

K/S VindInvest Cottbuser See

c/o Momentum Gruppen A/S, 4000 Roskilde

Københavnsvej 4

CVR-nr. 30 56 15 11

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 01.06.2016



Kim Risvad
Dirigent

HENDRIK HATGER

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for K/S VindInvest Cottbuser See.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

07.06.
Roskilde, den 31. maj 2016

Bestyrelse

Leif Reinholdt Erlandsen
formand

Robert Bruun

Kim Risvad

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i K/S VindInvest Cottbuser See

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for K/S VindInvest Cottbuser See for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og et årsregnskab på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og et årsregnskab er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og et årsregnskab.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

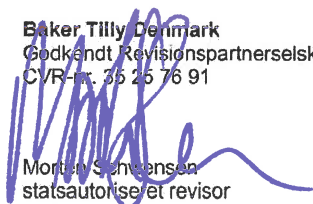
Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet

Valby, den 31. maj 2016

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91



Morten Sørensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S VindInvest Cottbuser See c/o Momentum Gruppen A/S Københavnsvej 4 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 30 56 15 11 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 8. januar 2008 Hjemsted: Roskilde
Bestyrelse	Leif Reinholdt Erlandsen, formand Robert Bruun Kim Risvad
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, at eje 3 vindmøller og evt. datterselskaber med vindmølleaktiviteter med henblik på, at drive disse som en virksomhed med produktion af strøm til elselskaberne.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 2.755.076, og koncernens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 8.303.035.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	kr.	kr.	kr.	kr.
Nettoomsætning	16.028.112	13.634.188	4.855.496	3.995.973
Andre driftsindtægter	1.182.813	0	1.182.813	0
Driftsomkostninger	-5.474.870	-5.123.714	-1.654.061	-1.467.514
Andre eksterne omkostninger	-963.332	-1.358.679	-188.371	-970.232
Bruttoresultat	10.772.723	7.151.795	4.195.877	1.558.227
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.780.616	-5.245.596	-898.053	-1.362.467
Resultat før finansielle poster	5.992.107	1.906.199	3.297.824	195.760
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-5.769	-1.184.256
Finansielle indtægter	53.284	119	16.690	119
Finansielle omkostninger	-3.290.315	-8.233.328	-553.669	-5.338.633
Årets resultat	2.755.076	-6.327.010	2.755.076	-6.327.010
Overført overskud	2.755.076	-6.327.010	2.755.076	-6.327.010
	2.755.076	-6.327.010	2.755.076	-6.327.010

Balance 31. december

Note	Koncern		Morderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	kr.	kr.	kr.	kr.
Aktiver				
	70.866.195	75.592.842	15.739.480	16.637.533
	<u>70.866.195</u>	<u>75.592.842</u>	<u>15.739.480</u>	<u>16.637.533</u>
	108.722	108.520	28.821	28.821
	<u>108.722</u>	<u>108.520</u>	<u>28.821</u>	<u>28.821</u>
	<u>70.974.917</u>	<u>75.701.362</u>	<u>15.768.301</u>	<u>16.666.354</u>
	3.359.736	3.105.812	1.660.693	972.364
	2.274.784	10.835.060	2.154.390	10.475.147
	376.301	1.282.093	0	0
	<u>6.010.821</u>	<u>15.222.965</u>	<u>3.815.083</u>	<u>11.447.511</u>
	<u>622.409</u>	<u>479.518</u>	<u>618.124</u>	<u>479.205</u>
	<u>6.633.230</u>	<u>15.702.483</u>	<u>4.433.207</u>	<u>11.926.716</u>
	<u>77.608.147</u>	<u>91.403.845</u>	<u>20.201.508</u>	<u>28.593.070</u>

Balance 31. december

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	kr.	kr.	kr.	kr.
Passiver				
Selskabskapital	319.470.900	319.470.901	319.470.900	319.470.901
Ikke opkrævet kommanditkapital	-294.747.737	-285.429.435	-294.747.737	-285.429.435
Overført resultat	-16.420.128	-19.404.719	-16.420.128	-19.404.719
Egenkapital	3 8.303.035	14.636.747	8.303.035	14.636.747
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4 0	0	960.509	1.184.256
Andre hensættelser	586.709	504.609	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	586.709	504.609	960.509	1.184.256
Andre kreditinstitutter	62.637.297	61.982.476	7.638.672	9.505.096
Langfristede gældsforpligtelser	5 62.637.297	61.982.476	7.638.672	9.505.096
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5 4.466.767	4.466.160	2.388.000	2.381.952
Kreditinstitutter	0	7.962.077	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.487.500	1.545.983	484.130	462.285
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	357.735	357.734
Anden gæld	126.839	305.793	69.427	65.000
Kortfristede gældsforpligtelser	6.081.106	14.280.013	3.299.292	3.266.971
Gældsforpligtelser i alt	68.718.403	76.262.489	10.937.964	12.772.067
Passiver i alt	77.608.147	91.403.845	20.201.508	28.593.070
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6			

Noter til årsrapporten

1 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Produktionsanlæg og maskiner
	kr.
Kostpris 1. januar	105.738.809
Tilgang i årets løb	53.969
Kostpris 31. december	<u>105.792.778</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	30.145.967
Årets afskrivninger	4.780.616
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>34.926.583</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>70.866.195</u></u>

Moderselskab

	Produktionsanlæg og maskiner
	kr.
Kostpris 1. januar	35.922.056
Kostpris 31. december	<u>35.922.056</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	19.284.523
Årets afskrivninger	898.053
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>20.182.576</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>15.739.480</u></u>

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moterselskab	
	2015	2014	2015	2014
	kr.	kr.	kr.	kr.
2 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar	108.381	108.381	28.821	28.821
Kostpris 31. december	108.381	108.381	28.821	28.821
Værdireguleringer 1. januar	0	0	0	0
Årets opskrivninger, netto	341	139	0	0
Værdireguleringer 31. december	341	139	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	108.722	108.520	28.821	28.821

Koncern

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted
GHF Windpark Altrebbin-Birkholz GmbH & Co. KG	Tyskland
WP Crussow GmbH	Tyskland

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

Koncern

	Selskabskapital	Ikke indbetalt selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	319.470.900	-285.429.435	-19.404.720	14.636.745
Valutakursregulering	0	0	229.516	229.516
Årets udlodninger	0	-9.318.302	0	-9.318.302
Årets resultat	0	0	2.755.076	2.755.076
Egenkapital 31. december	319.470.900	-294.747.737	-16.420.128	8.303.035

Moderselskab

Egenkapital 1. januar	319.470.900	-285.429.435	-19.404.720	14.636.745
Valutakursregulering	0	0	229.516	229.516
Årets udlodninger	0	-9.318.302	0	-9.318.302
Årets resultat	0	0	2.755.076	2.755.076
Egenkapital 31. december	319.470.900	-294.747.737	-16.420.128	8.303.035

Selskabskapitalen består af 100 anparter a nominelt kr. 3.194.709, svarende til 319.470.901, hvoraf der netto er indbetalt kr. 34.041.466. Selskabet har siden stiftelsen tilbagekøbt 47 kommanditanparter, hvor de resterende kommanditisters resthæftelse samlet for de 53 andele udgør 144,2 mio. kr. Ingen kommanditanparter er tillagt særlige rettigheder.

	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
	kr.	kr.	kr.	kr.
4 Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Saldo 1. januar	0	0	1.184.256	1.184.256
Valutakursregulering	0	0	(223.747)	0
Saldo ultimo 31. december			960.509	1.184.256

Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører virksomheden Windpark Altsow ApS & Co. KG. Hensættelsen vedrører negativ indre værdi i de tilknyttede virksomheder.

Noter til årsrapporten

5 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Andre kreditinstitutter	61.982.476	65.025.297	4.466.767	57.858.449
	<u>61.982.476</u>	<u>65.025.297</u>	<u>4.466.767</u>	<u>57.858.449</u>

Moderselskab	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Andre kreditinstitutter	9.505.096	10.026.672	2.388.000	0
	<u>9.505.096</u>	<u>10.026.672</u>	<u>2.388.000</u>	<u>0</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld på t.kr. 10.027 er der stillet pant i vindmølleanlæg, hvis regnskabsmæssige værdi er indregnet til t.kr. 15.739.

Til sikkerhed for bankgæld i det tyske datterselskab på t.kr. 67.104 er der stillet pant i vindmølleanlæg, hvis regnskabsmæssige værdi er indregnet til t.kr. 70.866.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S VindInvest Cottbuser See for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter virksomheder som kontrolleres af modervirksomheden. Kontrol opnås ved, at moderselskabet enten direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller rent faktisk udøve bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for K/S VindInvest Cottbuser See og dets dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolidering foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved dispositioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalandele

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiverne på henholdsvis afhændelses- og afviklingstidspunktet, inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede til salg eller afvikling.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra elproduktion indregnes i den periode, hvor de er indtjent.

Andre dritsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter direkte omkostninger til drift af vindmølleanlægget, service mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision, advokat mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Beskatningen af årets resultat sker hos de enkelte kommanditister, som selv skal selvangive den skattepligtige indkomst af deres andel af kommanditselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Vindmøller måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af vindmøllen indtil det tidspunkt, hvor vindmøllen er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstid, som er fastsat til 25 år, med ibrugtagning fra 2005, svarende til 20 år. Der kalkuleres ikke med en scrapværdi efter periodens udløb.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter indre værdis metode.

Ved køb af kapitalandele i dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.