

Vestre Ringgade 61
Aarhus N

Hovedgaden 34
Rønde

Østeralle 8
Ebeltoft

Cadesign Base A/S

**Rosengade 26
8000 Aarhus C**

**ÅRSRAPPORT
2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26/8 2020

Claus Erland Kotasek
Dirigent

Medlem af:



TGS Global
The business network
for global entrepreneurs

CVR-nr. 30 57 97 20



RevisorGruppen Danmark
Et dansk revisornetværk

Statsautoriseret
revisionspartnerselskab

CVR 38 75 16 46

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Cadesign Base A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 26/8 2020

Direktion

Lars Jürgensen

Bestyrelse

Claus Erland Kotasek
Formand

Ove Fris

Stig Gadegaard Vendelbo

Per Lybæk

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Cadesign Base A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Cadesign Base A/S for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den 26/8 2020

Kovsted & Skovgård
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 38751646

Johnny Skovgård Rasmussen
statsautoriseret revisor
MNE nr.: mne32079

Selskabsoplysninger

Selskabet	Cadesign Base A/S Rosensgade 26 8000 Aarhus C
	CVR-nr: 30 57 97 20 Stiftet: 3. maj 2007 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Claus Erland Kotasek, formand Ove Fris Stig Gadegaard Vendelbo Per Lybæk
Direktion	Lars Jürgensen
Revisor	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionspartnerselskab Vestre Ringgade 61 8200 Aarhus N

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Cadesign base er specialister i it-infrastruktur, hosting, CAD og BIM. Forretningsområdet har siden 1994 dækket hele værdikæden fra rådgivning, design, salg og implementering, til drift og support af it-løsninger, hosting, CAD og DTP-installationer. Igennem fuldt ud integrerede samarbejdsaftaler agerer Cadesign base it-afdeling for en række små og mellemstore virksomheder på tværs af Danmark. Herudover er Cadesign Base den foretrukne samarbejdspartner for et stort antal virksomheder, hvor der leveres et bredt udvalg af it-relaterede serviceydelser og derved fungerer som et vigtigt supplement til den interne it-afdeling. Endvidere har Cadesign Base mere end 25 års erfaring med at levere avancerede og specialtilpassede hardwareløsninger til danske industrivirksomheder.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets omsætning har været præget af et udviklingstiltag der ikke levede op til forventningerne på kort sigt, hvorfor årets resultat anses som værende mindre tilfredsstillende. Dog har der, på driften som planlagt, i regnskabsåret været foretaget større og yderligere investeringer i hostingcenteret, samt i skalering af virksomheden i både Aarhus og København, hvor udviklingen har kørt som forventet.

I Q1 2020 og de efterfølgende måneder er væsentlig foran budget og det forventes at fortsætte i samme gear.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Den forventede udvikling i forhold til COVID-19:

Coronavirus (COVID-19) kan på sigt have en væsentlig påvirkning af virksomheden, herunder kundernes aktivitetsniveau og hastigheden for genetablering af den økonomiske situation generelt. På baggrund af den store usikkerhed COVID-19 har skabt og usikkerheden om situationens varighed, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en helt præcis vurdering af de økonomiske konsekvenser af COVID-19. Det forventes dog at vi formår at justere os ud af situationen og dermed forventer et positivt 2020.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet øvrige begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Cadesign Base A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i takt med arbejdets udførelse. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år. Det er ledelsens vurdering, at virksomhedens image og kunderelationer, som knytter sig til den bogførte goodwill, minimum har en værdi for virksomheden på 20 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og direkte lønforbrug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den aktuelle skattesats.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE	8.835.524	11.555.877
1 Personaleomkostninger	-9.806.196	-10.836.373
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-294.318	-293.485
Andre driftsomkostninger	0	-11.858
DRIFTSRESULTAT	-1.264.990	414.161
Andre finansielle indtægter	0	10.619
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	234	4.121
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-1.970	-3.558
Andre finansielle omkostninger	-65.887	-79.862
RESULTAT FØR SKAT	-1.332.613	345.481
Skat af årets resultat	285.217	-86.073
ÅRETS RESULTAT	-1.047.396	259.408
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	700.000
Overført resultat	-1.047.396	-440.592
DISPONERET I ALT	-1.047.396	259.408

Balance 31. december

AKTIVER

Note	2019	2018
Goodwill	280.000	320.000
Immaterielle anlægsaktiver	280.000	320.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	283.698	441.797
Indretning af lejede lokaler	116.417	136.510
Materielle anlægsaktiver	400.115	578.307
Deposita	238.385	214.372
Finansielle anlægsaktiver	238.385	214.372
ANLÆGSAKTIVER	918.500	1.112.679
Råvarer og hjælpematerialer	245.406	189.965
Varebeholdninger	245.406	189.965
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.949.334	4.127.242
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	110.830	346.589
Andre tilgodehavender	0	70.700
Udskudt skatteaktiv	255.860	0
Periodeafgrænsningsposter	257.125	107.529
Tilgodehavender	4.573.149	4.652.060
Likvide beholdninger	2.524	944.541
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.821.079	5.786.566
AKTIVER	5.739.579	6.899.245

Balance 31. december

PASSIVER

Note	2019	2018
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	169.319	1.216.714
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	700.000
2 EGENKAPITAL	669.319	2.416.714
Hensættelse til udskudt skat	0	29.357
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	29.357
Anden gæld	246.824	0
3 Langfristede gældsforpligtelser	246.824	0
Kreditinstitutter	5.926	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.018.032	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.309.420	2.022.712
Gæld til tilknyttede virksomheder	238.365	17.342
Selskabsskat	0	105.314
Anden gæld	2.251.130	2.302.716
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	563	5.090
Kortfristede gældsforpligtelser	4.823.436	4.453.174
GÆLDSFORPLIGTELSER	5.070.260	4.453.174
PASSIVER	5.739.579	6.899.245

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2019	2018
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	14	16
Lønninger	8.735.177	9.674.100
Pensioner	905.334	1.002.259
Andre omkostninger til social sikring	165.685	160.014
	9.806.196	10.836.373

	1/1 2019	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	31/12 2019
2 Egenkapital				
Virksomhedskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	1.216.715	0	-1.047.396	169.319
Forslag til udbytte for regnskabsåret	700.000	-700.000	0	0
	2.416.715	-700.000	-1.047.396	669.319

	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld	246.824	0
	246.824	0

Noter

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået huslejekontrakt. Selskabet deler lejemålet med søsterselskabet Cadesign Form A/S. Selskabet kan opsige lejemålet med 12 måneders varsel. Den årlige forpligtelse beløber sig til ca. kr. 634.000.

Selskabet har indgået huslejekontrakt. Selskabet kan opsige lejemålet med måneders varsel. Den årlige forpligtelse beløber sig til ca. kr. 172.000.

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende leje af parkeringspladser med henholdsvis 1 og 3 måneders opsigelsesvarsel. Den samlede årlige forpligtelse beløber sig ialt til ca. kr. 96.800.

Selskabet har indgået leasingaftale vedrørende leasing af aktiver med en restløbetid på 28 måneder. Den årlige forpligtelse beløber sig til ca. kr. 223.000.

Selskabet har indgået leasingaftale vedrørende leasing af aktiver med en restløbetid på 42 måneder. Selskabet deler aktivet med søsterselskaberne Mind Group A/S, Cadesign Form A/S og Dimension Design ApS. Den årlige forpligtelse beløber sig til ca. kr. 73.000.

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen og forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Arbejdernes Landsbank er der oprettet virksomhedspant i debitorer, varelager, motorkøretøjer, driftsinventar og -materiel samt goodwill, kr. 1.500.000.

Til sikkerhed for Cadesign Form A/S' mellemværende med Arbejdernes Landsbank er der afgivet kautionserklæring for al mellemværende.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ove Fris

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ove Fris

Serienummer: PID:9208-2002-2-248506917534

IP: 80.63.xxx.xxx

2020-08-26 10:40:19Z

NEM ID 

Stig Gadegaard Vendelbo

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Stig Gadegaard Jørgensen

Serienummer: PID:9208-2002-2-003759768606

IP: 80.63.xxx.xxx

2020-08-26 13:02:45Z

NEM ID 

Claus Erland Kotasek

Bestyrelsesformand

På vegne af: Claus E. Kotasek

Serienummer: PID:9208-2002-2-450604014305

IP: 176.23.xxx.xxx

2020-08-26 19:26:52Z

NEM ID 

Per Lybæk

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Per Lybæk

Serienummer: PID:9208-2002-2-546905975901

IP: 80.63.xxx.xxx

2020-08-27 06:53:27Z

NEM ID 

Lars Jürgensen

Direktør

På vegne af: Lars Jürgensen

Serienummer: PID:9208-2002-2-468347198403

IP: 80.63.xxx.xxx

2020-08-27 08:02:59Z

NEM ID 

Johnny Skovgård Rasmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kovsted & Skovgård, Revision & Rådgivning,

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:38751646-RID:14988628

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-08-27 11:23:38Z

NEM ID 

Claus Erland Kotasek

Dirigent

På vegne af: Claus E. Kotasek

Serienummer: PID:9208-2002-2-450604014305

IP: 176.23.xxx.xxx

2020-08-27 20:05:23Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>