

# **SKRAASTAD EJENDOMME ApS**

Vægtergade 25  
9670 Løgstør

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/02/2017**

---

**Signe Lise Skraastad**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SKRAASTAD EJENDOMME ApS  
Vægtergade 25  
9670 Løgstør

CVR-nr: 30564790  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2016 for Skraastad Ejendomme ApS. Den samlede ledelse erklærer:

At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten instilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 01/02/2017

**Direktion**

Jørn Nygaard Christensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet foretager udlejning af ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret et lille overskud.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Ejendommen er solgt primo 2017, og der vil ske en likvidation af selskabet

## Resultatdisponering

Direktionen foreslår årets overskud på kr. 625 går til fradrag på tidligere års underskud.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		30.000	30.000
Ejendomsomkostninger .....		-29.375	-26.881
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>625</b>	<b>3.119</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>625</b>	<b>3.119</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>625</b>	<b>3.119</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>625</b>	<b>3.119</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		625	3.119
<b>I alt .....</b>		<b>625</b>	<b>3.119</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		1.009.920	994.620
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.009.920</b>	<b>994.620</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.009.920</b>	<b>994.620</b>
Likvide beholdninger .....		61.336	58.356
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>61.336</b>	<b>58.356</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.071.256</b>	<b>1.052.976</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		35.511	32.392
Overført resultat .....		625	3.119
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>36.136</b>	<b>35.511</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.035.120	1.017.465
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.035.120</b>	<b>1.017.465</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.035.120</b>	<b>1.017.465</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.071.256</b>	<b>1.052.976</b>