

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

KD Holding Gassum ApS

Balgårdsvej 37, Gassum, 8981 Spentrup

CVR-nr.: 30 56 24 02

Årsrapport for 2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8/10 2019.

Kristian Dohn, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: c9684f45xpKk27613121

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|---------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 - 6 |
| Ledelsesberetning m.v. | |
| Selskabsoplysninger | 7 |
| Ledelsesberetning | 8 |
| Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019 | |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 – 13 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for KD Holding Gassum ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gassum den 8. oktober 2019

Direktion:

Kristian Dohn

Bestyrelse:

Kristian Dohn

Pernille Dohn

Simon Dohn

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i KD Holding Gassum ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KD Holding Gassum ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 8. oktober 2019

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41

Karsten Laursen
Statsautoriseret revisor

mne27785

Selskabsoplysninger

Selskabet

KD Holding Gassum ApS
Balgårdsvej 37, Gassum
8981 Spentrup
CVR-nr.: 30 56 24 02
Stiftelsesdato: 16. januar 2008
Hjemsted: Randers

Ejere med ejerandel over 5%

Kristian Dohn, Balgårdsvej 37, Gassum, 8981 Spentrup
Pernille Dohn, Silkeborgvej 599, 8220 Brabrand
Simon Dohn, Bredkær Parkvej 60, 8250 Egå

Datterselskaber

Nyrupholm Landbrug ApS Ejerandel: 100%

Direktion

Kristian Dohn

Bestyrelse

Kristian Dohn
Pernille Dohn
Simon Dohn

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

| Noter | 2018/19 | 2017/18 |
|--|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | -45.535 | -49.317 |
| Personaleomkostninger | 0 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | -45.535 | -49.317 |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 1.555 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 271.731 | 312.780 |
| Finansielle omkostninger | -120.701 | -49.748 |
| Årets resultat før skat | 107.049 | 213.715 |
| Skat af årets resultat | -50.314 | -52.052 |
| Årets resultat | 56.735 | 161.663 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 225.000 | 0 |
| Overførsel til næste år | -168.265 | 161.663 |
| Disponeret i alt | 56.735 | 161.663 |

Balance

| Noter | 30/6 2019 | 30/6 2018 |
|--|--------------------------|-------------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 8.600.000 | 0 |
| Andre tilgodehavender, langfristet | 750.000 | 750.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>9.350.000</u> | <u>750.000</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>9.350.000</u> | <u>750.000</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 551.555 | 0 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 820 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 12.188 | 36.763 |
| Tilgodehavender i alt | <u>564.562</u> | <u>36.763</u> |
| Værdipapirer | <u>5.973.382</u> | <u>6.494.571</u> |
| Likvide beholdninger | <u>442.652</u> | <u>400.480</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>6.980.595</u> | <u>6.931.813</u> |
| Aktiver i alt | <u>16.330.595</u> | <u>7.681.813</u> |
| Anpartskapital | 150.000 | 125.000 |
| Overkurs ved emission | 8.575.000 | 0 |
| Overført resultat | 7.367.095 | 7.535.360 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 225.000 | 0 |
| 1 Egenkapital i alt | <u>16.317.095</u> | <u>7.660.360</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Selskabsskat | 0 | 8.328 |
| Anden gæld | 13.500 | 13.125 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>13.500</u> | <u>21.453</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>13.500</u> | <u>21.453</u> |
| Passiver i alt | <u>16.330.595</u> | <u>7.681.813</u> |

Noter

1. Egenkapital

| | Anparts- kapital | Overkurs | Overført resultat | Forslag til udbytte |
|---------------------|---------------------|-----------|----------------------|------------------------|
| Saldo primo | 125.000 | 0 | 7.535.360 | 0 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aktieombytning | 25.000 | 8.575.000 | 0 | 0 |
| Årets overskud | 0 | 0 | -168.265 | 0 |
| Forslag til udbytte | 0 | 0 | 0 | 225.000 |
| Saldo ultimo | 150.000 | 8.575.000 | 7.367.095 | 225.000 |

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for KD Holding Gassum ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til kapitalejere samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kundenr.: 66047

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kristian Dohn

Som Direktør
RID: 33213751
Tidspunkt for underskrift: 08-10-2019 kl.: 16:38:12
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kristian Dohn

Som Bestyrelsesmedlem
RID: 33213751
Tidspunkt for underskrift: 08-10-2019 kl.: 16:38:12
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kristian Dohn

Som Dirigent
RID: 33213751
Tidspunkt for underskrift: 08-10-2019 kl.: 16:38:12
Underskrevet med NemID

NEM ID

Pernille Dohn

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-170989702276
Tidspunkt for underskrift: 10-10-2019 kl.: 11:11:21
Underskrevet med NemID

NEM ID

Simon Dohn

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-963411101844
Tidspunkt for underskrift: 08-10-2019 kl.: 18:36:38
Underskrevet med NemID

NEM ID

Karsten Laursen

Som Revisor
RID: 1216973626925
Tidspunkt for underskrift: 10-10-2019 kl.: 11:52:39
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: c9684f45xpKk27613121