

Abildtrup Agro ApS Årsrapport

CVR: 30554175

1. januar 2015 - 31. december 2015

Abildtrup Agro ApS
Strandvejen 177 A
7673 Harbøre

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 17. juni 2016

Sanne Abildtrup

Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Selskabsoplysninger	6
Årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Abildtrup Agro ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harboøre, den 17. juni 2016

Direktion

Jens Chr. Abildtrup

Bestyrelse

Michael Abildtrup

Jens Chr. Abildtrup

Bente Abildtrup

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne i

Abildtrup Agro ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Vi gør opmærksom på, at selskabet i strid med selskabslovens §210 har ydet et ulovligt aktionærlån. Lånet er indfriet i januar 2016.

Nupark, den 17. juni 2016

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

Allan Graversen
Registreret Revisor

Selskabet

Abildtrup Agro ApS
Strandvejen 177 A
7673 Harboøre

Tlf: 97836053
CVR-nr.: 30554175
Stiftet: 25.06.2007
Hjemsted: 7673 Harboøre

Regnskabsår: 01.01.- 31.12.

Bestyrelse

Michael Abildtrup
Jens Chr. Abildtrup
Bente Abildtrup

Direktion

Jens Chr. Abildtrup

Revisor

Ringkøbing Amts Revision ApS
Nupark 47 G
7500 Holstebro

Selskabets hovedaktivitet:

Naturpleje, prod. korn og halm
opdræt kvæg, forvaltn. kap. andele

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Lejeindtægter og tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Resultatandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den enkelte associerede virksomheds resultat efter skat.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for varer medgået til produktion og salg i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, forpagtningsudgifter og administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris minus afskrivninger. Rettigheder afskrives over 20 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Jord og grunde indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af afskrivninger. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15 - 40 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 15 år	0 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem

salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed overføres i forbindelse med resultatdisponeringen under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskursen.

Andelshaverkonti i andelshaverselskaber indregnes til kursværdi.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på markedspriser på balancedagen.

Grovfoder, der indregnes under fremstillede varer, indregnes til kostpris med tillæg af indirekte produktionsomkostninger, da der ikke kan opgøres en pålidelig dagsværdi. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen med tillæg af indirekte produktionsomkostninger, nedskrives til denne lavere værdi.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Andre varebeholdninger (varer til salg) måles til kostpris med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til dagsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af

årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til lånets aktuelle kursværdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	1.500.507	1.862.655
1	Personaleomkostninger	-626.461	-1.600.676
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-459.757	-598.716
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	89.967	213.215
	Tab ved salg af anlægsaktiver	0	-41.669
	Andre driftsomkostninger	-12.500	0
	Driftsresultat	491.756	-165.191
	Indtjening associeret virksomhed	1.181.433	508.423
2	Finansielle indtægter	8.569	112.986
3	Finansielle omkostninger	-1.114.223	-944.631
	Årets resultat før skat	567.535	-488.413
	Skat af årets resultat	134.300	100.000
	Årets resultat	701.835	-388.413
	Resultatdisponering		
	Reserve efter indre værdis metode	1.181.433	508.423
	Overført resultat	-479.598	-896.836
	Disponering i alt	701.835	-388.413

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	1.851.305	1.960.205
5	Grunde og bygninger	31.231.815	31.429.293
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	667.012	1.875.970
5	Stambesætning Materielle anlægsaktiver	1.623.500	1.144.000
		33.522.327	34.449.263
6	Andel i associeret virksomhed	5.945.496	4.764.063
6	Værdipapirer Finansielle anlægsaktiver	230.871	232.222
		6.176.367	4.996.285
	Anlægsaktiver	41.549.999	41.405.753
	Råvarer og hjælpematerialer	41.650	188.290
	Varer under fremstilling	0	10.000
	Fremstillede varer	379.100	307.300
	Handelsbesætning Varebeholdninger	359.700	96.000
		780.450	601.590
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	121.182	527.949
	Andre tilgodehavender	0	23.387
7	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	27.813	31.175
	Periodeafgrænsningsposter Tilgodehavende	34.124	823.200
		183.119	1.405.711
	Likvide beholdninger	8.800	4.852
	Omsætningsaktiver	972.369	2.012.153
	Aktiver	42.522.368	43.417.906

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	8.983.555	8.983.555
	Reserve for opskrivning	9.792.492	9.613.492
	Reserve efter indre værdi's metode	3.433.075	2.251.642
	Overført resultat	-14.665.147	-14.550.714
8	Egenkapital	8.043.975	6.797.975
	Hensættelser til udskudt skat	1.907.700	2.168.000
	Hensatte forpligtelser	1.907.700	2.168.000
	Realkreditinstitutter	24.310.556	24.257.052
	Pengeinstitutter	-459	-474
9	Langfristet gældsforpligtigelse	24.310.097	24.256.578
10	Kortfristet del af langfristet gæld	119.247	1.254.881
	Pengeinstitutter	3.110.582	3.800.466
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	151.526	203.297
11	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	46.227	46.191
	Anden gæld	4.824.013	4.881.518
	Periodeafgrænsningsposter	9.000	9.000
	Kortfristet gældsforpligtigelse	8.260.595	10.195.353
	Gældsforpligtigelser	32.570.692	34.451.931
	Passiver	42.522.368	43.417.906
12	Eventualforpligtelser		
13	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
14	Øvrige forhold		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Personalemkostninger		
Løn og gager	-598.315	-1.583.028
Andre omkostninger	-28.146	-17.648
Personalemkostninger	-626.461	-1.600.676
Antal heltidsbeskæftigede 0,7		

2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	3.615	1.383
Realiseret gev./tab finansaktiver	3.948	3.169
Realiseret gevinst/tab gæld	0	50.997
Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	0
Urealiseret kursreg. gæld	1.006	57.437
Finansielle indtægter	8.569	112.986

Heraf renteindtægter fra I.C. Abildtrup, kr. 1.345.

3 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-653.318	-628.477
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-2.174	-1.106
Prioritetsomkostninger	0	-3.156
Realiseret gevinst/tab gæld	-59.025	0
Realiseret gev./tab finansaktiver	-328.273	-311.842
Urealiseret kursreg. gæld	-71.433	-50
Finansielle omkostninger	-1.114.223	-944.631

Heraf renteudgifter til Michael Abildtrup, kr. 2.174.

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	2.178.005
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	2.178.005
Afskrivning, primo	-217.800
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-108.900
Afskrivning, ultimo	-326.700
Regnskabsmæssig værdi	1.851.305

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	19.866.715	3.806.348	23.673.063
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	-1.844.169	-1.844.169
Kostpris, ultimo	19.866.715	1.962.179	21.828.894
Opskrivning, primo	12.418.192	613.300	13.031.492
Opskrivning tilbageført	0	-50.000	-50.000
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	12.418.192	563.300	12.981.492
Afskrivning, primo	-855.614	-2.543.678	-3.399.292
Afskrivning på afhændede aktiver	0	838.590	838.590
Årets afskrivning	-197.478	-153.379	-350.857
Afskrivning, ultimo	-1.053.092	-1.858.467	-2.911.559
Regnskabsmæssig værdi	31.231.815	667.012	31.898.827
Heraf leasede aktiver	0	87.000	87.000

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger			31.231.815	31.429.293
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar			667.012	1.875.970
Avlstyre kødkvæg	1	10.000	10.000	10.000
Køer kødkvæg	128	9.000	1.152.000	342.000

Kvier over 2 år kødkvæg	9	9.000	81.000	270.000
Kvier 1½-2 år kødkvæg	14	8.500	119.000	348.500
Kvier 1-1½ år kødkvæg	2	6.000	12.000	84.000
Kviekalve 1/2-1 år kødkvæg	34	5.000	170.000	40.000
Kviekalve under 1/2 år kødkvæg	21	3.000	63.000	33.000
Kvæg			1.607.000	1.127.500
Heste over 2 år	3	5.500	16.500	16.500
Husdyr i øvrigt			16.500	16.500
Stambesætning			1.623.500	1.144.000
Materielle anlægsaktiver i alt			33.522.327	34.449.263

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
6 Finansielle anlægsaktiver				
Andel i associeret virksomhed			5.945.496	4.764.063
Værdipapirer			230.871	232.222
Finansielle anlægsaktiver			6.176.367	4.996.285

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2015 i kr.:

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Klagati ltd, LV58503008731 Hjemsted Letland	12.133.665	2.406.823	49%

7 Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse

Tilgodehavende hos I.C. Abildtrup	8.580	31.175
Fejlbetaling personlig SKAT, I.C. Abildtru incl. rente	19.233	0
Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	27.813	31.175

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen og/eller bestyrelsen som pr. statusdagen udgør kr. 31.175 (primo kr. 36.066). Tilgodehavendet er et anfordringstilgodehavende som forrentes med 10,2 % p.a. Lånet er indfriet 25.1.2016.

8 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	8.983.555	9.613.492	2.251.642	0	-14.465.814	0	6.882.875
Korrektion primo						-84.900		-84.900
Opskrivninger i året			179.000	0				179.000
Dagsværdireg. ført via egenkapital						365.165		365.165
Forslag til resultatdisponering		0	0	1.181.433	0	-479.598	0	701.835
Ultimo	500.000	8.983.555	9.792.492	3.433.075	0	-14.665.147	0	8.043.975

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2015 kr.	2014 kr.
9 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-24.310.556	-24.257.052
Pengeinstitutter	459	474
Leasingforpligtelser	0	0
Langfristet gældsforpligtelse	-24.310.097	-24.256.578
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-20.356.765	-21.473.999
10 Kortfristet del af langfristet gæld		
Kortfristet del af langfristet gæld	-119.247	-1.254.881
11 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning Michael Abildtrup	-46.227	-46.191
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	-46.227	-46.191

12 Eventualforpligtelser

Lejeaftaler:

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord og betalingsrettigheder, ca. 34 ha.

Lejeaftalerne er etårige. Lejeforpligtelsen er på ca. 84 tkr.

13 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 24.310 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 31.232 tkr. Af virksomhedens inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 667 tkr., skønnes 580 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 20.107 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 20.107 tkr. deponeret til sikkerhed for gæld til Vestjysk Bank A/S, hvis regnskabsmæssige gæld pr. 31.12.2015 er opgjort til 3.110 tkr.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 87 tkr., er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2015 opgjort til 43 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for Finans Nord A/S er tinglyst fordringspant i simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

14 Øvrige forhold

Selskabet har indgået fastrente swap til sikring af fremtidige betalingsstrømme på realkreditlån.