

KN - DUBAI HOLDING ApS

Antilopevej 4
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/04/2018

Olav Abildgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KN - DUBAI HOLDING ApS
 Antilopevej 4
 7100 Vejle

 CVR-nr: 30556526
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for KN - Dubai Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Registreret revisor cand. merc. Olav Abildgaard har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregnet den skattepligtige indkomst.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 29/03/2018

Direktion

Kim Brian Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab samt eje fast ejendom i Dubai og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ejendomsselskabet D7's aktivitet består i opførelse af ejendom i Dubai. Værdiansættelsen af kapitalandelen er behæftet med nogen usikkerhed, da markedet i de Forenede Arabiske Emirater har båret præg af lav transaktionsvolumen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for KN – Dubai Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Administrationsomkostninger		-6.000	-6.000
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		-284.044	0
Bruttoresultat		-290.044	-6.000
Resultat af ordinær primær drift		-290.044	-6.000
Øvrige finansielle omkostninger		-20	0
Ordinært resultat før skat		-290.064	-6.000
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-290.064	-6.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-290.064	-6.000
I alt		-290.064	-6.000

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	284.044
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		57.469	350.900
Finansielle anlægsaktiver i alt		57.469	634.944
Anlægsaktiver i alt		57.469	634.944
Likvide beholdninger		0	24.017
Omsætningsaktiver i alt		0	24.017
Aktiver i alt		57.469	658.961

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-73.533	216.530
Egenkapital i alt		51.467	341.530
Gæld til banker	2	2	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.000	317.431
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.002	317.431
Gældsforpligtelser i alt		6.002	317.431
Passiver i alt		57.469	658.961