

# **TC Gulve Holding A/S**

**Hans Egedes Vej 9-11A, 5210 Odense NV**

**CVR-nr. 30 56 26 74**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2020.

---

Brian Juulmose  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |                    |
| Ledelsespåtegning                                       | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2                  |
| <br>  |                    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |                    |
| Selskabsoplysninger                                     | 4                  |
| Ledelsesberetning                                       | 5                  |
| <br>  |                    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>        |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6                  |
| Resultatopgørelse                                       | 9                  |
| Balance   | 10                 |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12                 |
| Noter   | 13                 |

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for TC Gulve Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. juni 2020

### **Direktion**

Brian Juulsmose

### **Bestyrelse**

Annette Elisabeth Juulsmose

Brian Juulsmose

Ove Juulsmose

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til kapitalejerne i TC Gulve Holding A/S**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TC Gulve Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 30. juni 2020

### **Revision & Råd**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 36 92 33 18

**Kenneth Jørgensen**

Statsautoriseret revisor  
mne32801

## Selskabsoplysninger

---

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Selskabet</b>  | TC Gulve Holding A/S<br>Hans Egedes Vej 9-11A<br>5210 Odense NV                              |
|                   | CVR-nr.: 30 56 26 74   |
|                   | Stiftet: 23. april 2008  |
|                   | Hjemsted: Odense   |
|                   | Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019<br>12. regnskabsår                           |
| <b>Bestyrelse</b> | Annette Elisabeth Juulsmose<br>Brian Juulsmose<br>Ove Juulsmose                              |
| <b>Direktion</b>  | Brian Juulsmose  |
| <b>Revision</b>   | Revision & Råd<br>Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Svendborgvej 83<br>5260 Odense S |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse af kapitalandele.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -7.500 kr. mod -10.137 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -564.341 kr. mod -229.950 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TC Gulve Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.



### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter TC Gulve Holding A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>  | 2019<br>kr.     | 2018<br>kr.     |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-7.500</b>   | <b>-10.137</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>-7.500</b>   | <b>-10.137</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | -556.341        | -222.049        |
| Andre finansielle indtægter                                | 0               | 36              |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>-563.841</b> | <b>-232.150</b> |
| 1 Skat af årets resultat                                   | -500            | 2.200           |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>-564.341</b> | <b>-229.950</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                 |                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -506.217        | -381.982        |
| Overføres til overført resultat                            | 0               | 152.032         |
| Disponeret fra overført resultat                           | -58.124         | 0               |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>-564.341</b> | <b>-229.950</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>           |  | 2019                    | 2018                    |
|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |  | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                         |                         |
| 2                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 1.895.221               | 2.469.701               |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>1.895.221</u>        | <u>2.469.701</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>1.895.221</u></b> | <b><u>2.469.701</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                         |                         |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 96.853                  | 73.728                  |
|                          | Udsudte skatteaktiver                        | <u>3.000</u>            | <u>3.500</u>            |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>99.853</u>           | <u>77.228</u>           |
|                          | Likvide beholdninger                         | <u>6.591</u>            | <u>36.591</u>           |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>106.444</u></b>   | <b><u>113.819</u></b>   |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>2.001.665</u></b> | <b><u>2.583.520</u></b> |

## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>  | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>  |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>   |                  |                  |
| Virksomhedskapital   | 500.000          | 500.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                | 524.356          |
| Overført resultat  | 1.410.433        | 1.468.557        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>1.910.433</b> | <b>2.492.913</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                  |                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 84.232           | 84.232           |
| Anden gæld   | 7.000            | 6.375            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 91.232           | 90.607           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>91.232</b>    | <b>90.607</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>2.001.665</b> | <b>2.583.520</b> |

### 3 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|   | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Reserve for nettoop-</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>     |
|---|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------|
|   | <b>kr.</b>                | <b>skrivning efter den</b>  | <b>kr.</b>               | <b>kr.</b>       |
|   | <b>kr.</b>                | <b>indre værdis metode</b>  | <b>kr.</b>               | <b>kr.</b>       |
|   | <b>kr.</b>                | <b>kr.</b>                  | <b>kr.</b>               | <b>kr.</b>       |
| Egenkapital 1. januar 2019                | 500.000                   | 524.356                     | 1.468.557                | 2.492.913        |
| Resultatandel                             | 0                         | -506.217                    | -58.124                  | -564.341         |
| Årets opskrivning i tilknyttet virksomhed | 0                         | -18.139                     | 0                        | -18.139          |
|   | <b>500.000</b>            | <b>0</b>                    | <b>1.410.433</b>         | <b>1.910.433</b> |

## Noter

---

|  | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>                   |                  |                  |
| Årets regulering af udskudt skat                   | 500              | -2.200           |
|  | <b>500</b>       | <b>-2.200</b>    |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                  |                  |
| Kostpris 1. januar 2019                            | 1.945.345        | 1.945.345        |
| <b>Kostpris 31. december 2019</b>                  | <b>1.945.345</b> | <b>1.945.345</b> |
| Opskrivninger 1. januar 2019                       | 524.356          | -159.933         |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | -556.341         | -222.049         |
| Årets opskrivning i tilknyttet virksomhed          | -18.139          | 906.338          |
| <b>Opskrivninger 31. december 2019</b>             | <b>-50.124</b>   | <b>524.356</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>     | <b>1.895.221</b> | <b>2.469.701</b> |

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

|                            | Ejerandel | Egenkapital<br>kr. | Årets resultat<br>kr. | Regnskabs-<br>mæssig værdi<br>hos TC Gulve<br>Holding A/S<br>kr. |
|----------------------------|-----------|--------------------|-----------------------|--|
| TC Gulve A/S, Odense       | 100 %     | 842.770            | -716.389              | 842.770  |
| TCGH Ejendomme ApS, Odense | 100 %     | 1.052.451          | 160.048               | 1.052.451  |
|                            |           | <b>1.895.221</b>   | <b>-556.341</b>       | <b>1.895.221</b>   |

### 3. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. december 2019 i alt 1.906 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.