

Stagebjerggaard ApS

Vestergade 45, 6051 Almind

CVR nr. 30 59 55 64

Årsrapport

1. januar – 31. december 2015

Årsrapporten er godkendt på selskabets generalforsamling
Almind, den / 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af regnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Stagebjerggaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision. Direktionen anser fortsat betingelserne, for at udelade revision, for at være opfyldt.

Almind, den 23. februar 2016

Direktion:

Margit Grønlund Jessen

Revisors erklæring om opstilling af regnskab

Til kapitalejeren

Vi har opstillet årsregnskabet for Stagebjerggaard ApS for regnskabsåret 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 23. februar 2016

Kolding Herreds Landbrugsforening

Cvr.nr: 21 11 15 11

Karsten Klit

Registeret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Stagebjerggaard ApS Vestergade 45 6051 Almind
	Telefon: 75 56 10 02
	CVR-nr.: 30 59 55 64
	Stiftet: 25. maj 2007
	Hjemsted: Kolding Kommune
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Direktion	Margit Grønlund Jessen
Revision	Revision er fravalgt

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Stagebjerggaard ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis således at foreslået udbytte for regnskabsåret vises under egenkapitalen. Dette gøres som følge af ændringer i selskabslovgivningen.

Virkingen af praksisændringen betyder pr. 31. december 2015, at egenkapitalen øges t.kr. 100, mens gældsforpligtelsen reduceres tilsvarende.

Herudover har ændringen ingen konsekvenser på årets eller sidste års resultat, og heller ingen konsekvens på balancesummen.

Den øvrige anvendte regnskabspraksis er i øvrigt uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtigelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til byggemodning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med indtægterne faktureres. Salg af udstykninger indregnes i resultatet på tidspunktet for indgået salgsaftale.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte a conto skatter.

Udskudt skat måles, efter den balanceorienterede gælds metode, af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

Gældsforpligtigelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

	2015	2014
Bruttoresultat	-132.313	33.231
Finansielle indtægter	1.061	5.058
2 Finansielle omkostninger	-4.087	-6.942
Resultat før skat	-135.339	31.347
3 Skat af årets resultat	0	-150.994
Årets resultat	-135.339	-119.647
 Resultatdisponering		
Foreslag til udbytte for regnskabsåret	2.060.259	
Overført resultat	-2.195.598	
	-135.339	

Balance 31. december

Aktiver

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Tilgodehavender af salg	0	527.649
Andre tilgodehavender	8.548	0
Tilgodehavender	<u>8.548</u>	<u>527.649</u>
Likvider	<u>2.294.852</u>	<u>2.434.042</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.303.400</u>	<u>2.961.691</u>
Aktiver i alt	<u>2.303.400</u>	<u>2.961.691</u>

Passiver

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	25.000	2.220.598
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.060.259	100.000
4 Egenkapital i alt	<u>2.210.259</u>	<u>2.445.598</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	400
Gæld til tilknyttede virksomheder	73.141	390.421
Anden gæld	20.000	125.272
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>93.141</u>	<u>516.093</u>
Gæld i alt	<u>93.141</u>	<u>516.093</u>
Passiver i alt	<u>2.303.400</u>	<u>2.961.691</u>
5 Eventualforpligtelser		

Noter

1 Selskabets hovedaktivitet

Selskabet byggemodner en udstykning, som sælges videre til private til bebyggelse af parcelhuse.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2 Finansielle omkostninger		
Rente på gæld til tilknyttede virksomheder	4.087	6.866
Andre renteudgifter	0	76
	<u>4.087</u>	<u>6.942</u>

3 Skat af årets resultat

	<u>Resultatført selskabsskat</u>	<u>Hensat til udskudt skat</u>
Saldo 1. januar		0
Årets regulering i udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført overskud</u>	<u>Udbytte for regnskabsåret</u>
Egenkapital 1. januar	125.000	2.220.598	100.000
Udbetalt udbytte			-100.000
Forslag til årets resultatfordeling		-2.195.598	2.060.259
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>25.000</u>	<u>2.060.259</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter á nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

Noter

5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med Stagebjerggaard Holding ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skat af hele koncernens sambeskattede indkomst.