

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## Tæpperingen Holding ApS

Østerbrogade 162  
2100 København Ø

**CVR-nr. 30592948**

**Årsrapport 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2021



Henrik Frederiksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Tæpperingen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. april 2021

Direktion

  
Henrik Frederiksen  
direktør

  
Anna Divargue Frederiksen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Tæpperingen Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tæpperingen Holding ApS for regnskabsåret 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 22. april 2021

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30 19 52 64



Peter Kallermann

statsautoriseret revisor

mne8285

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Tæpperingen Holding ApS  
Østerbrogade 162  
2100 København Ø  
Telefon 51226046  
E-mail 2830henrik@gmail.com  
CVR-nr. 30592948  
Regnskabsår 1. januar 2020 - 31. december 2020

**Direktion**

Henrik Frederiksen, direktør  
Anna Divargue Frederiksen, direktør

**Revisor**

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed og at eje aktier eller anpartar i andre selskaber, samt udlejning af ejendomme.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på 29.502 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på 8.005.268 kr., og en egenkapital på 6.574.851 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Tæpperingen Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Tæpperingen Holding ApS-koncernens danske datterselskaber. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger	100 år
-----------	--------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerntinterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens

## Anvendt regnskabspraksis

finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.233</b>	<b>-55.486</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger		-23.280	-18.333
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40.513</b>	<b>-73.819</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		56.841	1.476.899
Finansielle indtægter	2	48.300	61.609
Finansielle omkostninger	3	-43.662	-90.443
<b>Resultat før skat</b>		<b>20.966</b>	<b>1.374.246</b>
Skat af årets resultat	4	8.536	20.150
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>29.502</b>	<b>1.394.396</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-131.786	489.048
Overført resultat		48.288	794.748
<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>		<b>29.502</b>	<b>1.394.396</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Grunde og bygninger	5	3.728.893	1.773.775
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.728.893</b>	<b>1.773.775</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6, 7	3.003.672	3.215.458
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.003.672</b>	<b>3.215.458</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>6.732.565</b>	<b>4.989.233</b>
Udsudte skatteaktiver		18.230	13.000
Tilgodehavende selskabsskat		238.373	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		110.814	249.080
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>367.417</b>	<b>262.080</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>901.325</b>	<b>1.500.452</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.961</b>	<b>281.751</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>1.272.703</b>	<b>2.044.283</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.005.268</b>	<b>7.033.516</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		357.262	489.048
Overført resultat		5.979.589	5.931.301
Udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>6.574.851</b>	<b>6.655.949</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		77.537	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.271.586	269.615
Selskabsskat		0	36.254
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	40.194
Anden gæld		10.690	9.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.304	2.304
Deposita		68.300	20.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.430.417</b>	<b>377.567</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>1.430.417</b>	<b>377.567</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.005.268</b>	<b>7.033.516</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	Udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	489.048	5.931.301	110.600	6.655.949
Betalt udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	-131.786	48.288	113.000	29.502
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>357.262</b>	<b>5.979.589</b>	<b>113.000</b>	<b>6.574.851</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2020 kr.	2019 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen i regnskabsåret 2019 og 2020.		
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	41.785
Andre finansielle indtægter	48.300	19.824
	<b>48.300</b>	<b>61.609</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	38.242	17.598
Andre finansielle omkostninger	5.420	72.845
	<b>43.662</b>	<b>90.443</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-3.306	-18.632
Regulering udskudt skat	-5.230	-1.518
	<b>-8.536</b>	<b>-20.150</b>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	1.833.357	1.833.357
Tilgang	1.978.398	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.811.755</b>	<b>1.833.357</b>
Af- og nedskrivninger primo	-59.582	-41.249
Årets afskrivninger	-23.280	-18.333
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-82.862</b>	<b>-59.582</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.728.893</b>	<b>1.773.775</b>
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	2.726.410	2.726.410
Afgang	-80.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.646.410</b>	<b>2.726.410</b>
Opskrivninger primo	489.048	-987.851
Årets resultat	265.920	1.481.078
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-397.706	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-4.179
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>357.262</b>	<b>489.048</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.003.672</b>	<b>3.215.458</b>

## Noter

### 7. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Tæpperingen ApS	København	100,00	3.003.672	265.920
			<b>3.003.672</b>	<b>265.920</b>

### 8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders tilgodehavende selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties udgør 238.373 kr. pr. 31. december 2020. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan forekomme.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.