

Atrium Holding ApS

CVR-nr. 30 57 97 12

Tranegårdsvej 29, st. th.
2900 Hellerup

Årsrapport 2016

(Regnskabsperiode 1. januar 2016 - 31. december 2016)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2017, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Thorbjørn Glistrup Vestergård
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Atrium Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 25. maj 2017

I direktionen:

Thorbjørn Glistrup
Vestergård

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Atrium Holding ApS
Tranegårdsvej 29, st. th.
2900 Hellerup

CVR-nr.: 30 57 97 12
Stiftet: 7. maj 2007
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Thorbjørn Glistrup Vestergård

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at eje kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016	2015
Andre eksterne omkostninger		-7.363	-7.033
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	-383.147	403.172
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	87	-31.218
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		-3	0
Ordinært resultat før skat		-390.426	364.921
Skat af årets resultat	1	0	1.652
Årets resultat		-390.426	366.573
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-140.680	-130.381
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-249.746	496.954
Disponeret i alt		-390.426	366.573

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2016	2015
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.724.760	2.099.506
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	0	0
Finansielle anlægsaktiver		1.724.760	2.099.506
Anlægsaktiver		1.724.760	2.099.506
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.609.079	3.250.087
Kortfristede tilgodehavender		2.609.079	3.250.087
Likvide beholdninger		21	231
Omsætningsaktiver		2.609.100	3.250.318
Aktiver i alt		4.333.860	5.349.824

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2016	2015
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.474.760	1.724.506
Overført resultat		757.622	898.302
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Egenkapital	4	2.357.382	2.747.808
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.375	9.375
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	70.874
Selskabsskat		176.018	528.018
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.791.085	1.975.211
Anden gæld		0	18.538
Kortfristede gældsforpligtelser		1.976.478	2.602.016
Gældsforpligtelser		1.976.478	2.602.016
Passiver i alt		4.333.860	5.349.824
Eventualforpligtelser	5		

Noter

	2016	2015
1 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	0
Underskud anvendt i sambeskatning	0	-1.652
Regulering af udskudt skat	0	0
	0	-1.652

2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	375.000	500.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-125.000	-125.000
Kostpris 31. december	250.000	375.000
Værdireguleringer 1. januar	1.724.506	1.227.552
Årets resultatandele	-383.147	403.172
Andre værdireguleringer	311.749	93.782
Modtagne udbytter	-178.348	0
Værdireguleringer 31. december	1.474.760	1.724.506
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.724.760	2.099.506

Informationer, jf. seneste årsregnskab

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
Atrium Ejendomme ApS, Gentofte CVR-nr. 30 54 45 01	100%	125.000	-71.398	1.724.760
Byggeservice.eu ApS, Gentofte CVR-nr. 32 76 35 37	100%	125.000	-311.749	-186.749

Noter

	2016	2015
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	125.000	0
Årets tilgang	0	125.000
Årets afgang	-125.000	0
Kostpris 31. december	0	125.000
Værdireguleringer 1. januar	-125.000	0
Årets resultatandele	0	-52.354
Andre værdireguleringer	125.000	-72.646
Værdireguleringer 31. december	0	-125.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0
4 Egenkapital		
Anpartskapital 1. januar	125.000	125.000
Anpartskapital 31. december	125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode 1. januar	1.724.506	1.227.552
Forslag til årets resultatfordeling	-249.746	496.954
Nettoopskrivning efter indre værdis metode 31. december	1.474.760	1.724.506
Overført resultat 1. januar	898.302	1.028.683
Forslag til årets resultatfordeling	-140.680	-130.381
Overført resultat 31. december	757.622	898.302
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. januar	0	49.900
Udbetalt udbytte	0	-49.900
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 31. december	0	0
Egenkapital 31. december	2.357.382	2.747.808

Noter

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning med øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds og den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder eller associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Thorbjørn Glistrup Vestergård

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-889597951446

IP: 87.61.175.209

2017-05-29 08:46:23Z

NEM ID 

Thorbjørn Glistrup Vestergård

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-889597951446

IP: 87.61.175.209

2017-05-29 08:49:10Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>