

BRDR. BJØRN ApS

Holbergsgade 15
4200 Slagelse

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/03/2018

Pernille Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BRDR. BJØRN ApS

Holbergsgade 15

4200 Slagelse

Telefonnummer: 70228000

e-mailadresse: mail@zamate.dk

CVR-nr: 30568680

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

Nytorv 1

4200 Slagelse

DK Danmark

Ledespåtegning

Hovedaktiviteter

Overnattende gæster i forbindelse med Bed and Breakfast, Støtte/Kontakt ordning og STU Særligt tilrettelagt Uddannelsesforløb

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Økonomien er positiv opadgående

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Den gode udvikling fortsættes

.....

Slagelse, den 01/03/2018

Direktion

Pernille Nielsen

Bestyrelse

Pernille Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Overnattende gæster i forbindelse med Bed and Breakfast, Støtte/Kontakt ordning og STU Særligt tilrettelagt Uddannelsesforløb

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Økonomien er positiv opadgående

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Den gode udvikling fortsættes

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Bygninger og grunde der er anskaffet bliver indregnet til købsværdien med fradrag af afskrivninger.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		828.892	881.818
Ejendomsomkostninger		-476.660	-592.045
Administrationsomkostninger		-502.912	-211.692
Udviklingsomkostninger		-3.256	-7.572
Bruttoresultat		-153.936	70.509
Personaleomkostninger		0	-34.630
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-307.509	
Resultat af ordinær primær drift		-461.445	35.879
Udviklingsomkostninger			-7.572
Ordinært resultat før skat		-461.445	35.879
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-461.445	35.879
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-461.445	
I alt		-461.445	35.879

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		4.051.503	3.999.925
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	1	4.051.503	3.999.925
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		4.051.503	3.999.925
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			156.151
Igangværende arbejder for fremmed regning			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			156.151
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		178.606	29.937
Omsætningsaktiver i alt		178.606	186.088
Aktiver i alt		4.230.109	4.186.013

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver			0
Overført resultat		153.937	339.526
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		278.937	464.526
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		2.163.934	2.440.950
Gæld til banker			0
Skyldig selskabsskat			0
Ansvarlig lånekapital		1.733.294	1.252.155
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.897.228	3.693.105
Gæld til realkreditinstitutter		53.944	28.382
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			0
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		53.944	28.382
Gældsforpligtelser i alt		3.951.172	3.721.487
Passiver i alt		4.230.109	4.186.013

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Opskrivninger ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Årets regnskab anses for at være fornuftigt.

Aktiviteten er stadig Udlejning til håndværkere, multiservice virksomhed og STU