

AV CENTRUM ApS

Bygmarken 26
3520 Farum

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/01/2018

Jens Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AV CENTRUM ApS

Bygmarken 26

3520 Farum

Telefonnummer: 48189495

e-mailadresse: jjteknik@jjteknik.dk

CVR-nr: 30584171

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse

Jyske Bank

Rådhusstorvet 1

3520 Farum

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for A.V Centrum ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 30. januar 2018

Direktion:

Direktør Jan Olsen

Direktør Jens Prichardt Hansen

, den

Direktion

Jan Olsen
Direktør

Jens Prichardt Hansen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har bestået i køb og salg samt reparation af Hi Fi udstyr. Selskabet har ligeledes en udlejningsejendom som er fuldt udlejet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat blev et overskud på kr. 60.274, hvilket direktionen finder tilfredsstillende.

Direktionen foreslår at resultatet fordeles som foreslået i resultatopgørelsen. Selskabets egenkapital vil herefter udgøre kr. 382,409,-.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra statutidspunktet og frem til i dag, efter vor overbevisning, ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 1 oktober 2016 - 30. september 2017 for AV Centrum ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til Mortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant affektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag, samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning af måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af faktureret salg fratrukket direkte omkostninger, samt udlejning af ejendommen.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoraomkostninger m.v

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved amortisering samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget. mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er fortaget betaling heraf.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Gældsforpligtelser, som omfatter ansvarlig lånekapital, gældsbreve, gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning | | 486.767 | 424.038 |
| Eksterne omkostninger | | -209.732 | -273.554 |
| Bruttoresultat | | 277.035 | 150.484 |
| Personaleomkostninger | | -50.000 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -140.017 | -60.017 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 87.018 | 90.467 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -26.744 | -41.499 |
| Ordinært resultat før skat | | 60.274 | 48.968 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 60.274 | 48.968 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 60.274 | 48.968 |
| I alt | | 60.274 | 48.968 |

Balance 30. september 2017

Aktiver

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Goodwill | | 0 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Grunde og bygninger | | 2.771.199 | 2.824.216 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 0 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 12.250 | 19.250 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.783.449 | 2.843.466 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.783.449 | 2.843.466 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 0 | 0 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 184.494 | 264.494 |
| Varebeholdninger i alt | | 184.494 | 264.494 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 256.572 | 256.572 |
| Tilgodehavende skat | | 0 | 39.942 |
| Andre tilgodehavender | | | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 121.427 | 296.514 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 0 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 149.674 | 141.752 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 455.595 | 702.760 |
| Aktiver i alt | | 3.239.044 | 3.546.226 |

Balance 30. september 2017

Passiver

| | Note | 2016/17 | 2015/16 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Andre reserver | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 257.409 | 246.103 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 0 |
| Egenkapital i alt | | 382.409 | 371.103 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 0 | |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 2.655.712 | 2.849.534 |
| Gæld til banker | | 0 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 2.655.712 | 2.849.534 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 0 | 0 |
| Gæld til banker | | 0 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 200.923 | 325.589 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 200.923 | 325.589 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 2.856.635 | 3.175.123 |
| Passiver i alt | | 3.239.044 | 3.546.226 |