

SFA HOLDING APS
Johanne Korchs Vej 31
4700 Næstved

CVR NR. 30 58 58 44

Årsrapport for 2023

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2024

Søren Funder Andersen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4-5

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2023

Anvendt regnskabspraksis	8-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31 december 2023 for SFA Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 17. juni 2024

Direktionen:

Søren Funder Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING**Til kapitalejerne i SFA Holding ApS****Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SFA Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethic Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 17. juni 2024

Dalsgaard, Stahl & Wøldike

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 21 69 63 82

Jesper Ehlers

Statsautoriseret revisor

MNE-nr.: 35414

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	SFA Holding ApS Johanne Korchs vej 31 4700 Næstved
	CVR nr.: 30 58 58 44
	Stiftet: 2007
	Hjemsted: Næstved
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Direktion	Søren Funder Andersen
Revisor	Dalsgaard, Stahl & Wøldike Godkendt Revisionsanpartsselskab Nytorv 8 4200 Slagelse
Pengeinstitut	Møns Bank Vinhusgade 2 4700 Næstved

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets aktiviteter er investering i aktier og anpartar, fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling:

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SFA Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere klasser.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten aflægges i danske kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat omfatter følgende poster:

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration, reklame salg m.v.

Kapitalandele i associerede virksomheder:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i associerede virksomheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

BALANCEN**Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandel består af aktier optaget til handel på reguleret marked (børsnoterede), der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, efter en individuel vurdering.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning af skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2023**

Note	2023 Kr.	2022 Kr.
BRUTTORESULTAT	-20.521	-14.439
Indtægter kapitalandele i associerede virksomheder	0	432.079
1 Finansielle indtægter	538.273	354.455
Finansielle udgifter	196.193	386.305
RESULTAT FØR SKAT	321.559	385.790
Skat af årets resultat	60.500	0
ÅRETS RESULTAT	261.059	385.790
RESULTATDISPONERING:		
Foreslået udbytte	500.000	385.000
Overført resultat	-238.941	790
DISPONERET I ALT	261.059	385.790

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

AKTIVER

Note		2023 Kr.	2022 Kr.
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	500.424	980.424
3	Andre værdipapirer	<u>3.240.959</u>	<u>3.012.924</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>3.741.383</u>	<u>3.993.348</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>3.741.383</u>	<u>3.993.348</u>
	Tilgodehavende associerede virksomheder	368.480	360.301
	Selskabsskat	9.230	17.316
	Andre tilgodehavender	<u>11.317</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender	<u>389.027</u>	<u>377.617</u>
	Likvide beholdninger	<u>940.882</u>	<u>823.217</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.329.909</u>	<u>1.200.834</u>
	AKTIVER	<u>5.071.292</u>	<u>5.194.182</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

PASSIVER

Note	2023 Kr.	2022 Kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Overført resultat	4.445.242	4.684.182
Forslag udbytte for regnskabsåret	500.000	385.000
EGENKAPITAL	<u>5.070.242</u>	<u>5.194.182</u>
Gæld til selskabsdeltagere	1.050	0
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.050</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.050</u>	<u>0</u>
PASSIVER	<u>5.071.292</u>	<u>5.194.182</u>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Eventualforpligtelser		

NOTER

Note	2023 Kr.	2022 Kr.
1 FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Andre finansielle indtægter fra associerede virksomheder	28.180	45.493
Andre finansielle indtægter	510.093	308.962
Finansielle indtægter i alt	<u><u>538.273</u></u>	<u><u>354.455</u></u>
 2 KAPITALANDELE ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:		
Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:		
	Egenkapital	Resultat
	Ejerandel	
Funder & Henriksen Godkendt Revisions- anpartsselskab Norgesvej 2, 4700 Næstved	<u>1.698.600</u>	<u>697.753</u>
		<u>50%</u>
 3 ANDRE VÆRDIPAPIRER		
Anskaffelsessum pr. 1. januar 2023		3.031.469
Årets tilgang		0
Årets afgang		0
Anskaffelsessum pr. 31. december 2023		<u>3.031.469</u>
 Akkumulerede værdireguleringer pr. 1. januar 2023		-18.545
Kursgevinst værdipapirer i behold		424.228
Kurstab værdipapirer i behold		-196.193
Værdiregulering af solgte værdipapirer		0
Akkumulerede værdireguleringer pr. 31. december 2023		<u>209.490</u>
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023		<u><u>3.240.959</u></u>
 Den regnskabsmæssige værdi er lig dagsværdien ultimo. Kursgevinster og -tab på værdipapirer i behold, er indregnet i resultatopgørelsen.		
 4 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
 5 EVENTUALFORPLIGTELSER:		
Der er ingen eventualforpligtelser.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Søren Funder Andersen

SFA HOLDING ApS CVR: 30585844

Direktør

På vegne af: Funder & Henriksen Revision

Serienummer: 473310f2-cbba-4d18-9ed6-de4b36820bde

IP: 5.186.xxx.xxx

2024-06-18 10:42:27 UTC



Jesper Ehlers

DALSGAARD, STAHL & WØLDIKE. GODKENDT

REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR: 21696382

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 093ebf4b-18be-4e72-b0fe-041fac488a6d

IP: 93.165.xxx.xxx

2024-06-18 10:51:11 UTC



Søren Funder Andersen

SFA HOLDING ApS CVR: 30585844

Dirigent

På vegne af: Funder & Henriksen Revision

Serienummer: 473310f2-cbba-4d18-9ed6-de4b36820bde

IP: 5.186.xxx.xxx

2024-06-18 10:57:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: F842B-JMU5C-BHSNL-7QVJH-2MXOZ-5SQKC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**