.434.757	1.255.412
	<b>1.434.757</b>	<b>1.255.412</b>
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	6.772.727	6.772.727
Kostpris 31. december	6.772.727	6.772.727
Værdireguleringer 1. januar	2.971.248	1.715.836
Årets resultat	1.434.757	1.255.412
Værdireguleringer 31. december	4.406.005	2.971.248
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>11.178.732</b>	<b>9.743.975</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	Arboretvej 2, 2970				
FAHU A/S	Hørsholm	9.900.000	20%	55.893.661	7.171.455

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2020 DKK	2019 DKK	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital 1. januar	613.583	613.583	500.473	500.473	500.473
Kapitalforhøjelse	0	0	113.110	0	0
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b>613.583</b>	<b>613.583</b>	<b>613.583</b>	<b>500.473</b>	<b>500.473</b>

## **Noter til årsregnskabet**

### **3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser**

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2020.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Motak ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.