

**Dansk Halbyggeri Holding ApS**  
**Marktoften 9**  
**8464 Galten**  
**CVR-nr. 30575504**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27.04.2016

**Dirigent**

---

Navn: Birger Heine Rasmussen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	8
Koncernens resultatopgørelse for 2015	14
Koncernens balance pr. 31.12.2015	15
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2015	17
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2015	18
Koncernens noter	19
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2015	23
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2015	24
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2015	26
Modervirksomhedens noter	27

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Dansk Halbyggeri Holding ApS  
Marktoften 9  
8464 Galten

CVR-nr.: 30575504  
Hjemsted: Skanderborg  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Telefon: 87541500  
Telefax: 87541555  
Hjemmeside: [www.danskhalyggeri.dk](http://www.danskhalyggeri.dk)  
E-mail: [info@danskhalyggeri.dk](mailto:info@danskhalyggeri.dk)

### **Bestyrelse**

Birger Heine Rasmussen, formand  
Mogens Ellegaard Laustsen  
Henrik Madsen  
Steffen Søvsvø  
Søren Eckhardt

### **Direktion**

Mogens Ellegaard Laustsen, administrerende direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Dansk Halbyggeri Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 27.04.2016

### Direktion

Mogens Ellegaard Laustsen  
administrerende direktør

### Bestyrelse

Birger Heine Rasmussen  
formand

Mogens Ellegaard Laustsen

Henrik Madsen

Steffen Søvstø

Søren Eckhardt

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i Dansk Halbyggeri Holding ApS Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Dansk Halbyggeri Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Kolding, den 27.04.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Leo Gilling

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>	<b>2013</b> <b>t.kr.</b>	<b>2012</b> <b>t.kr.</b>	<b>2011</b> <b>t.kr.</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	17.350	18.448	10.447	9.697	11.743
Driftsresultat	823	6.342	340	1.028	(725)
Resultat af finansielle poster	(450)	(447)	(322)	(114)	(269)
Årets resultat	438	4.505	37	686	(1.400)
Samlede aktiver	32.622	33.406	24.333	15.331	19.208
Investeringer i materielle anlægsaktiver	394	692	206	116	1.879
Egenkapital	5.968	6.280	1.775	1.738	1.382
Gns. investeret kapital inklusive goodwill	13.760	11.173	14.556	14.989	12.160
<b>Nøgletal</b>					
Afkast af investeret kapital inklusive goodwill (%)	6,0	56,8	2,3	6,9	(6,0)
Egenkapitalens forrentning (%)	7,1	111,9	2,1	44,0	(62,7)
Soliditetsgrad (%)	18,3	18,8	7,3	11,3	7,2

### Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

<b>Nøgletal</b>	<b>Beregningsformel</b>	<b>Nøgletal udtrykker</b>
Afkast af investeret kapital inklusive goodwill (%)	$\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. investeret kapital inkl. goodwill}}$	Det afkast, som virksomheden genererer af investorernes midler.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.

EBITA (Earnings Before Interest, Tax and Amortisation) er defineret som driftsresultat tillagt årets af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver inklusive goodwill.

## Ledelsesberetning

Investeret kapital inklusive goodwill er defineret som nettoarbejdskapital tillagt den regnskabsmæssige værdi af materielle og immaterielle anlægsaktiver samt akkumulerede afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver inklusive goodwill og fratrukket andre hensatte forpligtelser og langfristede, driftsmæssige forpligtelser. Akkumulerede nedskrivninger af goodwill er ikke tillagt.



## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabet ejer 100% af aktiekapitalen i Dansk Halbyggeri A/S

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

I 2015 har Dansk Halbyggeri Holding ApS realiseret et overskud på 438 t.kr. mod 4.505 t.kr. i 2014.

Resultatet har ikke modsvaret forventningerne fuldt ud, men skal ses i lyset af en række tiltag i datterselskabet Dansk Halbyggeri A/S i 2015, der skal sikre et kontinuert og styrket aktivitetsniveau. Disse tiltag har øget kapacitetsomkostningerne i dattervirksomheden, men har også skabt den forventede ordretilgang, således at der forventes et øget forretningsomfang og øget resultat i 2016.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, idet selskabet dog har valgt at førtidsimplementere de ændrede størrelsesgrænser for indplacering i regnskabsklasse fra den ændrede årsregnskabslov.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

### Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balance

### Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

## Anvendt regnskabspraksis

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomheden efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af en et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

## Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

### Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasing-aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.

## Koncernens resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>17.349.890</b>	<b>18.448.358</b>
Personaleomkostninger	1	(15.884.090)	(11.515.180)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(642.435)</u>	<u>(591.054)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823.365</b>	<b>6.342.124</b>
Andre finansielle indtægter	3	188.449	110.095
Andre finansielle omkostninger	4	<u>(638.303)</u>	<u>(556.946)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>373.511</b>	<b>5.895.273</b>
Skat af ordinært resultat	5	<u>64.049</u>	<u>(1.390.127)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>437.560</u></b>	<b><u>4.505.146</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		330.000	750.000
Overført resultat		<u>107.560</u>	<u>3.755.146</u>
		<b><u>437.560</u></b>	<b><u>4.505.146</u></b>



**Koncernens balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		711.640	580.167
Indretning af lejede lokaler		177.897	557.326
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>889.537</b>	<b>1.137.493</b>
Deposita		207.375	207.375
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	8	<b>207.375</b>	<b>207.375</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.096.912</b>	<b>1.344.868</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.211.539	19.103.448
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	486.314	1.110.566
Andre tilgodehavender		45.245	112.067
Tilgodehavende selskabsskat		110.000	1.301
Periodeafgrænsningsposter		803.704	465.237
<b>Tilgodehavender</b>		<b>26.656.802</b>	<b>20.792.619</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.868.593</b>	<b>11.268.206</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>31.525.395</b>	<b>32.060.825</b>
<b>Aktiver</b>		<b>32.622.307</b>	<b>33.405.693</b>

**Koncernens balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		375.000	375.000
Overført overskud eller underskud		5.262.785	5.155.225
Forslag til udbytte for regnskabsåret		330.000	750.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>5.967.785</u></b>	<b><u>6.280.225</u></b>
Udskudt skat		1.918.870	1.982.919
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>1.918.870</u></b>	<b><u>1.982.919</u></b>
Bankgæld		0	155
Deposita		113.064	113.064
Igangværende arbejder for fremmed regning		2.864.494	3.478.575
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.928.690	19.714.150
Anden gæld		1.829.404	1.836.605
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.735.652</u></b>	<b><u>25.142.549</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.735.652</u></b>	<b><u>25.142.549</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>32.622.307</u></b>	<b><u>33.405.693</u></b>
Dattervirksomheder	9		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	12		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

**Koncernens egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	375.000	5.155.225	750.000	6.280.225
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(750.000)	(750.000)
Årets resultat	0	107.560	330.000	437.560
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>375.000</b>	<b>5.262.785</b>	<b>330.000</b>	<b>5.967.785</b>

## Koncernens pengestrømsopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Driftsresultat		823.365	6.342.124
Af- og nedskrivninger		642.435	591.054
Ændringer i arbejdskapital	11	<u>(6.162.226)</u>	<u>5.768.807</u>
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>(4.696.426)</b>	<b>12.701.985</b>
Modtagne finansielle indtægter		188.449	110.095
Betalte finansielle omkostninger		(638.303)	(556.946)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		<u>(108.699)</u>	<u>(166.001)</u>
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b><u>(5.254.979)</u></b>	<b><u>12.089.133</u></b>
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(394.479)	(691.695)
Salg af materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>135.000</u>
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b><u>(394.479)</u></b>	<b><u>(556.695)</u></b>
Udbetalt udbytte		<u>(750.000)</u>	<u>0</u>
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b><u>(750.000)</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(6.399.458)</b>	<b>11.532.438</b>
Likvider primo		<u>11.268.051</u>	<u>(264.387)</u>
<b>Likvider ultimo</b>		<b><u>4.868.593</u></b>	<b><u>11.268.051</u></b>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		4.868.593	11.268.206
Kortfristet gæld til banker		<u>0</u>	<u>(155)</u>
<b>Likvider ultimo</b>		<b><u>4.868.593</u></b>	<b><u>11.268.051</u></b>

## Koncernens noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	12.610.429	9.139.916
Pensioner	1.627.089	1.019.343
Andre omkostninger til social sikring	209.258	172.680
Andre personaleomkostninger	1.437.314	1.183.241
	<b>15.884.090</b>	<b>11.515.180</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	642.435	588.841
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	2.213
	<b>642.435</b>	<b>591.054</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	18.063	3.126
Øvrige finansielle indtægter	170.386	106.969
	<b>188.449</b>	<b>110.095</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	9.742	39.558
Øvrige finansielle omkostninger	628.561	517.388
	<b>638.303</b>	<b>556.946</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>5. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	0	408.700
Ændring af udskudt skat	93.554	1.036.764
Effekt af ændrede skattesatser	(157.603)	(55.337)
	<b>(64.049)</b>	<b>1.390.127</b>

## Koncernens noter

	<b>Goodwill kr.</b>
<b>6. Immaterielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	12.978.420
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>12.978.420</b>
Af- og nedskrivninger primo	(12.978.420)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(12.978.420)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>	<b>Indretning af lejede lokaler kr.</b>
<b>7. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	908.358	2.340.299
Tilgange	364.518	29.961
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.272.876</b>	<b>2.370.260</b>
Af- og nedskrivninger primo	(328.191)	(1.782.973)
Årets afskrivninger	(233.045)	(409.390)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(561.236)</b>	<b>(2.192.363)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>711.640</b>	<b>177.897</b>

	<b>Deposita kr.</b>
<b>8. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	207.375
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>207.375</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>207.375</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
<b>9. Dattervirksomheder</b>			
Dansk Halbyggeri A/S	Skanderborg	A/S	100,0

## Koncernens noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>10. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	187.002.795	87.012.571
Foretagne acontofaktureringer	(189.380.975)	(89.380.580)
Overført til gældsforpligtelser	2.864.494	3.478.575
	<u><b>486.314</b></u>	<u><b>1.110.566</b></u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>11. Ændring i arbejdskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	0	103.345
Ændring i tilgodehavender	(5.755.484)	1.340.373
Ændring i leverandørgæld mv.	(406.742)	4.325.089
	<u><b>(6.162.226)</b></u>	<u><b>5.768.807</b></u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>12. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	<u><b>840.101</b></u>	<u><b>1.198.612</b></u>
	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>13. Eventualforpligtelser</b>		
Kautions- og garantiforpligtelser	44.644.030	30.070.053
<b>Eventualforpligtelser overfor tredjemand:</b>	<u><b>44.644.030</b></u>	<u><b>30.070.053</b></u>

Kontrakter vedrørende entrepriser til levering i 2016 og fremefter udgør 127,9 mio. kr. mod 77,7 mio. kr. i 2015.

## Koncernens noter

### 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Indestående i pengeinstitut er pantsat til sikkerhed for stillede garantier i forbindelse med entrepriser. Regnskabsmæssig værdi udgør 3.001 t.kr.

Indestående i pengeinstitut er pantsat til sikkerhed for konsortieaftale i forbindelse med entreprise. Regnskabsmæssig værdi udgør 754 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der stillet pant i koncernens fordringer i form af skadesløsbrev på 4.250 t.kr.



**Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(32.612)</b>	<b>(27.830)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		616.873	4.615.862
Andre finansielle indtægter		0	62
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(196.896)</u>	<u>(117.034)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>387.365</b>	<b>4.471.060</b>
Skat af ordinært resultat	2	<u>50.195</u>	<u>34.086</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>437.560</u></b>	<b><u>4.505.146</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		330.000	750.000
Overført resultat		<u>107.560</u>	<u>3.755.146</u>
		<b><u>437.560</u></b>	<b><u>4.505.146</u></b>

**Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.535.858	8.918.985
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>9.535.858</u>	<u>8.918.985</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>9.535.858</u>	<u>8.918.985</u>
Udskudt skat		50.195	0
Tilgodehavende selskabsskat		110.000	482.894
<b>Tilgodehavender</b>		<u>160.195</u>	<u>482.894</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>112.450</u>	<u>254.986</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>272.645</u>	<u>737.880</u>
<b>Aktiver</b>		<u>9.808.503</u>	<u>9.656.865</u>

**Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		375.000	375.000
Overført overskud eller underskud		5.262.785	5.155.225
Forslag til udbytte for regnskabsåret		330.000	750.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>5.967.785</u></b>	<b><u>6.280.225</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.835.596	3.371.640
Anden gæld		5.122	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.840.718</u></b>	<b><u>3.376.640</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.840.718</u></b>	<b><u>3.376.640</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>9.808.503</u></b>	<b><u>9.656.865</u></b>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

**Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	375.000	5.155.225	750.000	6.280.225
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(750.000)	(750.000)
Årets resultat	0	107.560	330.000	437.560
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>375.000</b>	<b>5.262.785</b>	<b>330.000</b>	<b>5.967.785</b>

## Modervirksomhedens noter

	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	195.548	114.523
Øvrige finansielle omkostninger	1.348	2.511
	<u>196.896</u>	<u>117.034</u>
	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	0	(72.893)
Ændring af udskudt skat	(50.195)	38.031
Effekt af ændrede skattesatser	0	776
	<u>(50.195)</u>	<u>(34.086)</u>
		<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</u>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		14.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<u>14.000.000</u>
Nedskrivninger primo		(5.081.015)
Andel af årets resultat		616.873
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<u>(4.464.142)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u>9.535.858</u>

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## **Modervirksomhedens noter**

### **5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Moderselskabet har kautioneret for dattervirksomhedens mellemværende med pengeinstitut. Mellemværendet udgør pr. 31.12.2015 et indestående på 4.756 t.kr.

Moderselskabet har pantsat den nominelle aktiekapital i Dansk Halbyggeri A/S til fordel for alt mellemværende med pengeinstitut.