

**M.B. KJÆR ApS**

**Landevejen 1**

**9560 Hadsund**

**CVR-nr. 30 58 72 35**

**Årsrapport for perioden  
1. oktober 2018 til 30. september 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 7. januar 2020

---

Martin Kjær  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019	8
Balance pr. 30. september 2019	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for M.B. KJÆR ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 1. november 2019

### **Direktion**

Martin Bersang Kjær

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i M.B. KJÆR ApS

Vi har opstillet årsrapporten for M.B. KJÆR ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 1. november 2019

### **REVISION KJÆR**

Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne32372

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

#### **M.B. KJÆR ApS**

Landevejen 1  
9560 Hadsund

CVR-nr.: 30 58 72 35

Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019  
Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Mariagerfjord

### Direktion

Martin Bersang Kjær

### Revisor

REVISION KJÆR  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Jacob Møllersgade 4  
9560 Hadsund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive installations- og overvågningsvirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på DKK 316.581, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på DKK 534.004.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for M.B. KJÆR ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	100 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

M.B. KJÆR ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> DKK	<u>2017/2018</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>248.150</b>	<b>249.757</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-18.000</u>	<u>-18.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>230.150</b>	<b>231.757</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		219.326	54.288
Øvrige finansielle omkostninger		<u>-103.701</u>	<u>-117.334</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>345.775</b>	<b>168.711</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-29.194</u>	<u>-30.945</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>316.581</u></b>	<b><u>137.766</u></b>
Foreslået udbytte		55.300	54.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		177.081	0
Overført resultat		<u>84.200</u>	<u>83.766</u>
		<b><u>316.581</u></b>	<b><u>137.766</u></b>

## Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> DKK	<u>2017/2018</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.993.750	2.011.750
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.993.750</b>	<b>2.011.750</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.142.417	923.091
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.142.417</b>	<b>923.091</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.136.167</b>	<b>2.934.841</b>
Udskudt skatteaktiv		0	4.400
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>4.400</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>4.400</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.136.167</b>	<b>2.939.241</b>

## Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> DKK	<u>2017/2018</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		177.081	0
Overført resultat		176.623	92.423
Foreslået udbytte for regnskabsåret		55.300	54.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>534.004</u></b>	<b><u>271.423</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		5.280	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>5.280</u></b>	<b><u>0</u></b>
Banker		1.096.885	1.238.104
Gæld til realkreditinstitutter		797.464	848.653
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.894.349</u></b>	<b><u>2.086.757</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		185.000	170.000
Banker		183.622	223.707
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		191.491	32.030
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.510	46.095
Selskabsskat		96.943	71.729
Anden gæld		29.968	31.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>702.534</u></b>	<b><u>581.061</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.596.883</u></b>	<b><u>2.667.818</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.136.167</u></b>	<b><u>2.939.241</u></b>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	0	92.423	54.000	271.423
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Årets resultat	0	0	84.200	55.300	139.500
Resultat i tilknyttede virksomheder	0	177.081	0	0	177.081
<b>Egenkapital 30. september 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>177.081</b>	<b>176.623</b>	<b>55.300</b>	<b>534.004</b>

## Noter

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	27.192	32.032
Årets udskudte skat	880	-1.087
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.122</u>	<u>0</u>
	<b><u>29.194</u></b>	<b><u>30.945</u></b>

### 3 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 847 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/9 2019 udgør t.kr. 1.994.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 800 i ovenstående grunde og bygninger.