

Kim Hedegaard Holding ApS

Torvevej 5
7970 Redsted M

CVR-nr. 30 58 55 26

Årsrapporten for 2019/20



REVISION LIMFJORD

FORRETNING FRYDER

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 18/11 2020

Kim Hedegaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter til årsrapporten	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Kim Hedegaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Redsted M, den 18. november 2020

Direktion

Kim Hedegaard
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Kim Hedegaard Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kim Hedegaard Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 18. november 2020

REVISION LIMFJORD
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 41 45 45 55

Troels N. Ifversen
registreret revisor
MNE-nr. mne2501

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kim Hedegaard Holding ApS
Torvevej 5
7970 Redsted M

E-mail: kimhedegaardas@gmail.com

CVR-nr.: 30 58 55 26

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: Morsø

Direktion

Kim Hedegaard, direktør

Revision

REVISION LIMFJORD
Godkendt Revisionspartnerselskab
Bødkervej 12
7700 Thisted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive udlejningsvirksomhed samt investering i og besiddelse af anparter og aktier i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 3.352.125, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 17.429.704.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden i marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Kim Hedegaard Holding ApS har ikke været direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus blusser yderligere op igen og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet blive påvirket yderligere negativt.

Myndighederne har dog allerede planlagt flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføre yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for Kim Hedegaard Holding ApS på nuværende tidspunkt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kim Hedegaard Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af indirekte produktionsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter fra husleje samt fra udleje af produktionsanlæg og maskiner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler samt operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Anvendt regnskabspraksis

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles investeringsjendomme til kostpris fratrukket årets af- og nedskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Kim Hedegaard Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste		1.523.717	2.104.735
Afskrivninger		-1.360.960	-1.165.372
Resultat før finansielle poster		162.757	939.363
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.229.969	3.299.993
Nedskrivning af finansielle aktiver		-141.750	-141.750
Finansielle indtægter	1	263.272	308.688
Finansielle omkostninger	2	-126.000	-142.626
Resultat før skat		3.388.248	4.263.668
Skat af årets resultat		-36.123	-256.114
Årets resultat		3.352.125	4.007.554
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		55.300	54.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		664.781	1.630.055
Overført resultat		2.632.044	2.323.499
		3.352.125	4.007.554

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Investeringsejendomme	3	1.075.609	1.075.609
Produktionsanlæg og maskiner		8.342.880	6.922.597
Materielle anlægsaktiver		9.418.489	7.998.206
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	11.535.578	7.634.272
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	2.268.000	2.409.750
Deposita	5	512.500	512.500
Finansielle anlægsaktiver		14.316.078	10.556.522
Anlægsaktiver i alt		23.734.567	18.554.728
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		150.000	145.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		577.514	1.773.782
Andre tilgodehavender		210.155	4.085
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.438.365	1.354.858
Tilgodehavender		2.376.034	3.277.725
Omsætningsaktiver i alt		2.376.034	3.277.725
Aktiver i alt		26.110.601	21.832.453

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.778.198	4.113.417
Overført resultat		12.471.206	9.839.162
Foreslået udbytte for regnskabsåret		55.300	54.000
Egenkapital	6	17.429.704	14.131.579
Hensættelse til udskudt skat		185.932	352.584
Hensatte forpligtelser i alt		185.932	352.584
Gæld til realkreditinstitutter		249.820	292.983
Selskabsskat		623.765	1.186.354
Deposita		822.000	822.000
Langfristede gældsforpligtelser	7	1.695.585	2.301.337
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	30.000	20.000
Banker		3.297.052	2.330.678
Leverandører af varer og tjenesteydelser		321.076	330.879
Gæld til tilknyttede virksomheder		845.349	808.923
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.180.544	1.097.532
Selskabsskat		1.115.354	358.930
Anden gæld		10.005	100.011
Kortfristede gældsforpligtelser		6.799.380	5.046.953
Gældsforpligtelser i alt		8.494.965	7.348.290
Passiver i alt		26.110.601	21.832.453
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	260.550	294.975
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.722	13.713
	<u>263.272</u>	<u>308.688</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	32.743
Andre finansielle omkostninger	126.000	109.883
	<u>126.000</u>	<u>142.626</u>
3 Aktiver der måles til dagsværdi		Investerings- ejendomme kr.
Kostpris 1. juli 2019		<u>1.567.058</u>
Kostpris 30. juni 2020		<u>1.567.058</u>
Værdireguleringer 1. juli 2019		<u>-491.449</u>
Værdireguleringer 30. juni 2020		<u>-491.449</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020		<u>1.075.609</u>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringsejendommen er beliggende på Mors

Der er anvendt et afkastkrav på 8 %

Lejeniveauet er lavet ud fra et gennemsnit de sidste 4 år

Driftsomkostningerne ex. vedligeholdelse udgør t.kr 34

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2019	3.056.950	2.656.949
Tilgang i årets løb	2.640.000	400.000
	<u>5.696.950</u>	<u>3.056.949</u>
Kostpris 30. juni 2020	5.696.950	3.056.949
Værdireguleringer 1. juli 2019	4.577.322	2.493.790
Årets resultat	3.261.306	3.283.533
Udbytte modtaget	-2.000.000	-1.200.000
	<u>5.838.628</u>	<u>4.577.323</u>
Værdireguleringer 30. juni 2020	5.838.628	4.577.323
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>11.535.578</u>	<u>7.634.272</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Entreprenør Kim Hedegaard A/S	Redsted M	100%	1.911.875	1.235.831
Hedegaard Boring A/S	Redsted M	100%	1.996.654	1.013.552
Morsø Kran og Specialtransport ApS	Redsted M	100%	1.306.633	601.063
Trailerhuset Import ApS	Redsted M	100%	79.010	3.185
Thisted Serviceudlejning og Flytteforretning ApS	Redsted M	100%	48.535	-238.245
Kim Hedegaard Anlæg og Kloak Lyngs ApS	Thyholm	100%	388.479	-224.936
Hedelund 30 ApS	Roslev	100%	2.857.745	165.791
KMT Invest AB	Eslöv	100%	1.370.463	668.882
H. Ejendomsinvest ApS	Redsted M	100%	435.025	35.025
Karlsen Entreprenørservice ApS	Roslev	51%	2.159.120	14.193
Concept Group ApS	Karlsunde	100%	40.000	0
			<u>12.593.539</u>	<u>3.274.341</u>

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
Kostpris 1. juli 2019	2.835.000	512.500
Kostpris 30. juni 2020	2.835.000	512.500
Opskrivninger 1. juli 2019	0	0
Opskrivninger 30. juni 2020	0	0
Nedskrivninger 1. juli 2019	425.250	0
Årets nedskrivninger	141.750	0
Nedskrivninger 30. juni 2020	567.000	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	2.268.000	512.500

6 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdi- metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	4.113.417	9.839.162	54.001	14.131.580
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-54.001	-54.001
Årets resultat	0	664.781	2.632.044	55.300	3.352.125
Egenkapital 30. juni 2020	125.000	4.778.198	12.471.206	55.300	17.429.704

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2019 kr.	Gæld 30. juni 2020 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	312.983	279.820	30.000	130.000
Selskabsskat	1.186.354	623.765	0	0
Deposita	822.000	822.000	0	0
	2.321.337	1.725.585	30.000	130.000

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for nedestående datterselskabers bankgæld:

Entreprenør Kim Hedegaard A/S
 Hedelund 30 ApS
 Hedegaard Boring A/S
 Kim Hedegaard Anlæg og Kloak Lyngs ApS
 Trailerhuset Import ApS
 Morsø Kran og Speciltransport ApS
 Thisted Flytteforretning og Serviceudlejning ApS
 H. Ejendomsinvest ApS

Iskabet har stillet kaution for Karlsens Entreprenørservice ApS banklån med max 51%

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 30 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 33, i alt t.kr 990.
 Restløbetid i 21 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 10, i alt t.kr 210.
 Restløbetid i 69 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 40, i alt t.kr 2.760.
 Restløbetid i 58 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 20, i alt t.kr 1.160
 Restløbetid i 23 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 3, i alt t.kr 69
 Restløbetid i 41 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 4, i alt t.kr 164
 Restløbetid i 41 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 4, i alt t.kr 164
 Restløbetid i 82 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 12, i alt t.kr 984

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 279, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2020 udgør t.kr. 1.075.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 400 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for t.kr. 400 til sikkerhed for bankgæld.

Interessentskabsanparter i Morsø Vind I/S er stillet til sikkerhed for bankgæld.

Den regnskabsmæssige værdi af interessentskabsanparterne pr. 30/6 2020 udgør t.kr. 2.268.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Hedegaard (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-752724747015

IP: 188.228.xxx.xxx

2020-11-23 13:06:19Z

NEM ID 

Troels N. Ifversen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:41454555-RID:41018845

IP: 77.243.xxx.xxx

2020-11-24 12:34:10Z

NEM ID 

Kim Hedegaard (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-752724747015

IP: 188.228.xxx.xxx

2020-11-30 19:27:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T4ZMF-NPEDA-EGBIV-ZHPNC-04IJA-BQJLL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>