

## **Jens Leth Holding ApS**

c/o Jens Leth  
Annebergparken 6B, 1. th.  
4500 Nykøbing Sj.  
CVR-nr. 30 57 41 25

**Ekstern årsrapport for 2017**  
(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den     /     2018

dirigent

## Selskabsoplysninger

Hjemsted: Odsherred  
Stiftet: 9. april 2007

### **Direktion**

Jens Martin Kronborg Leth

### **Revisor**

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
Ragnagade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 31 61 15 20

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2

### **Årsregnskab 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	3
Resultatopgørelse .....	5
Balance.....	6
Noter .....	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Jens Leth Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 12. april 2018

I direktionen:

Jens Martin Kronborg Leth

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jens Leth Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Leth Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. april 2018  
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor  
MNE19740

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Jens Leth Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvendingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSE

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris eller nettorealisationseværdi hvis denne er lavere. Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktiverne forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger .....	25 år	20%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

	Note	2017	2016
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		-89.874	-172.879
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....		<u>-27.837</u>	<u>-51.069</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b> .....		-117.711	-223.948
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	-103.303
Finansielle indtægter.....		<u>7.159</u>	<u>3.702</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		-110.552	-323.549
Skat af årets resultat .....	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u><u>-110.552</u></u>	<u><u>-323.550</u></u>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>			
Udbytte for regnskabsåret .....		1.100.000	1.749.400
Overført resultat .....		<u>-1.210.552</u>	<u>-2.072.950</u>
<b>Resultatdisponering</b> .....		<u><u>-110.552</u></u>	<u><u>-323.550</u></u>



**Balance pr. 31. december 2017**

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>31/12-16</b>
Grunde og bygninger .....	909.544	937.381
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<u>909.544</u>	<u>937.381</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	0	1.346.725
Værdipapirer .....	9.400	9.475
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<u>9.400</u>	<u>1.356.200</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<u>918.944</u>	<u>2.293.581</u>
Andre tilgodehavender .....	171.531	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<u>171.531</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>566.093</u>	<u>573.539</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<u>737.624</u>	<u>573.539</u>
<b>AKTIVER</b> .....	<u><u>1.656.568</u></u>	<u><u>2.867.120</u></u>

**Balance pr. 31. december 2017**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>		<b>31/12-16</b>
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud .....		1.506.068	2.716.620
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>EGENKAPITAL .....</b>	2	<b>1.631.068</b>	<b>2.841.620</b>
 Anden gæld .....		 25.500	 25.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>25.500</b>	<b>25.500</b>
 <b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>		 25.500	 25.500
 <b>PASSIVER .....</b>		 1.656.568	 2.867.120

## Noter

<b>1 Skat af årets resultat</b>	<b>2016</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0
Regulering af skat tidligere år .....	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat i alt .....	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

<b>2 Egenkapitalopgørelse</b>	<b>1/1-17</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Forslag til årets resultatford.</b>	<b>31/12-17</b>
Anpartskapital .....	125.000		-	125.000
Overført resultat .....	2.716.620	-	-1.210.552	1.506.068
Henlagt udbytte .....	<u>0</u>	<u>-1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>	<u>0</u>
I alt .....	<u><u>2.841.620</u></u>	<u><u>-1.100.000</u></u>	<u><u>-110.552</u></u>	<u><u>1.631.068</u></u>

**31/12-16**

Selskabskapitalen er fordelt således:

Anparter, 125 stk. á nominelt kr. 1.000 .....	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>125.000</u></u>
---	-----------------------	-----------------------

Der har i de foregående 4 år hverken været kapitalforhøjelse eller -nedsættelse.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Navnet er skjult (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-947439330474

IP: 2.110.176.144

2018-04-18 17:28:18Z

NEM ID 

## Jan Lundqvist

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:31611520-RID:1222258943588

IP: 93.176.84.210

2018-04-19 05:37:26Z

NEM ID 

## Navnet er skjult (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-947439330474

IP: 2.110.176.144

2018-04-24 06:17:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZXPNF-JUASP-H1IYS-CAC15-MOYSM-J3D15

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>