



Revision

Statsautoriseret revisor

Steffen Møller Jensen

I. Anker Andersen A/S

Springstrup 11
4300 Holbæk

CVR-nr. 30 56 38 40

Årsrapport for 2015/16
9. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 – 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2015 – 30. juni 2016	10
Balance 30. juni 2016	11
Noter til årsregnskabet	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 for I. Anker Andersen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk,

Direktion:

Lars Lorentzen

Bestyrelse:

Mogens Jensen
(formand)

Erik Stephansen

Willy Lisby

Jakob Sønder Larsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i I. Anker Andersen A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for I. Anker Andersen A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kalundborg,

SMJ Revision

statsautoriseret revisionsfirma
CVR-nr. 26 69 58 64

Steffen Møller Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	I. Anker Andersen A/S Springstrup 11 4300 Holbæk CVR-nr. 30 56 38 40 Hjemstedskommune: Holbæk
Direktion	Lars Lorentzen
Bestyrelse	Mogens Jensen (formand) Erik Stephansen Willy Lisby Jakob Sønder Larsen
Advokat	Sønder Ljørring Advokatfirma Lautruphøj 1-3 2750 Ballerup
Revision	SMJ Revision v/statsautoriseret revisor Steffen Møller Jensen Bredgade 39 4400 Kalundborg
Bank	Nordea Sct. Knudsgade 2 B, st. 4100 Ringsted
Moderselskab	Mogens Jensen Højby ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive entreprenørvirksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udgør et overskud på tkr. 696 i forhold til et underskud på tkr. 3.676 året før. Resultatet er positivt påvirket af fortjeneste ved salg af anlægsaktiver på tkr. 430 efter skat.

Resultatet før skat er forbedret med ca. kr. 5,6 mio, hvilket kan henføres til forøget omsætning samt effekten af den tilpasning og effektivisering, der blev igangsat i de tidligere regnskabsår. Det er en omfattende og langvarig proces, som fortsat pågår, og den fulde virkning af alle de tiltag, som ledelsen har iværksat til forbedring af indtjeningen, forventes først at blive opnået i løbet af regnskabsåret 2016/17 og fremover.

Resultatet og den økonomiske udvikling har, på baggrund heraf, været som forventet og betragtes som tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

De gennemførte tiltag forventes fortsat at medføre en positiv udvikling i selskabets drift, og der budgetteres med en yderligere forbedring af årets resultat.

Den forløbne del af det nye regnskabsår underbygger forventningerne, idet regnskabet for de første to måneder stort set følger det lagte budget.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for I. Anker Andersen A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget samt med tillæg af salgsværdien af igangværende arbejder.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervet goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Goodwill indskudt ved stiftelse af selskabet afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Levetiden for goodwill indskudt ved selskabsstiftelsen er fastsat til 10 år, da den indskudte virksomhed har oparbejdet et godt renommé gennem de 50 år, som virksomheden har eksisteret. Denne goodwill vurderes derfor at have en levetid på mindst 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anskaffelsespris omfatter købspris og udgifter direkte tilknyttet anskaffelsen.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som anskaffelsespris reduceret med eventuel scrapværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver omkostningsføres under afskrivninger. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Varebeholdninger

Varebeholdninger værdiansættes til anskaffelses-/kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringspris, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelse til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere. Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. juli 2015 - 30. juni 2016

	Note	2015/16	2014/15 tkr.
Bruttoresultat		35.359.285	22.980
Personaleomkostninger	1	32.407.036	25.121
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		1.825.015	2.055
		<u>34.232.051</u>	<u>27.177</u>
Resultat før finansielle poster		1.127.234	-4.197
Andre finansielle indtægter		10.693	0
Finansielle omkostninger	2	305.227	565
		<u>832.700</u>	<u>-4.762</u>
Resultat før skat		832.700	-4.762
Skat af årets resultat		136.564	-1.085
		<u>696.136</u>	<u>-3.676</u>
Årets resultat		696.136	-3.676
Forslag til resultatdisponering:			
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		696.136	-3.676
		<u>696.136</u>	<u>-3.676</u>
Disponeret		696.136	-3.676

Balance 30. juni

Aktiver

	2016	2015
		tkr.
Goodwill	1.500.000	2.587
Immaterielle anlægsaktiver	1.500.000	2.587
Grunde og bygninger	3.198.797	5.685
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.559.794	1.780
Materielle anlægsaktiver	4.758.591	7.465
Depositum	1.500	17
Finansielle anlægsaktiver	1.500	17
Anlægsaktiver	6.260.091	10.068
Fremstillede varer og handelsvarer	0	51
Beholdninger	0	51
Tilgodehavender fra salg	20.220.341	11.074
Igangværende arbejder	3.633.650	0
Andre tilgodehavender	2.628.700	718
Periodeafgrænsningsposter	115.295	690
Tilgodehavender	26.597.986	12.482
Likvide beholdninger	2.846	30
Omsætningsaktiver	26.600.832	12.563
Aktiver i alt	32.860.923	22.631

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2016	2015
			tkr.
Aktiekapital		5.000.000	5.000
Overført resultat		1.412.683	716
Egenkapital	3	6.412.683	5.716
Udskudt skat		1.178.000	1.595
Hensatte forpligtelser		1.178.000	1.595
Gæld til pengeinstitutter		2.059.696	3.245
Langfristede gældsforpligtelser	4	2.059.696	3.245
Kortfristet del af langfristet gæld		1.200.000	1.200
Gæld til pengeinstitutter		2.638.122	0
Selskabsskat		553.564	0
Mellemregning tilknyttede selskaber		2.593.145	694
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.492.957	4.218
Anden gæld		5.732.756	5.964
Kortfristede gældsforpligtelser		23.210.544	12.075
Gældsforpligtelser		25.270.240	15.320
Passiver i alt		32.860.923	22.631
Sikkerhedsstillelser	5		
Kontraktlige forpligtelser	6		
Eventualforpligtelser	7		
Ejerforhold	8		

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	
1 Personaleomkostninger		tkr.	
Løn og gager	29.208.280	22.723	
Pensioner	2.337.157	1.698	
Andre omkostninger til social sikring	861.599	700	
	<u>32.407.036</u>	<u>25.121</u>	
2 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	65.600	210	
Øvrige renteomkostninger	162.002	257	
Andre finansielle omkostninger	77.625	98	
	<u>305.227</u>	<u>565</u>	
3 Egenkapital			
	1. juli 2015	Resultat- fordeling	30. juni 2016
Aktiekapital	5.000.000	0	5.000.000
Overført resultat	716.547	696.136	1.412.683
	<u>5.716.547</u>	<u>696.136</u>	<u>6.412.683</u>
Selskabskapitalen består af 500 aktier á nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.			
4 Langfristede gældsforpligtelser			
	Gæld i alt	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år
Gæld til pengeinstitutter	3.259.696	1.200.000	0
	<u>3.259.696</u>	<u>1.200.000</u>	<u>0</u>

Noter

5 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut på tkr. 5.898 er udstedt ejerpantebreve på nom. tkr. 1.500 med pant i selskabets ejendom med en bogført værdi på tkr. 3.199. Derudover er afgivet virksomhedspant i form af skadesløsbrev på tkr. 8.000 med pant i selskabets goodwill, tilgodehavender samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en bogført værdi på tkr. 26.915.

6 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en årlig leasingydelse på tkr. 528. Længstvarende kontrakt udløber i 2021.

Der er endvidere indgået huslejekontrakt med en årlig leje på tkr. 130, uopsigeligt fra udlejers side indtil 1. november 2021 og fra lejers side indtil 1. november 2018.

7 Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede skattebeløb fremgår af årsrapporten for Mogens Jensen Højby ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

8 Ejerforhold

Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Mogens Jensen Højby ApS, Gl. Nykøbingvej 132, 4573 Højby.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Laurs Erik Busch Stephansen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-569755987765

IP: 83.93.15.46

03-10-2016 kl. 13:33:27 UTC

NEM ID 

Jakob Sønder Larsen

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-257595131380

IP: 93.167.160.186

03-10-2016 kl. 14:36:08 UTC

NEM ID 

Willy Lisby

bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-812487336836

IP: 83.94.232.209

03-10-2016 kl. 17:56:54 UTC

NEM ID 

Mogens Palle Jensen

bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-028989095075

IP: 92.243.255.108

04-10-2016 kl. 05:51:56 UTC

NEM ID 

Lars Stenholt Lorentzen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-750752908900

IP: 92.243.255.110

04-10-2016 kl. 06:02:06 UTC

NEM ID 

Steffen Møller Jensen

statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-461197762081

IP: 87.59.63.146

04-10-2016 kl. 06:44:43 UTC

NEM ID 

Jakob Sønder Larsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-257595131380

IP: 93.167.160.186

10-10-2016 kl. 14:27:56 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: C5FUK-X02P3-10B5N-043K3-UJ7N8-MDWWT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>