



## Handelsselskabet Østergaard ApS

Holmevej 11

7361 Ejstrupholm

CVR-nr. 30557492

## Årsrapport 2022/23

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. december 2023

---

Jørgen Østergaard Nielsen  
Dirigent

# SCHANTZ REVISION

registreret revisionsaktieselskab · Solbjerg Hovedgade 24 · 8355 Solbjerg  
Tlf. 86927566 · E-mail: revisor@schantzrevision.dk · CVR nr. 28312393



Handelskassen Østergaard ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12



Handelsselskabet Østergaard ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Handelsselskabet Østergaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrupholm, den 12. december 2023

### Direktion

Jørgen Østergaard Nielsen

**Direktør**



Handelsselskabet Østergaard ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Handelsselskabet Østergaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Handelsselskabet Østergaard ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Solbjerg, den 12. december 2023

**Schantz Revision**  
**registreret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 28312393

John Schantz  
**Registreret revisor**  
mne1236



Handelsselskabet Østergaard ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Handelsselskabet Østergaard ApS Holmevej 11 7361 Ejstrupholm
CVR-nr.	30557492
Regnskabsår	1. juli 2022 - 30. juni 2023
<b>Direktion</b>	Jørgen Østergaard Nielsen
<b>Revisor</b>	Schantz Revision registreret revisionsaktieselskab Solbjerg Hovedgade 24 8355 Solbjerg
CVR-nr.	28312393
<b>Pengeinstitut</b>	Vestjysk Bank



Handelsselskabet Østergaard ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb af grunde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 udviser et resultat på kr. -10.665, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en balancesum på kr. 155.021, og en egenkapital på kr. 38.270.

Selskabet har tabt mere end 50% af sin anpartskapital. Der skal tilføres kapital. Beløbet forventes at kunne tilføres i forbindelse med et salg af grunden.

Anpartshave vil stille den nødvendige likviditet og kapitalberedskab til rådighed for selskabet i det omfang der opstår behov herfor.

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse og anden gæld er anført under langfristede gældsforpligtigelse, idet der foreligger en tilbagetrædelseserklæring i forhold til øvrige kreditorer.

Selskabets ledelse anser resultatet som forventet.



Handelsselskabet Østergaard ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Handelsselskabet Østergaard ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.



Handelsselskabet Østergaard ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.





Handelskassen Østergaard ApS

## Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.380</b>	<b>-7.382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8.380</b>	<b>-7.382</b>
Finansielle omkostninger		-2.285	-2.054
<b>Resultat før skat</b>		<b>-10.665</b>	<b>-9.436</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-10.665</b>	<b>-9.436</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-10.665	-9.436
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-10.665</b>	<b>-9.436</b>



Handelskassen Østergaard ApS

**Balance 30. juni 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		154.975	153.400
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>154.975</b>	<b>153.400</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>154.975</b>	<b>153.400</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>46</b>	<b>51</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>46</b>	<b>51</b>
<b>Aktiver</b>		<b>155.021</b>	<b>153.451</b>



Handelskassen Østergaard ApS

## Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overført resultat		-111.730	-101.065
<b>Egenkapital</b>		<b>38.270</b>	<b>48.935</b>
Anden gæld		44.050	44.050
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		67.701	56.091
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>111.751</b>	<b>100.141</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	4.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>4.375</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>116.751</b>	<b>104.516</b>
<b>Passiver</b>		<b>155.021</b>	<b>153.451</b>
Eventualaktiver	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		



## Noter

	2022/23	2021/22	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0	
<b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Anden gæld	44.050	0	44.050
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	67.701	0	67.701
	<b>111.751</b>	<b>0</b>	<b>111.751</b>

### 3. Eventualaktiver

Der er et udskudt skatteaktiv på 25 tkr. som primært kan henføres til underskud til fremførelse.

### 4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jørgen Østergaard Nielsen

Direktør

På vegne af: Handelsselskabet Øsgergaard ApS

Serienummer: f5b7cc4c-b1e2-4238-a139-9bfce984a2cb

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-12-14 14:41:13 UTC



## John Schantz

Registreret revisor

Serienummer: 5d0ca53b-4b66-4695-acea-f0e9dfe054c4

IP: 85.191.xxx.xxx

2023-12-15 09:10:19 UTC



## Jørgen Østergaard Nielsen

Dirigent

På vegne af: Handelsselskabet Øsgergaard ApS

Serienummer: f5b7cc4c-b1e2-4238-a139-9bfce984a2cb

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-12-15 10:49:04 UTC



Penneo dokumentnøgle: IOG2T-NSB14-HSFCB-SFBT1-GM28U-ZAC4T

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**