

---

# ***Bredahl 4 ApS***

Banegårdsvej 5, 8660 Skanderborg

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 30 56 71 61

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/5 2018

Lisa Bredahl Thorn  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Bredahl 4 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 24. maj 2018

## Direktion

Lisa Bredahl Thorn

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Bredahl 4 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bredahl 4 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 24. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Skjøtt Sørensen

statsautoriseret revisor

mne26807

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Bredahl 4 ApS  
Banegårdsvej 5  
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 30 56 71 61  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Skanderborg

### Direktion

Lisa Bredahl Thorn

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Vestergade 8-16  
8600 Silkeborg

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed	2	202.500	202.500
Andre eksterne omkostninger		-6.819	-8.939
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>195.681</b>	<b>193.561</b>
Andre finansielle indtægter	3	271.685	121.703
Andre finansielle omkostninger	4	-18.547	-90.764
<b>Resultat før skat</b>		<b>448.819</b>	<b>224.500</b>
Skat af årets resultat	5	-54.186	-4.290
<b>Årets resultat</b>		<b>394.633</b>	<b>220.210</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	52.900	103.400
Overført resultat	341.733	116.810
	<b>394.633</b>	<b>220.210</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Kapitalandele i associeret virksomhed	6	33.750	33.750
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>33.750</b>	<b>33.750</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>33.750</b>	<b>33.750</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.450.000	1.250.000
Andre tilgodehavender		14.046	29.802
Selskabsskat		0	13.710
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.464.046</b>	<b>1.293.512</b>
<b>Værdipapirer</b>	7	<b>489.433</b>	<b>706.688</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>826.259</b>	<b>449.494</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.779.738</b>	<b>2.449.694</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.813.488</b>	<b>2.483.444</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.592.402	2.250.669
Foreslået udbytte for regnskabsåret		52.900	103.400
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>2.770.302</b>	<b>2.479.069</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	4.375
Selskabsskat		38.186	0
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>43.186</b>	<b>4.375</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>43.186</b>	<b>4.375</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.813.488</b>	<b>2.483.444</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	9		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje anpartar i Husted ApS samt investering i øvrigt.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed</b>		
Modtaget udbytte	202.500	202.500
	<b><u>202.500</u></b>	<b><u>202.500</u></b>
<b>3 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	85.047	43.395
Andre finansielle indtægter	185.982	78.308
Valutakursgevinster	656	0
	<b><u>271.685</u></b>	<b><u>121.703</u></b>
<b>4 Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	18.547	90.764
	<b><u>18.547</u></b>	<b><u>90.764</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	54.186	4.290
	<b><u>54.186</u></b>	<b><u>4.290</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>6 Kapitalandele i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	33.750	33.750
Kostpris 31. december	33.750	33.750
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>33.750</b>	<b>33.750</b>

Kapitalandele i associeret virksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Husted ApS	Skanderborg	TDKK 125	23%

	2017 DKK	2016 DKK
<b>7 Værdipapirer</b>		
Obligationer	489.433	706.688
	<b>489.433</b>	<b>706.688</b>

## 8 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.250.669	103.400	2.479.069
Betalt ordinært udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	341.733	52.900	394.633
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>2.592.402</b>	<b>52.900</b>	<b>2.770.302</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bredahl 4 ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til regnskabsmæssig assistance samt gebyrer.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.