

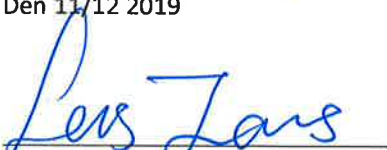
**Købmanden Øster Tørslev ApS**  
Udbyhøjvej 570, Ø. Tørslev  
8983 Gjerlev J

**CVR-nummer 30 54 90 07**

**Årsrapport**

**1. oktober 2018 - 30. september 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 11/12 2019



Lars Johannessen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  |          |
|--|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                 | <b>2</b> |
| <b>Påtegninger</b>                         |          |
| Ledelsespåtegning                          | 3        |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   | <b>7</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                         |          |
| Resultatopgørelse                          | 8        |
| Aktiver                                    | 9        |
| Passiver                                   | 10       |
| Noter                                      | 11       |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 13       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Købmanden Øster Tørslev ApS  
Udbyhøjvej 570, Ø. Tørslev  
8983 Gjerlev J

Telefon: +45 86 47 60 29  
Hjemstedskommune: Randers  
CVR-nummer: 30 54 90 07  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

### Direktion

Lars Kannegaard Johannessen

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Købmanden Øster Tørslev ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øster Tørslev, 3. december 2019

Direktionen:



Lars Kannegaard Johannessen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Købmanden Øster Tørslev ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Købmanden Øster Tørslev ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

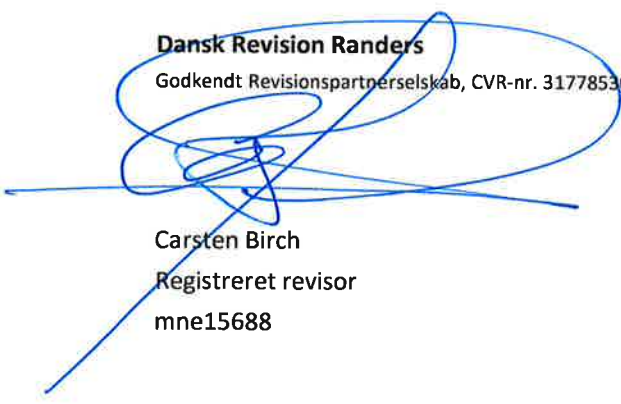
## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers SØ, 3. december 2019

**Dansk Revision Randers**  
Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Carsten Birch  
Registreret revisor  
mne15688

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive købmandsforretning og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Årets udvikling og resultat er utilfredsstillende. Ledelsen forventer et positivt resultat i det kommende år.



| Note | <b>Resultatopgørelse</b>                   | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Perioden 1. oktober - 30. september</b> |                  |                      |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                   | <b>2.462.154</b> | <b>2.591</b>         |
| 1    | Personaleomkostninger                      | -2.246.418       | -2.225               |
|      | Afskrivninger, anlægsaktiver               | -187.480         | -212                 |
|      | Andre driftsomkostninger                   | -13.044          | -32                  |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>     | <b>15.212</b>    | <b>123</b>           |
|      | Finansielle indtægter                      | 6                | 0                    |
|      | Finansielle omkostninger                   | -99.240          | -92                  |
|      | <b>Resultat før skat</b>                   | <b>-84.022</b>   | <b>31</b>            |
|      | Skat af årets resultat                     | 18.605           | -7                   |
|      | <b>Årets resultat</b>                      | <b>-65.417</b>   | <b>24</b>            |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b>    |                  |                      |
|      | Foreslået udbytte                          | 0                | 250                  |
|      | Overført resultat                          | -65.417          | -226                 |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>           | <b>-65.417</b>   | <b>24</b>            |

| Note                             | Balance                                     | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|---|------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 30. september</b> |   |                  |                      |
|                                  | Grunde og bygninger                         | 4.978.392        | 5.109                |
|                                  | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 101.003          | 83                   |
|                                  | <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>5.079.395</b> | <b>5.192</b>         |
|                                  | Deposita                                    | 151.000          | 1                    |
|                                  | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | <b>151.000</b>   | <b>1</b>             |
|                                  | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>5.230.395</b> | <b>5.193</b>         |
|                                  | Varebeholdning                              | 1.054.648        | 948                  |
|                                  | <b>Varebeholdninger</b>                     | <b>1.054.648</b> | <b>948</b>           |
|                                  | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 72.573           | 106                  |
|                                  | Andre tilgodehavender                       | 81.528           | 90                   |
|                                  | <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>154.101</b>   | <b>196</b>           |
|                                  | <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>148.348</b>   | <b>328</b>           |
|                                  | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>1.357.097</b> | <b>1.472</b>         |
|                                  | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>6.587.492</b> | <b>6.665</b>         |

| Note | Balance                                       | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>1.000 DKK |
|------|---|------------------|----------------------|
|      | <b>Passiver pr. 30. september</b>             |                  |                      |
|      | Virksomhedskapital                            | 125.000          | 125                  |
|      | Overført resultat                             | 283.780          | 349                  |
|      | Foreslået udbytte                             | 0                | 250                  |
| 2    | <b>Egenkapital i alt</b>                      | <b>408.780</b>   | <b>724</b>           |
|      | Hensættelser til udskudt skat                 | 329.719          | 348                  |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                 | <b>329.719</b>   | <b>348</b>           |
|      | Gæld til realkreditinstitutter                | 2.492.627        | 2.617                |
|      | Anden gæld                                    | 11.531           | 0                    |
| 3    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>        | <b>2.504.158</b> | <b>2.617</b>         |
|      | Gæld til realkreditinstitutter                | 124.000          | 124                  |
|      | Kreditinstitutter                             | 118.860          | 0                    |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser      | 1.097.248        | 1.022                |
|      | Anden gæld                                    | 1.854.728        | 1.830                |
|      | Periodeafgrænsningsposter                     | 150.000          | 0                    |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>        | <b>3.344.836</b> | <b>2.975</b>         |
|      | <b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b> | <b>6.178.713</b> | <b>5.941</b>         |
|      | <b>Passiver i alt</b>                         | <b>6.587.492</b> | <b>6.665</b>         |
| 4    | Eventualforpligtelser                         |                  |                      |
| 5    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         |                  |                      |

| Noter                                 | 2018/19          | 2017/18      |
|---------------------------------------|------------------|--------------|
|                                       | DKK              | 1.000 DKK    |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>        |                  |              |
| Løn og gager                          | 1.994.786        | 1.948        |
| Pensioner                             | 166.228          | 165          |
| Andre omkostninger til social sikring | 64.417           | 62           |
| Øvrige personaleomkostninger          | 20.987           | 50           |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>    | <b>2.246.418</b> | <b>2.225</b> |
| Gennemsnitlig antal beskæftigede      | 6                | 6            |

| 2 Egenkapital             | Virksom-         | Overført   | Foreslået | I alt      |
|---------------------------|------------------|------------|-----------|------------|
|                           | hedskapi-<br>tal | resultat   | udbytte   |            |
|                           | 1.000 DKK        | 1.000 DKK  | 1.000 DKK | 1.000 DKK  |
| Saldo primo               | 125              | 349        | 250       | 724        |
| Udbetalt udbytte          | 0                | 0          | -250      | -250       |
| Årets resultat            | 0                | -65        | 0         | -65        |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125</b>       | <b>284</b> | <b>0</b>  | <b>409</b> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

|  |           |       |
|--|-----------|-------|
| <b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>             |           |       |
| Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år | 1.837.000 | 1.992 |

#### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Lars Johannesen Holding ApS for danske selskabs-skatte og kildeskatte på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabs-skatte og kildeskatte inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

##### Ejendommen Udbyhøjvej 570:

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommen med nom. DKK 2.559.000. Endvidere er der til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut tinglyst ejerpantebrev på nom. DKK 750.000.

Ejendommens værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 4.211.576.

| Noter | 2018/19 | 2017/18   |
|-------|---------|-----------|
|       | DKK     | 1.000 DKK |

---

Ejendommen Udbyhøjvej 572:

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommen med nom. DKK 640.000. Endvidere er der til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut tinglyst ejerpantebrev på nom. DKK 300.000.

Ejendommens værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 897.218.

Der er pantsætningsforbud i selskabets tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt varelager til fordel for en leverandør.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til vareforbrug samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraxis

---

### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger   | 50 år    | 20 %      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                     | 5-10 år  | 0-20%     |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.