
Bredahl 3 ApS

Skovstien 26, 8382 Hinnerup

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 30 56 71 45

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 04/02 2019

Philip Bredahl
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Bredahl 3 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 4. februar 2019

Direktion

Philip Bredahl

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Bredahl 3 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bredahl 3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 4. februar 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Skjøtt Sørensen

statsautoriseret revisor

mne26807

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bredahl 3 ApS
Skovstien 26
8382 Hinnerup

CVR-nr.: 30 56 71 45
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Favrskov

Direktion

Philip Bredahl

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Platanvej 4
7400 Herning

Pengeinstitut

Danske Bank
Åboulevarden 69
8100 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|---|------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2 | 202.500 | 202.500 |
| Andre eksterne omkostninger | | -10.555 | -8.024 |
| Resultat før finansielle poster | | 191.945 | 194.476 |
| Andre finansielle indtægter | 3 | 109.356 | 161.605 |
| Andre finansielle omkostninger | 4 | -1.781 | -115 |
| Resultat før skat | | 299.520 | 355.966 |
| Skat af årets resultat | 5 | -21.736 | -33.770 |
| Årets resultat | | 277.784 | 322.196 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|-------------------|----------------|----------------|
| Foreslået udbytte | 108.000 | 105.800 |
| Overført resultat | 169.784 | 216.396 |
| | 277.784 | 322.196 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 6 | 26.000 | 26.000 |
| Kapitalandele i associeret virksomhed | 7 | 33.750 | 33.750 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 59.750 | 59.750 |
| Anlægsaktiver | | 59.750 | 59.750 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 2.478.078 | 2.418.307 |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder | | 69.388 | 34.078 |
| Tilgodehavender | | 2.547.466 | 2.452.385 |
| Værdipapirer | | 480.739 | 534.669 |
| Likvide beholdninger | | 207.892 | 42.909 |
| Omsætningsaktiver | | 3.236.097 | 3.029.963 |
| Aktiver | | 3.295.847 | 3.089.713 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2018 DKK | 2017 DKK |
|---|----------|------------------|------------------|
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 2.965.459 | 2.795.674 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 108.000 | 105.800 |
| Egenkapital | 8 | 3.198.459 | 3.026.474 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.250 | 6.250 |
| Selskabsskat | | 91.124 | 56.989 |
| Anden gæld | | 14 | 0 |
| Kortfristet gæld | | 97.388 | 63.239 |
| Gældsforpligtelser | | 97.388 | 63.239 |
| Passiver | | 3.295.847 | 3.089.713 |
| Væsentligste aktiviteter | 1 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 9 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 | | |

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje anparter i Husted ApS samt investering i øvrigt.

| | <u>2018</u> DKK | <u>2017</u> DKK |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Modtaget udbytte | 202.500 | 202.500 |
| | <u>202.500</u> | <u>202.500</u> |
| 3 Andre finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 94.000 | 68.307 |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder | 0 | 27.043 |
| Andre finansielle indtægter | 15.356 | 66.255 |
| | <u>109.356</u> | <u>161.605</u> |
| 4 Andre finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 1.781 | 115 |
| | <u>1.781</u> | <u>115</u> |
| 5 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 21.736 | 33.770 |
| | <u>21.736</u> | <u>33.770</u> |

Noter til årsregnskabet

| | 2018 DKK | 2017 DKK |
|---|---------------|---------------|
| 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 26.000 | 26.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 26.000 | 26.000 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|-------------------|----------|-----------------|-------------------------|
| Bredahl Bolig ApS | Favrskov | TDKK 50 | 52% |

7 Kapitalandele i associeret virksomhed

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Kostpris 1. januar | 33.750 | 33.750 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 33.750 | 33.750 |

Kapitalandele i associeret virksomhed specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|------------|-------------|-----------------|-------------------------|
| Husted ApS | Skanderborg | TDKK 125 | 23% |

Noter til årsregnskabet

8 Egenkapital

| | Selskabskapital | Overført | Foreslået udbytte for regnskabs- | I alt |
|---------------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------|------------------|
| | DKK | DKK | år | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 125.000 | 2.795.675 | 105.800 | 3.026.475 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -105.800 | -105.800 |
| Årets resultat | 0 | 169.784 | 108.000 | 277.784 |
| Egenkapital 31. december | 125.000 | 2.965.459 | 108.000 | 3.198.459 |

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 91.124. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bredahl 3 ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i virksomhederne før modervirksomheden overtog disse i kostprisen for virksomhederne.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Bredahl Bolig ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.