



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

## **NLC Holding ApS**

**Lundsbjerg Industrivej 41  
6200 Aabenraa**

**CVR-nr. 30 57 87 40**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2018  
(12. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. maj 2019

Ole H. Markussen  
dirigent

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	10
Balance 31. december 2018	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for NLC Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 18. marts 2019

**Direktion**

Niels Laurrup Christiansen



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i NLC Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NLC Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

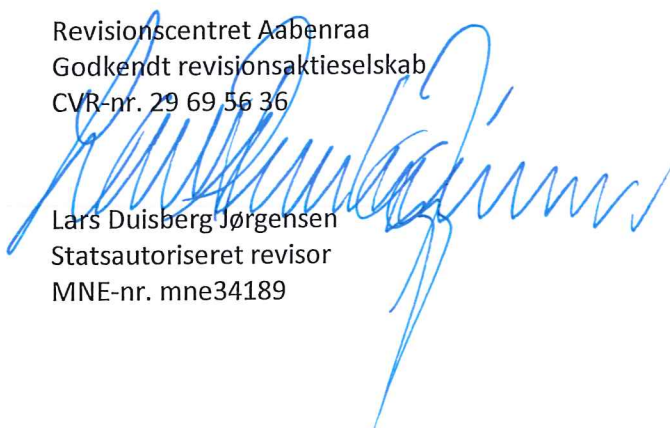
Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 18. marts 2019

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34189



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	NLC Holding ApS Lundsbjerg Industrivej 41 6200 Aabenraa  CVR-nr.: 30 57 87 40  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018  Hjemsted: Aabenraa
<b>Direktion</b>	Niels Lautrup Christiansen
<b>Revisor</b>	Revisionscentret Aabenraa Godkendt revisionsaktieselskab Haderslevvej 6 6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje ejendomme, drive vognmandsforretning (også via datterselskab) samt formuepleje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 483.060, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 4.245.608.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NLC Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra kørsel indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor kørslen er foretaget.

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, som de vedrører.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for NLC Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Selskabsskat og udskudt skat

NLC Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Anvendt regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>741.191</b>	<b>643.276</b>
Personaleomkostninger	1	0	350.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-145.905	-89.055
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>595.286</b>	<b>904.221</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		32.430	176.483
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	63.396
Finansielle indtægter	2	29.830	19.759
Finansielle omkostninger	3	-45.270	-51.434
<b>Resultat før skat</b>		<b>612.276</b>	<b>1.112.425</b>
Skat af årets resultat	4	-129.216	-207.802
<b>Årets resultat</b>		<b>483.060</b>	<b>904.623</b>
Foreslået udbytte		108.000	105.800
Ekstraordinært udbytte		125.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		32.430	-510.550
Overført resultat		217.630	1.309.373
		<b>483.060</b>	<b>904.623</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.981.640	3.070.695
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		322.150	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>3.303.790</b>	<b>3.070.695</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.526.757	1.664.327
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.526.757</b>	<b>1.664.327</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.830.547</b>	<b>4.735.022</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		174.513	13.755
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		643.063	757.765
Andre tilgodehavender		0	4.254
Selskabsskat		70.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>887.576</b>	<b>775.774</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>356.170</b>	<b>641.338</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.243.746</b>	<b>1.417.112</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>6.074.293</b>	<b>6.152.134</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		631.886	599.456
Overført resultat		3.380.722	3.163.091
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
<b>Egenkapital</b>		<b>4.245.608</b>	<b>3.993.347</b>
Hensættelse til udskudt skat		21.000	12.300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>21.000</b>	<b>12.300</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.462.367	1.631.636
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>1.462.367</b>	<b>1.631.636</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	169.269	167.587
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.910	11.583
Selskabsskat		0	213.952
Anden gæld		159.139	121.729
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>345.318</b>	<b>514.851</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.807.685</b>	<b>2.146.487</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.074.293</b>	<b>6.152.134</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabsåret	Foreslået ekstraordinær t udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	599.456	3.163.092	105.800	0	3.993.348
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	0	-105.800
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-125.000	-125.000
Årets resultat	0	32.430	217.630	108.000	125.000	483.060
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>631.886</b>	<b>3.380.722</b>	<b>108.000</b>	<b>0</b>	<b>4.245.608</b>

## Noter

	2018 kr.	2017 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Pensioner	0	-350.000
	<b>0</b>	<b>-350.000</b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 0	 0
 <b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	29.830	19.759
	<b>29.830</b>	<b>19.759</b>
 <b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	45.270	51.434
	<b>45.270</b>	<b>51.434</b>
 <b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	120.516	205.502
Årets udskudte skat	8.700	2.300
	<b>129.216</b>	<b>207.802</b>
 <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2018	3.829.766	0
Tilgang i årets løb	0	379.000
Kostpris 31. december 2018	3.829.766	379.000



## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	759.071	0
Årets afskrivninger	89.055	56.850
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	848.126	56.850
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>2.981.640</b>	<b>322.150</b>

### 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2018	894.871	894.871
Kostpris 31. december 2018	894.871	894.871
Værdireguleringer 1. januar 2018	769.456	1.192.973
Årets resultat	32.430	176.483
Udbytte modtaget	-170.000	-600.000
Værdireguleringer 31. december 2018	631.886	769.456
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>1.526.757</b>	<b>1.664.327</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.799.223	1.631.636	169.269	768.127
	<b>1.799.223</b>	<b>1.631.636</b>	<b>169.269</b>	<b>768.127</b>

## Noter

### 8 Eventualposter mv.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. ## pr. 31. december 2012. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.632, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 201 udgør t.kr. 2.982.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i Niels Laurup Christiansen A/S, t.kr. 2.066 har selskabet afgivet en selvskyldningerkaution, der er maksimeret til t.kr. 300.