



Tlf.: 98 82 32 88
broenderslev@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 10
DK-9700 Brønderslev
CVR-nr. 20 22 26 70

STØVSUGERHUSET AALBORG APS
C/O RENGROS, HÅNDVÆRKERVEJ 15A, 9000 AALBORG
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 16. marts 2021

Arne Vinther

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Støvsugerhuset Aalborg ApS c/o Rengros Håndværkervej 15A 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 30 57 61 01 Stiftet: 19. april 2007 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
Direktion	Arne Vinther
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
Pengeinstitut	Sparekassen Vendsyssel Jyllandsgade 14 9850 Hirtshals

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Støvsugerhuset Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 16. marts 2021

Direktion:

Arne Vinther

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Støvsugerhuset Aalborg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Støvsugerhuset Aalborg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten "Usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at selskabets fortsatte eksistens er betinget af en fremtidig positiv indtjening i søsterselskabet og opretholdelse af finansiering hos pengeinstitut. Selskabets pengeinstitut har tilkendegivet, at nuværende kreditfaciliteter i søsterselskabet kan opretholdes. Søsterselskabet har i indværende år haft en stigende aktivitet, og der er således positive forventninger til fremtiden. Årsregnskabet er på denne baggrund aflagt efter principperne om going concern og derved under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, den 16. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35391

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af ejendom og driftsmateriel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne, henvises der hertil.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets fortsatte eksistens er betinget af en fremtidig positiv indtjening i søsterselskabet og opretholdelse af finansiering hos pengeinstitut, da der i koncernen hæftes for bankgæld selskaberne imellem. Selskabets pengeinstitut har tilkendegivet, at nuværende kreditfaciliteter i søsterselskabet kan opretholdes. Søsterselskabet har i indeværende år haft en stigende aktivitet, og der er således positive forventninger til fremtiden. Årsregnskabet er på denne baggrund aflagt efter principperne om going concern og derved under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		7.799	11.207
Af- og nedskrivninger.....		-7.005	-7.005
DRIFTSRESULTAT		794	4.202
Andre finansielle indtægter.....	1, 2	50.231	267.275
Andre finansielle omkostninger.....	3	-9.776	-11.357
RESULTAT FØR SKAT		41.249	260.120
Skat af årets resultat.....	4	-905	-13.477
ÅRETS RESULTAT		40.344	246.643
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	250.000
Overført resultat.....		40.344	-3.357
I ALT		40.344	246.643

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		299.604	306.609
Materielle anlægsaktiver.....	5	299.604	306.609
ANLÆGSAKTIVER.....		299.604	306.609
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.000	1.000
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	197.951
Andre tilgodehavender.....		1.025	994
Periodeafgrænsningsposter.....		3.267	8.867
Tilgodehavender.....		6.292	208.812
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		50.000	50.000
Værdipapirer.....		50.000	50.000
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		56.292	258.812
AKTIVER.....		355.896	565.421
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		53.617	13.273
Forslag til udbytte.....		0	250.000
EGENKAPITAL.....		178.617	388.273
Hensættelse til udskudt skat.....		719	1.951
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		719	1.951
Selskabsskat.....		2.137	2.651
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	2.137	2.651
Gæld til pengeinstitutter.....		61.543	96.712
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		100.229	55.459
Selskabsskat.....		2.651	10.331
Anden gæld.....		0	44
Kortfristede gældsforpligtelser.....		174.423	172.546
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		176.560	175.197
PASSIVER.....		355.896	565.421
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Usikkerhed ved going concern	9		
Medarbejderforhold	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019.....	125.000	13.273	250.000	388.273
Forslag til resultatdisponering.....		40.344		40.344
Transaktioner med ejere				
Betalt udbytte.....			-250.000	-250.000
Egenkapital 30. september 2020.....	125.000	53.617	0	178.617

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note	
Andre finansielle indtægter			1	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	4.467	17.183		
Finansielle indtægter i øvrigt.....	45.764	250.092		
	50.231	267.275		
 Særlige poster			2	
Selskabet har i regnskabsåret tilbageført tidligere års nedskrivninger på tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder med 44 tkr. Tilbageførslen er foretaget, eftersom mellemværendet i året er indfriet ved udlodning af udbytte.				
	2019/20 kr.	2018/19 kr.		
Andre finansielle omkostninger			3	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	3.718	1.956		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	6.058	9.401		
	9.776	11.357		
 Skat af årets resultat			4	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	2.137	2.651		
Regulering af udskudt skat.....	-1.232	10.826		
	905	13.477		
 Materielle anlægsaktiver			5	
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober 2019.....		357.838		
Kostpris 30. september 2020.....		357.838		
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019.....		51.229		
Årets afskrivninger		7.005		
Af- og nedskrivninger 30. september 2020.....		58.234		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020.....		299.604		
 Langfristede gældsforpligtelser			6	
	30/9 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2019 gæld i alt
Selskabsskat.....	4.788	2.651	0	12.982
	4.788	2.651	0	12.982

NOTER

Note

Eventualposter mv.

7

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale med en restløbetid på 7 måneder. Den månedlige leasingydelse udgør 2 tkr., svarende til en samlet restforpligtelse på i alt 16 tkr. Selskabet er forpligtet til efter leasingperiodens udløb at anvise en tredjemand som køber til aktivets scrapværdi på 30 tkr.

Eventualforpligtelser over for tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet kaution for tilknyttet virksomheds engagement med pengeinstitut. Den samlede eventualforpligtelse pr. statusdagen udgør 922 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for AV Holding Brønderslev ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for bankgæld på 62 tkr., er der deponeret ejerpantebrev på 800 tkr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 300 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 62 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 700 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	2.000
--	-------

Usikkerhed ved going concern

9

Selskabets fortsatte eksistens er betinget af en fremtidig positiv indtjening i søsterselskabet og opretholdelse af finansiering hos pengeinstitut, da der i koncernen hæftes for bankgæld selskaberne imellem. Selskabets pengeinstitut har tilkendegivet, at nuværende kreditfaciliteter i søsterselskabet kan opretholdes. Søsterselskabet har i indeværende år haft en stigende aktivitet, og der er således positive forventninger til fremtiden. Årsregnskabet er på denne baggrund aflagt efter principperne om going concern og derved under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

	2019/20	2018/19
--	---------	---------

Medarbejderforhold

10

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1
--	---	---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Støvsugerhuset Aalborg ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Huslejeindtægter og indtægter fra udlejning af driftsmateriel er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Optrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter lokale- og administrationsomkostninger, herunder leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer.....	5-50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.