

Registrerede revisorer

Bente Bille
Anders Frimann

Jens Daniel Hansen
Line Ryberg Larsen
Susanne Nielsen

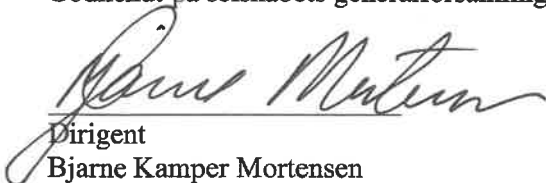
*BKM Holding Møn ApS
Bøgevænget 2
4780 Stege*

CVR-nr: 30 57 20 68

*ÅRSRAPPORT
1. juni 2016 - 31. maj 2017*

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27/9 2017



Dirigent
Bjarne Kamper Mortensen
Bøgevænget 2
4780 Stege

Storegade 1
4780 Stege, Møn
Tlf.: 55 81 54 60
mail@revivision.dk
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed
Medlem af FSR – danske revisorer

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
--	---

Årsregnskab 1. juni 2016 - 31. maj 2017

Regnskabspraksis	6
------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Specifikationer.....	12
----------------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BKM Holding Møn ApS Bøgevænget 2 4780 Stege
	Telefon: 55 81 80 90 E-mail: BKM4780@gmail.com
	CVR-nr.: 30 57 20 68 Stiftet: 18. april 2007 Hjemsted: Vordingborg Regnskabsår: 1. juni - 31. maj
Direktion	Bjarne Kamper Mortensen Bøgevænget 2 4780 Stege
Advokat	Advokatfirmaet Bang, Brorsen & Fogtdal Storegade 4 4780 Stege
Revisor	ReviVision Godkendt Revisionsvirksomhed Storegade 1 4780 Stege
Ejerforhold	Bjarne Kamper Mortensen, Bøgevænget 2, 4780 Stege

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017 for BKM Holding Møn ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stege, den 25. september 2017

Direktion



Bjarne Kamper Mortensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i BKM Holding Møn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BKM Holding Møn ApS for perioden 1. juni 2016 - 31. maj 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 25. september 2017

ReviVision

Godkendt Revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 76893713



Anders Frimann
Registreret revisor

REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for BKM Holding Møn ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under

REGNSKABSPRAKSIS

acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JUNI 2016 TIL 31. MAJ 2017

	2016/17	2015/16 kr. 1000
Andre eksterne udgifter	8.447-	11-
DRIFTSRESULTAT	8.447-	11-
Andre finansielle indtægter.....	243.226	287
Andre finansielle omkostninger.....	91.434-	133-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	143.345	143
2 Skat af årets resultat.....	51.634-	31-
ÅRETS RESULTAT	91.711	112
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	850.000	800
Overført resultat.....	758.289-	688-
DISPONERET I ALT	91.711	112

BALANCE PR. 31. MAJ
AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
3 Kapitalinteresser i associerede virksomheder.....	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	710.515	685
Finansielle anlægsaktiver	710.515	685
ANLÆGSAKTIVER	710.515	685
Selskabsskat.....	0	11
Andre tilgodehavender	3.817.037	3.618
Periodeafgrænsningsposter	0	15
Tilgodehavender	3.817.037	3.644
Likvide beholdninger	1.549.286	2.449
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.366.323	6.093
AKTIVER	6.076.838	6.778

BALANCE PR. 31. MAJ
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Selskabskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	1.737.407	1.737
Overført resultat.....	3.350.227	4.109
Forslag til udbytte for regnskabsåret	850.000	800
4 EGENKAPITAL.....	6.062.634	6.771
Selskabsskat.....	7.205	0
Anden gæld.....	6.999	7
Kortfristede gældsforpligtelser.....	14.204	7
GÆLDSFORPLIGTELSER	14.204	7
PASSIVER	6.076.838	6.778
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

SPECIFIKATIONER

	2016/17	2015/16 kr. 1000	
1 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets vigtigste forretningsområde er investering i aktier og anparter, fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed			
2 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	51.634	31	
	51.634	31	
Skat af årets resultat i alt	51.634	31	
	2017	2016 kr. 1000	
3 Kapitalinteresser i associerede virksomheder			
Anskaffelsessum, primo	40.000	40	
	40.000	40	
Kostpris primo 31. maj 2017	40.000	40	
	40.000-	40-	
Nedskrivninger primo	40.000-	40-	
	40.000-	40-	
Op- og nedskrivninger 31. maj 2017	40.000-	40-	
	0	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2017	0	0	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
TKKM Ejendomme ApS	50	-182.868	-157.342

SPECIFIKATIONER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overkurs ved emission.....	1.737.407	0	0	1.737.407
Overført resultat	4.108.516	0	758.289-	3.350.227
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	800.000	800.000-	850.000	850.000
	6.770.923	800.000-	91.711	6.062.634

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.