

VESTERBRO LÆGEHUS ApS

Amerikavej 15, 1
1756 København V

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/02/2016

Tina Lund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VESTERBRO LÆGEHUS ApS
Amerikavej 15, 1
1756 København V

CVR-nr: 30587464
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Vesterbro Lægehus ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 29/02/2016

Direktion

Anette Skov Andersen

Tina Lund

Jesper Lillesø

John Foote Rosenberg Madsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vesterbro Lægehus ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning, der omfatter huslejeindtægter, indregnes i resultatopgørelsen, når der er erhvervet ret til lejeindtægten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaleleje og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler 20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien

opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		788.318	768.041
Eksterne omkostninger		-678.018	-658.705
Bruttoresultat		110.300	109.336
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.250	-10.250
Resultat af ordinær primær drift		100.050	99.086
Andre finansielle indtægter		22	190
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	
Øvrige finansielle omkostninger		-87	
Ordinært resultat før skat		99.985	99.276
Skat af årets resultat		-23.363	-24.055
Årets resultat		76.622	75.221
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		76.622	75.221
I alt		76.622	75.221

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		119.667	129.917
Materielle anlægsaktiver i alt		119.667	129.917
Andre værdipapirer og kapitalandele		410.574	425.662
Finansielle anlægsaktiver i alt		410.574	425.662
Anlægsaktiver i alt		530.241	555.579
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		61.676	55.338
Tilgodehavende skat			3.264
Tilgodehavender i alt		61.676	58.602
Likvide beholdninger		231.658	129.408
Omsætningsaktiver i alt		293.334	188.010
Aktiver i alt		823.575	743.589

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		623.993	547.372
Egenkapital i alt	1	773.993	697.372
Hensættelse til udskudt skat		21.707	19.452
Hensatte forpligtelser i alt		21.707	19.452
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.750	8.750
Skyldig selskabsskat		1.110	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.015	18.015
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		27.875	26.765
Gældsforpligtelser i alt		27.875	26.765
Passiver i alt		823.575	743.589

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	150.000	547.372	0	697.372
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	76.622	0	76.622
Egenkapital ultimo	150.000	623.993	0	773.993

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter omfatter udleje af lokaler. Selskabet har ingen ansatte.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Operationel leasing

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel fra september 2017.

Restløbetid 26 måneder med en gennemsnitlig månedlig leje på 54 tkr., i alt 1,4 mio.kr.