

BRDR. BJØRN ApS

Holbergsgade 15
4200 Slagelse

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/03/2019

Pernille Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 6 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 7 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 9 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BRDR. BJØRN ApS

Holbergsgade 15

4200 Slagelse

Telefonnummer: 70228000

e-mailadresse: mail@zamate.dk

CVR-nr: 30568680

Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsregnskab for 2017/2018.

Det interne årsregnskab aflægges i overensstemmelse med den under anvendt regnskabspraksis beskrevne begrebsramme.

Det er min opfattelse, at det interne årsregnskab giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Slagelse, den 29/03/2019

Direktion

Pernille Nielsen

Bestyrelse

Pernille Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Overnattende gæster i forbindelse med Bed and Breakfast og STU Særligt tilrettelagt Uddannelsesforløb

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Økonomien er positiv opadgående

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Den gode udvikling fortsættes

.....

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Nettoomsætning | | 831.781 | 828.892 |
| Andre eksterne omkostninger | | -74.375 | |
| Ejendomsomkostninger | | -352.807 | -476.660 |
| Administrationsomkostninger | | -359.183 | -502.912 |
| Udviklingsomkostninger | | -6.970 | -3.256 |
| Bruttoresultat | | 38.446 | -153.936 |
| Personaleomkostninger | | | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -89.772 | -307.509 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -51.326 | -461.445 |
| Udviklingsomkostninger | | | -3.256 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -79.791 | |
| Ordinært resultat før skat | | -131.117 | -461.445 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -131.117 | -461.445 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | -131.117 | -461.445 |
| I alt | | -131.117 | -461.445 |

Balance 30. september 2018

Aktiver

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|---------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Goodwill | | | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | | 0 |
| Grunde og bygninger | | 4.051.503 | 4.051.503 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 4.051.503 | 4.051.503 |
| Anlægsaktiver i alt | | 4.051.503 | 4.051.503 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 56.551 | |
| Andre tilgodehavender | | 93.294 | |
| Tilgodehavender i alt | | 149.845 | |
| Likvide beholdninger | | 0 | 178.606 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 149.845 | 178.606 |
| Aktiver i alt | | 4.201.348 | 4.230.109 |

Balance 30. september 2018

Passiver

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | | 125.000 |
| Indbetalt registreret kapital mv. | | 125.000 | |
| Overført resultat | | 39.347 | 153.937 |
| Egenkapital i alt | | 164.347 | 278.937 |
| Hensættelse til udskudt skat | | | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | | 0 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 2.159.105 | 2.163.934 |
| Ansvarlig lånekapital | | 1.687.411 | 1.733.294 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 3.846.516 | 3.897.228 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 97.987 | 53.944 |
| Skyldig selskabsskat | | 8.115 | |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 12.383 | |
| Ansvarlig lånekapital | | 72.000 | |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 190.485 | 53.944 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 4.037.001 | 3.951.172 |
| Passiver i alt | | 4.201.348 | 4.230.109 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret