

KERT HOLDING ApS

Hornebyvej 66
3100 Hornbæk

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/10/2017

Benjamin Kert Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KERT HOLDING ApS

Hornebyvej 66

3100 Hornbæk

e-mailadresse: f.kert@hotmail.com

CVR-nr: 30588460

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse

Handelsbanken

Stjernegade 23

3000 Helsingør

Ledespåtegning

Den af ledelsen udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med Dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder kriteriet for at kunne fravælge revision af årsrapporten. Fravalget er foretaget efter Erhvervsstyrelsens anbefaling, for blandt andet at opnå en besparelse på selskabets revisionsomkostninger. For at sikre et korrekt årsregnskab, bliver regnskabet opstillet med assistance af selskabets revisor.

Jeg indstiller hermed årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 13/09/2017

Direktion

Benjamin Kert Jensen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Se ledespåtegningen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i KERT HOLDING APS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Kert Holding ApS for perioden 01/07 2016 - 30/06 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk, 18/09/2017

Bjarne Müller Kring
Registreret revisor
BK-revision

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at investere i aktier og anparter mv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har givet følgende resultat:

Årets resultat udgør 464.542 kr. samt en egenkapital pr. 30/6 2017 på 3.726.999 kr.

Selskabet forventer at driften i fremtiden vil give positive resultater.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

I årsrapporten, der er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B-selskaber, selskabsloven og vedtægternes regnskabsbestemmelser, er der i hovedtræk anvendt følgende indregnings- og målingsprincipper:

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter den artsopdelte metode.

OMSÆTNING

Faktureringstidspunktet er anvendt som indtægtskriterie.

PERIODISERING AF INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet indgår i a-conto skatteordningen. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen er tillagt eller fratrukket i posten.

Balance

Balancen er opstillet i kontoform

BYGNINGER

Bygninger udgør en investeringsejendom der er optaget til kostpris. Den offentlige ejendomsværdi udgør 1.000.000 kr.

Der afskrives ikke på investeringsejendommen.

KAPITALANDELE

Kapitalandel er optaget til kostpris. Datterselskabet ejes henholdsvis med 50% og 100%.

GÆLD

Selskabet har ingen gæld udover skyldig selskabsskat. Gælden er optaget til den nominelle værdi på statutstidspunktet

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-43.020	31.041
Resultat af ordinær primær drift		-43.020	31.041
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		500.000	300.000
Øvrige finansielle omkostninger		0	-3.763
Ordinært resultat før skat		456.980	327.278
Skat af årets resultat	1	7.562	-4.176
Årets resultat		464.542	323.102
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.000	50.000
Overført resultat		412.542	273.102
I alt		464.542	323.102

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		843.000	843.000
Materielle anlægsaktiver i alt		843.000	843.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		150.000	150.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		150.000	150.000
Anlægsaktiver i alt		993.000	993.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.857.198	2.218.533
Udskudte skatteaktiver		9.465	10.434
Tilgodehavende skat		135.000	81.000
Tilgodehavender i alt		2.001.663	2.309.967
Likvide beholdninger		738.320	59.364
Omsætningsaktiver i alt		2.739.983	2.369.331
Aktiver i alt		3.732.983	3.362.331

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		5.000	5.000
Overført resultat		3.544.999	3.132.457
Forslag til udbytte		52.000	50.000
Egenkapital i alt		3.726.999	3.312.457
Skyldig selskabsskat		5.984	49.874
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.984	49.874
Gældsforpligtelser i alt		5.984	49.874
Passiver i alt		3.732.983	3.362.331

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Aktuel skat	9.465	-4.176
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-1.903	0
	7.562	-4.176

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har ikke afgivet nogen kaution eller andre forpligtelser end hvad der fremgår af regnskabet.

Selskabet har ikke afgivet nogen uafdækket garantistillelse, udover hvad der er normalt for det pågældende arbejdsområde.

I kraft af selskabets stilling som administrationselskab, hæfter selskabet for datterselskabets skatter.

Alle skatter vedr. tidligere år er medtaget som gæld i regnskabet.

PANTSÆTNINGER

Der er tinglyst ejerpantebrev kr. 29.000 for E/F Lyngby Hovedgade 86 A-D. Til sikkerhed for fællesudgifterne.

Der er tinglyst ejerpantebrev kr. 683.000 for Handelsbanken. Pantebrevet ligger ikke til sikkerhed for nogen gæld.

KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSE

Selskabet har ikke indgået nogen kontraktlige forpligtelser.

EVENTUALFORPLIGTELSE

Der var den 30/06 2017, ikke nogen kendte eventualforpligtelser.